Form (2)

1147

20-8-2015

THE REPUBLIC OF THE UNION OF MYANMAR
The Myanmar Investment Commission
PERMIT

Permit No. 998/2015 Date 20th August 2015

This Permit is issued by the Myanmar Investment Commission according to the section 13, sub-section (b) of the Republic of the Union of Myanmar Foreign Investment Law-

(a) Name of Investor/Promoter MR. SONG SHANG FENG

(b) Citizenship CHINESE

(c) Address NO.51, COMPASSVALE BOW # 18-03, SINGAPORE 544984

(d) Name and Address of Principal Organization HYDAY (SOUTH PACIFIC) INVESTMENT PTE LTD., 47 KALLANG PUDDING ROAD, 12-01 CRESCENT @ KALLANG SINGAPORE 349381

(e) Place of incorporation SINGAPORE

(f) Type of investment business MANUFACTURING AND SALES OF VARIOUS KINDS OF FURNITURE AND CONSTRUCTION PRODUCTS MADE OF ALUMINUM, GLASS, METAL, STEEL AND WOODS

(g) Place(s) at which investment is permitted PLOT NO. 14 & 15, MYAY TAING BLOCK NO. 21, MYA SEIN YAUNG INDUSTRIAL ZONE, HLAING THAR YAR TOWNSHIP, YANGON REGION

(h) Amount of Foreign Capital US$ 5.105 MILLION

(i) Period for foreign capital brought in WITHIN TWO YEARS FROM THE DATE OF ISSUANCE OF MIC PERMIT

(j) Total amount of capital (Kyat) EQUIVALENT IN KYAT OF US$ 5.105 MILLION

(k) Construction period 1 YEAR

(l) Validity of investment permit 50 YEARS

(m) Form of investment WHOLLY FOREIGN OWNED INVESTMENT

(n) Name of Company incorporated in Myanmar QINGJIAN (MYANMAR) ENTERPRISE COMPANY LIMITED

Chairman

The Myanmar Investment Commission

ပြည်ထောင်စုသမ္မတမြန်မာနိုင်ငံတော်
မြန်မာနိုင်ငံရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုကော်မရှင်
ခွင့်ပြုမိန့်

ခွင့်ပြုမိန့်အမှတ် ၉၉၈/၂၀၁၅ ၂၀၁၅ ခုနှစ် ဩဂုတ်လ ၂၀ ရက်

ပြည်ထောင်စုသမ္မတ မြန်မာနိုင်ငံတော်နိုင်ငံခြားရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှု ဥပဒေပုဒ်မ ၁၃၊ ပုဒ်မခွဲ(ခ) အရ ဤခွင့်ပြုမိန့်ကို မြန်မာနိုင်ငံ ရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှု ကော်မရှင်က ထုတ်ပေးလိုက်သည် -

(က) ရင်းနှီးမြှုပ်နှံသူ/ကမကထပြုသူအမည် MR. SONG SHANG FENG

(ခ) နိုင်ငံသား CHINESE

(ဂ) နေရပ်လိပ်စာ NO.51 COMPASSVALE, BOW # 18-03 SINGAPORE 544984

(ဃ) ပင်မအဖွဲ့အစည်းအမည်နှင့်လိပ်စာ HYDAY (SOUTH PACIFIC) INVESTMENT PTE LTD., 47 KALLANG PUDDING ROAD, 12-01 CRESCENT @ KALLANG SINGAPORE 349381

(င) ဖွဲ့စည်းရာအရပ် SINGAPORE

(စ) ရင်းနှီးမြှုပ်နှံသည့်လုပ်ငန်းအမျိုးအစား အလူမီနီယံ၊ မှန်၊ သတ္တု၊ စတီးနှင့် သစ်သားများဖြင့် ခေတ်မီပရိဘောဂပစ္စည်းနှင့် ဆောက်လုပ်ရေးသုံး ထုတ်ကုန်ပစ္စည်းအမျိုးမျိုး ထုတ်လုပ်ရောင်းချခြင်းလုပ်ငန်း

(ဆ) ရင်းနှီးမြှုပ်နှံသည့်အရပ်ဒေသ(များ) မြေကွက်အမှတ်-၁၄နှင့် ၁၅၊ မြေတိုင်းရပ်ကွက်အမှတ်-၂၁၊ မြစိမ်းရောင်စက်မှုဇုန်၊ လှိုင်သာယာမြို့နယ်၊ ရန်ကုန်တိုင်းဒေသကြီး

(ဇ) နိုင်ငံခြားမတည်ငွေရင်း ပမာဏ အမေရိကန်ဒေါ်လာ ၅.၁၀၅ သန်း

(ဈ) နိုင်ငံခြားမတည်ငွေရင်းယူဆောင်လာရမည့်ကာလ ခွင့်ပြုမိန့် ရရှိသည့်နေ့မှ (၂) နှစ်အတွင်း

(ည) စုစုပေါင်း မတည်ငွေရင်းပမာဏ(ကျပ်) အမေရိကန်ဒေါ်လာ ၅.၁၀၅ သန်း နှင့် ညီမျှသော မြန်မာကျပ်ငွေ

(ဋ) တည်ဆောက်မှုကာလ ၁ နှစ်

(ဌ) ရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုခွင့်ပြုသည့် သက်တမ်း ၅၀ နှစ်

(ဍ) ရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုပုံစံ ရာခိုင်နှုန်းပြည့်နိုင်ငံခြားရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှု

(ဎ) မြန်မာနိုင်ငံတွင် ဖွဲ့စည်းမည့် ကုမ္ပဏီအမည် QINGJIAN (MYANMAR) ENTERPRISE COMPANY LIMITED

ဥက္ကဌ
မြန်မာနိုင်ငံရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုကော်မရှင်

THE REPUBLIC OF THE UNION OF MYANMAR

MYANMAR INVESTMENT COMMISSION

No.(1), Thitsar Road, Yankin Township, Yangon

Our ref : DICA-3/FI-1181/2015(1147)
Date : 20th August 2015

Tel: 95-1-658128
Fax: 95-1-658141

Subject: **Decision of the Myanmar Investment Commission on the Proposal for "Manufacturing and Sales of Various Kinds of Furniture and Construction Products made of Aluminum, Glass, Metal, Steel and Woods" under the name of "Qingjian (Myanmar) Enterprise Company Limited".**

Reference: Qingjian (Myanmar) Enterprise Company Limited letter dated (6.5.2015)

1. The Myanmar Investment Commission, at its meeting (14/2015) held on (7-8-2015), had approved the proposal for investment in "Manufacturing and Sales of Various Kinds of Furniture and Construction Products made of Aluminum, Glass, Metal, Steel and Woods" under the name of "Qingjian (Myanmar) Enterprise Company Limited" submitted by Hyday (South Pacific) Investment Pte Ltd. (80 %) and Mr. Song Shang Feng (20 %) from the Republic of Singapore as a wholly foreign owned investment.

2. Hence, the "Permit" is herewith issued in accordance with Chapter VII, section 13(b) of the Foreign Investment Law and Chapter VIII, Rule 49 of the Foreign Investment Rules relating to Foreign Investment Law. Terms and conditions to the "Permit" are stated in the following paragraphs.

3. The permitted duration of the project shall be 50 (fifty) years and extendable for 10 (ten) years in 2 (two) times. The term of the Lease for land shall be 50 (fifty) years from the date of signing of the Lease Agreement between Great Shwe Taung Development Company Limited and Qingjian (Myanmar) Enterprise Company Limited and extendable for 10 (ten) years in 1 (one) time subject to the approval of Myanmar Investment Commission. At the expiry of the Lease period or termination of the lease agreement, Qingjian (Myanmar) Enterprise Company Limited shall remove or take away the fixtures on the land at its own expense.

4. The annual rent for the land shall be USD 158,354 (United State Dollar one hundred and fifty-eight thousand, three hundred and fifty-four only) calculated at the rate of USD 5 per square meter per year of the total land area measuring 31,670.726 square meter (7.826 acre).

5. In issuing this "Permit," the Commission has granted the following exemptions and reliefs as per Chapter XII, section 27(a), (h) and (k) of Foreign Investment Law. Other exemptions and reliefs under section 27 shall have to be applied upon the actual performance of the project:-

(a) As per section 27(a), income tax exemption for a period of five consecutive years including the year of commencement on commercial production;

(b) As per section 27(h), exemption or relief from customs duty or other internal taxes or both on machinery, equipment, instruments, machinery components, spare parts and materials used in the business, which are imported as they are actually required for use during the period of construction of business;

(c) As per section 27(k), exemption or relief from commercial tax on the goods produced for export.

6. Qingjian (Myanmar) Enterprise Company Limited shall have to sign the Land Lease Agreement with Great Shwe Taung Development Company Limited. After signing the Agreement, (5) copies shall have to be forwarded to the Commission.

7. Qingjian (Myanmar) Enterprise Company Limited in consultation with the Department of Company Registration, Directorate of Investment and Company Administration shall have to be registered. After registration, (5) copies each of Certificate of Incorporation and Memorandum of Association and Articles of Association shall have to be forwarded to the Commission.

8. Qingjian (Myanmar) Enterprise Company Limited shall use its best efforts for timely realization of work stated on the proposal. If none of such work has been commenced within one year from the date of issue of this "Permit", it shall become null and void.

9. Qingjian (Myanmar) Enterprise Company Limited has to abide by Chapter X, Rule 58 and 59 of the Foreign Investment Rules for construction period.

10. As per Chapter X, Rule 61 of the Foreign Investment Rules, extension of construction period shall not be allowed more than twice except it is due to unavoidable events such as natural disasters, instabilities, riots, strikes, emergency of State condition, insurgency and outbreak of wars.

11. As per Chapter X, Rule 63 of the Foreign Investment Rules, if the Qingjian (Myanmar) Enterprise Company Limited cannot construct completely in time the construction period or extension period, the Commission will have to withdraw the permit issued to the investor and there is no refund for the expenses of the project.

12. The commercial date of operation shall be reported to the Commission.

13. Qingjian (Myanmar) Enterprise Company Limited shall be granted exemption or relief from customs duty or other internal taxes or both on raw materials imported for production of export items only for the first three-year after the completion of construction of business. Qingjian (Myanmar) Enterprise Company Limited shall have to pay customs duty or other internal taxes or both on raw materials for production of local sales for the first three-year after the completion of construction of business.

14. Qingjian (Myanmar) Enterprise Company Limited shall endeavour to meet the targets for production and export stated on the proposal as the minimum target.

15. The Commission approves periodical appointments of foreign experts and technicians from abroad as per proposal and also in accordance with Chapter XI, section 24 and section 25 of Foreign Investment Law and Qingjian (Myanmar) Enterprise Company Limited has to follow the existing Labour Laws for the recruitment of staffs and labours in accordance with Chapter XIII, Rule 84 of the Foreign Investment Rules.

16. In order to evaluate foreign capital and for the purpose of its registration in accordance with the provisions under Chapter XV, section 37 of Foreign Investment Law, it is compulsory to report as early as possible in the following manner:-

(a) the amount of foreign currency brought into Myanmar, attached with the necessary documents issued by the respective bank where

the account is opened and defined under Chapter XVI, Rule 134 and 135 of the Foreign Investment Rules;

(b) the detailed lists of the type and value of foreign capital defined under Chapter I, section 2(i) of the Foreign Investment Law, other than foreign currency.

17. Qingjian (Myanmar) Enterprise Company Limited brings in foreign capital defined under Chapter I, section 2(i) of the Foreign Investment Law, other than foreign currency in the manner of paragraph 16(b) mentioned above, the Inspection Certificate endorsed and issued by an internationally recognized Inspection Firm with regard to quantity, quality and price of imported materials shall have to be attached.

18. Qingjian (Myanmar) Enterprise Company Limited has the right to make account transfer and expend the foreign currency from his bank account in accordance with Chapter XVI, Rule 136 of the Foreign Investment Rules and for account transfer of local currency generated from the business to the local currency account opened at the bank by a citizen or a citizen-owned business in the Union and right to transfer back the equivalent amount of foreign currency from the foreign currency bank account of a citizen or citizen-owned business by submitting the sufficient document in accordance with Chapter XVII, Rule 145 of the Foreign Investment Rules.

19. Qingjian (Myanmar) Enterprise Company Limited shall report to the Commission for any alteration in the physical and financial plan of the project. Cost overrun, over and above the investment amount pledged in both local and foreign currency shall have to be reported as early as possible.

20. Qingjian (Myanmar) Enterprise Company Limited shall be responsible for the preservation of the environment at and around the area of the project site. In addition to this, it shall carry out as per instructions made by Ministry of Environmental Conservation and Forestry in which to conduct Environmental Management Plan (EMP) and Initial Environmental Examination (IEE) which describe the measure to be taken for preventing, mitigation and monitoring significant environmental impacts resulting from the implementation and operation of proposed project or business or activity.

It has to prepare, submit and perform activities in accordance with this EMP and abide by the environmental policy, Environmental Conservation Law and other environmental related rules and procedures.

21. After getting permit from Myanmar Investment Commission, Qingjian (Myanmar) Enterprise Company Limited shall have to be registered at the Directorate of Industrial Supervision and Inspection.

22. Qingjian (Myanmar) Enterprise Company Limited shall have to abide by the Fire Services Department's rules, regulations, directives and instructions. Moreover, fire prevention measures shall have to be undertaken such as water storage tank, fire hooks, sand bags, fire extinguishers and provide training to use the fire fighting equipment and also to be appointed the fire safety officer.

23. Payment of principal and interest of the loan (if any) as well as payment for import of raw materials and spare parts etc., shall only be made out of the sales from local/export of Qingjian (Myanmar) Enterprise Company Limited. Moreover, Qingjian (Myanmar) Enterprise Company Limited is prohibited from selling imported raw materials in local.

24. Qingjian (Myanmar) Enterprise Company Limited in consultation with Myanma Insurance shall effect such types of insurance defined under Chapter XII, Rule 79 and 80 of Foreign Investment Rules.

(Zay Yar Aung)
Chairman

Qingjian (Myanmar) Enterprise Company Limited

cc:
1. Office of the Government of the Republic of the Union of Myanmar
2. Ministry of Home Affairs
3. Ministry of Foreign Affairs
4. Ministry of Environmental Conservation and Forestry
5. Ministry of Electric Power
6. Ministry of Immigration and Population
7. Ministry of Industry
8. Ministry of Commerce
9. Ministry of Finance
10. Ministry of National Planning and Economic Development

11. Ministry of Labour, Employment and Social Security
12. Central Bank of Myanmar
13. Office of the Yangon Region Government
14. Director General, Department of Environmental Conservation
15. Director General, Immigration and National Registration Department
16. Director General, Directorate of Industrial Supervision and Inspection
17. Director General, Department of Trade
18. Director General, Customs Department
19. Director General, Internal Revenue Department
20. Director General, Directorate of Investment and Company Administration
21. Director General, Directorate of Labour
22. Director General , Department of Urban & Housing Development
23. Director General, Fire Services Department
24. Managing Director, Myanma Foreign Trade Bank
25. Managing Director, Myanma Investment and Commercial Bank
26. Managing Director, Myanma Insurance
27. Managing Director, Myanma Electric Power Enterprise
28. Chairman, Republic of the Union of Myanmar Federation of Chambers of Commerce and Industry(UMFCCI)

ရခိုင်နှုန်းပြည့် နိုင်ငံခြားရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုဖြင့် တင်ပြလာသော Qingjian (Myanmar) Enterprise Co., Ltd. ၏ ကော်မရှင်အစည်းအဝေးသို့ တင်ပြရန်ကြာချိန်

စဉ်	အကြောင်းအရာ	ဆောင်ရွက်သည့် နေ့စွဲ	ပြန်ကြားချက် ရရှိသည့် နေ့စွဲ	မှတ်ချက်
၁	အဆိုပြုလွှာလက်ခံရရှိခြင်း	၁၀-၃-၂၀၁၅		
၂	အဆိုပြုချက်စိစစ်ရေးအဖွဲ့အစည်းအဝေး (၁၁/၂၀၁၅) သို့ တင်ပြခြင်း	၁၆-၃-၂၀၁၅		
၃	အဆိုပြုချက်စိစစ်ရေးအဖွဲ့အစည်းအဝေး ဆုံးဖြတ်ချက် ပြန်ကြားခြင်း	၈-၄-၂၀၁၅		
	စုစုပေါင်းကြာမြင့်ရက်	**၂၉ ရက်**		
၄	ကုမ္ပဏီမှ အစည်းအဝေးဆုံးဖြတ်ချက်နှင့်အညီ အဆိုပြုလွှာပြန်လည်တင်ပြခြင်း	၆-၅-၂၀၁၅		
	စုစုပေါင်းကြာမြင့်ရက်	**၂၈ ရက်**		
၅	အဆိုပြုလွှာ လက်ခံကြောင်း ပြန်ကြားခြင်း	၁၂-၅-၂၀၁၅		
၆	**သဘောထားမှတ်ချက်တောင်းခံခြင်း**			
	(က) ရန်ကုန်တိုင်းဒေသကြီးအစိုးရအဖွဲ့	၁၄-၅-၂၀၁၅	၉-၆-၂၀၁၅	
	(ခ) ပတ်ဝန်းကျင်ထိန်းသိမ်းရေးနှင့် သစ်တောရေးရာဝန်ကြီးဌာန	၁၄-၅-၂၀၁၅	၁၅-၆-၂၀၁၅	
	(ဂ) စက်မှုဝန်ကြီးဌာန	၁၄-၅-၂၀၁၅	၂-၆-၂၀၁၅	
	(ဃ) မြန်မာနိုင်ငံအင်ဂျင်နီယာအသင်း	၁၄-၅-၂၀၁၅	၃၀-၆-၂၀၁၅	
၇	ကုမ္ပဏီမှ လိုအပ်ချက်များ ပြင်ဆင်တင်ပြခြင်း		၂၀-၇-၂၀၁၅	
	ကုမ္ပဏီမှ လိုအပ်ချက်များ ပြန်လည်ပြင်ဆင်၍ အဆိုပြုလွှာ အစုံ(၇)စုံ ပေးပို့ခြင်း		၂၃-၇-၂၀၁၅	
	စုစုပေါင်းကြာမြင့်ရက်	**၁၃၅ ရက်**		

မှတ်ချက်။ ။ ကုမ္ပဏီမှ အဆိုပြုချက်တင်ပြလာခြင်းအား အဆိုပြုချက် စိစစ်ရေးအဖွဲ့၏ ၁၁/၂၀၁၅ (၁၆-၃-၂၀၁၅) ကြိမ်မြောက် အစည်းအဝေးမှ "ထုတ်လုပ်မှုလုပ်ငန်းအနေဖြင့် ဆောင်ရွက်မည်ဆိုပါက အဆိုပြုလွှာ ပြန်လည်ပြင်ဆင်၍ တင်ပြရန်" ဆုံးဖြတ်ချက်အရ ကုမ္ပဏီမှ ပြန်လည်တင်ပြရာတွင် ရက်ပေါင်း ၂၈ ရက် ကြာမြင့်နေခြင်းကြောင့် ၁၃၅ ရက် ကြာမြင့်ရခြင်းဖြစ်ပါသည်။

ကုမ္ပဏီအမည်	-	QINGJIAN (Myanmar) Enterprise Co., Ltd.
အဖွဲ့အစည်းပုံသဏ္ဍာန်	-	-ရာခိုင်နှုန်းပြည့် နိုင်ငံခြားရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှု
လုပ်ငန်းအမျိုးအစား	-	အလူမီနီယံ၊ မှန်၊ သတ္တု၊ စတီးများဖြင့် ခေတ်မီဆောက်လုပ်ရေးသုံး ထုတ်ကုန်ပစ္စည်းများနှင့် သစ်သားပရိဘောဂပစ္စည်းများ ထုတ်လုပ်ခြင်းနှင့် ရောင်းချခြင်းလုပ်ငန်း
တည်နေရာ	-	မြေကွက်အမှတ် ၁၄ နှင့် ၁၅ ၊ မြေတိုင်းရပ်ကွက်အမှတ် ၂၁၊ မြစိမ်းရောင်စက်မှုဇုန်၊ လှိုင်သာယာမြို့နယ်၊ ရန်ကုန်တိုင်းဒေသကြီး
စုစုပေါင်းရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှု	-	အမေရိကန်ဒေါ်လာ ၅.၁၀၅ သန်း
ရောင်းချမည့်စနစ်	-	ပြည်ပ ၁၂ %၊ ပြည်တွင်း ၈၈ %
လုပ်ငန်းသက်တမ်း	-	၅၀ နှစ် (သက်တမ်းတိုး ၁၀ နှစ် ၂ ကြိမ်)
အရင်းကြေကာလ	-	၈ နှစ် ၁၀ လ
IRR	-	၃.၂၅၁ %

အထက်ပါလုပ်ငန်းဆောင်ရွက်ခြင်းဖြင့် နိုင်ငံတော်၏ Cost & Benefit ကို အောက်ပါဇယားဖြင့် ပြုစု တင်ပြအပ်ပါသည်-

စဉ်	အကြောင်းအရာ	Cost	Benefit
၁	နိုင်ငံ့ဝန်ထမ်း၏လစာ	ကျပ် ၂.၁၆၀ သန်း (တစ်နှစ်)	
၂	ကုမ္ပဏီမှတ်ပုံတင်ကြေး	-	ကျပ် ၁.၁၆၅ သန်း
၃	သွင်းကုန်အခွန်ကင်းလွတ်ခွင့်	ကျပ် ၆၈.၂၀၆ သန်း	-
၄	ကုန်သွယ်လုပ်ငန်းခွန်	-	ကျပ် ၂,၀၈၃.၃၇၅ သန်း
၅	ဝင်ငွေခွန်	ကျပ် ၅၈၄.၉၄၄ သန်း	ကျပ် ၅၈၄.၆၂၂ သန်း
၆	ရေ/လောင်စာဆီ/လျှပ်စစ်မီးသုံးစွဲခ		ကျပ် ၁၇၆.၄၆၃ သန်း
၇	လုပ်ခလစာအပေါ်ဝင်ငွေခွန်		တစ်နှစ်ဝင်ငွေကျပ်သိန်း (၂၀) ကျော်ပါကအခွန်ပေးရမည့်ဝန်ထမ်း (၁၃) ဦး
၈	CSR ၁ %		ကျပ် ၃၁.၃၃၆ သန်း
၉	မြေငှားရမ်းခရငွေ		ကျပ် ၇၉၁.၇၇၀ သန်း
၁၀	အလုပ်အကိုင်အခွင့်အလမ်း		ပြည်တွင်း ၁၄၈ ဦး ပြည်ပ ၉၉ ဦး ပြည်တွင်းလုပ်သား (၁၄၈) ဦး အလုပ်အကိုင်ရရှိမည်ဖြစ်၍ ဒေသအလုပ်အကိုင်အခွင့်အလမ်းနှင့် ဒေသစီးပွားရေးဖွံ့ဖြိုးတိုးတက်မှုကို အထောက်အကူပြုစေပါသည်။ အလုပ်အကိုင်အခွင့်အလမ်းများပိုမိုရရှိစေပြီးဆင်းရဲနွမ်းပါးမှုလျှော့ချရေးကို အထောက်အကူပြုစေနိုင်ပါသည်။
		ကျပ် ၆၅၅.၃၁၀ သန်း	**ကျပ် ၃,၆၆၈.၇၃၁ သန်း**
		၁ : ၅	

အကြောင်းအရာ။ **ရခိုင်နှုန်းပြည့် နိုင်ငံခြားရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုဖြင့် Qingjian (Myanmar) Enterprise Co., Ltd. တည်ထောင်ကာ အလူမီနီယံ၊ မှန်၊ သတ္တု၊ စတီးများဖြင့် ခေတ်မီဆောက်လုပ်ရေးသုံးထုတ်ကုန်ပစ္စည်းများနှင့် သစ်သားပရိဘောဂပစ္စည်းများ ထုတ်လုပ်ခြင်းနှင့် ရောင်းချခြင်းလုပ်ငန်း ဆောင်ရွက်ခွင့်ပြုပါရန် အဆိုပြုချက် တင်ပြလာခြင်းကိစ္စ**

၁။	ကုမ္ပဏီအမည်/ကမကထပြုသူ	- QINGJIAN (Myanmar) Enterprise Co., Ltd. - Mr. Song Shang Feng (စင်ကာပူ)
	အဖွဲ့အစည်းပုံသဏ္ဍာန်	ရခိုင်နှုန်းပြည့်နိုင်ငံခြားရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှု - Hyday (South Pacific) Investment Pte Ltd. (စင်ကာပူ) ၈၀ % Mr. Song Shang Feng (စင်ကာပူ) ၂၀ %
	လုပ်ငန်းအမျိုးအစား	- အလူမီနီယံ၊ မှန်၊ သတ္တု၊ စတီးများဖြင့် ခေတ်မီဆောက်လုပ်ရေးသုံး ထုတ်ကုန်ပစ္စည်းများနှင့် သစ်သားပရိဘောဂပစ္စည်းများ ထုတ်လုပ်ခြင်း နှင့်ရောင်းချခြင်းလုပ်ငန်း
၂။	တည်နေရာ	- မြေကွက်အမှတ် ၁၄ နှင့် ၁၅ ၊ မြေတိုင်းရပ်ကွက်အမှတ် ၂၁၊ မြစိမ်းရောင် စက်မှုဇုန်၊ လှိုင်သာယာမြို့နယ်၊ ရန်ကုန်တိုင်းဒေသကြီးရှိ စုစုပေါင်း မြေဧရိယာ ၇.၈၂၆ ဧက (၃၁,၆၇၀.၇၂၆ စတုရန်းမီတာ)
	မြေဧရိယာ	- မြေကွက်အမှတ် ၁၄ - ၁၅,၆၉၃.၇၂၃ စတုရန်းမီတာ (၃.၈၇၈ ဧက) - မြေကွက်အမှတ် ၁၅ - ၁၅,၉၇၇.၀၀၃ စတုရန်းမီတာ (၃.၉၄၈ ဧက)
	မြေပိုင်ရှင်	- မဟာရွှေတောင်ဖွံ့ဖြိုးမှု ကုမ္ပဏီလီမိတက်
၃။	နှစ်စဉ်မြေ ငှားရမ်းခ	- အမေရိကန်ဒေါ်လာ ၁၅၈,၃၅၄ (တစ်နှစ် တစ်စတုရန်းမီတာလျှင် အမေရိကန်ဒေါ်လာ ၅.၀ နှုန်း)
	မြေငှားသက်တမ်း	- ကနဦး ၅၀ နှစ် (သက်တမ်းတိုး ၁၀ နှစ် ၁ ကြိမ်)
၄။	လုပ်ငန်းသက်တမ်း	- ကနဦး ၅၀ နှစ် (သက်တမ်းတိုး ၁၀ နှစ် ၂ ကြိမ်)
	တည်ဆောက်ရေးကာလ	- ၁ နှစ်
၅။	စုစုပေါင်းရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှု	- အမေရိကန်ဒေါ်လာ ၅.၁၀၅ သန်း
	ထည့်ဝင်သည့် အမျိုးအစား	**US$(သန်း)**
	ငွေသား	- ၀.၁၅၀
	စက်နှင့်စက်ပစ္စည်း(ပြည်ပ/ပြည်တွင်း)	- ၁.၅၈၁
	အဆောက်အဦဆောက်လုပ်မှုစရိတ်	- ၃.၃၇၄
	စုစုပေါင်း	**- ၅.၁၀၅**
၆။	ဝန်ထမ်းအင်အား (ပထမနှစ်)	**- ၂၄၇ ဦး**
	ပြည်တွင်း	၁၄၈ ဦး (ပြည်တွင်းအနိမ့်ဆုံး ဝန်ထမ်းတစ်ဦး၏ လစာမှာ US$ ၁၀၀ ၊ အမြင့်ဆုံးဝန်ထမ်းတစ်ဦး၏ လစာမှာ US$ ၁,၅၀၀)
	ပြည်ပ	၉၉ ဦး (ပြည်ပအနိမ့်ဆုံး ဝန်ထမ်းတစ်ဦး၏ လစာမှာ US$ ၆၀၀၊ အမြင့်ဆုံးဝန်ထမ်းတစ်ဦး၏ လစာမှာ US$ ၉၀၀)
၇။	ရောင်းချမည့် နည်းစနစ်	- ပြည်ပ ၁၂ %၊ ပြည်တွင်း ၈၈ %

၈။	ဖြန့်မြောက်တွင် ကုမ္ပဏီ၏	
	ဝင်ငွေ	- ကျပ် ၁၅,၂၄၆.၀၀၀ သန်း
	အသုံးစရိတ်	- ကျပ် ၁၄,၃၆၉.၀၆၆ သန်း
	အသားတင်အမြတ်	- ကျပ် ၈၇၆.၉၃၄ သန်း
၉။	နိုင်ငံတော်မှရရှိမည့် အကျိုးအမြတ် (ဆဌမနှစ်)	
	ဝင်ငွေခွန်	- ကျပ် ၂၉၂.၃၁၁ သန်း
	ကုန်သွယ်လုပ်ငန်းခွန်	- ကျပ် ၇၆၂.၃၀၀ သန်း
၁၀။	အရင်းကြေကာလ	- ၈ နှစ် ၁၀ လ
	အရင်းအနှီးအပေါ်အကျိုးအမြတ် ပြန်ပေါ်နှုန်း (IRR)	- ၃.၂၅၁ %
		- ၁ US$ = ၁၀၀၀ ကျပ် နှုန်းဖြင့် တွက်ချက်ထားပါသည်။
၁၁။	နှစ်စဉ်လျှပ်စစ်ဓါတ်အား သုံးစွဲမှု	- ၁,၅၀၀ KVA
၁၂။	CSR	- လူမှုဘဝ သာယာဝပြောရေး တာဝန်ယူမှု(Corporate Social Responsibility) အတွက် အသားတင်အမြတ်ငွေ၏ ၁ % ကို အသုံးပြုမည်ဖြစ်ကြောင်း တင်ပြထားပါသည်။
၁၃။	မီးဘေးကြိုတင်ကာကွယ်ရေးစီမံချက်	- မီးဘေးကြိုတင်ကာကွယ်ရေးအတွက် ရေဂါလံ ၃,၀၀၀ ဆန့် ရေလှောင်ကန် (၂)ကန် တည်ဆောက်ထားရှိမည်ဖြစ်ပါကြောင်း၊ အဆောက်အဦအားလုံးနှင့် လိုအပ်သော နေရာများတွင် ရေပုံး၊ မီးကပ်၊ သဲအိတ်၊ မီးသတ်ဘူးများ ထားရှိမည်ဖြစ်ပါကြောင်း၊ အဆောက်အဦအတွင်းနှင့် အဆောက်အဦ အနီးအနားတွင် မီးသတ်ပိုက်များ တပ်ဆင်ထားမည်ဖြစ်ပါကြောင်း၊ စွန့်ပစ်ပစ္စည်းများ၊ အမှိုက်များကိုလည်း စနစ်တကျစွန့်ပစ်မည် ဖြစ်ပါကြောင်း၊ ဝန်ထမ်း(၃၅)ဦးအား မီးသတ်ဦးစီးဌာနတွင် သင်တန်းတက်ရောက်စေမည်ဖြစ်ပါကြောင်း တင်ပြထားပါသည်။
၁၄။	အခြား	- QINGJIAN (Myanmar) Enterprise Co., Ltd. ၏ သင်းဖွဲ့မှတ်တမ်းနှင့်သင်းဖွဲ့စည်းမျဉ်း (မူကြမ်း) တို့ကို တင်ပြထားပါသည်။ - ငွေရေးကြေးရေး အထောက်အထားအဖြစ် စင်ကာပူသမ္မတနိုင်ငံရှိ UOB တွင် ၁-၆-၂၀၁၅ မှ ၃၀-၆-၂၀၁၅ အထိ စင်ကာပူဒေါ်လာ ၅,၆၅၇.၈၆ (အမေရိကန်ဒေါ်လာ ၄,၁၅၂.၆၃၁) ရှိကြောင်းနှင့် အမေရိကန်ဒေါ်လာ ၃၅,၇၆၁.၃၉ ရှိကြောင်းတင်ပြထားပါသည်။ - အဆိုပြုချက်နှင့်အတူ မြေငှားရမ်းခြင်း သဘောတူစာချုပ် (မူကြမ်း)၊ ထုတ်လုပ်မည့် ပစ္စည်းများ၏ ထုတ်လုပ်ပုံအဆင့်ဆင့်၊ ထုတ်လုပ်မည့် ပစ္စည်းနမူနာများ၊ Passport မိတ္တူများကို တင်ပြထားပါသည်။ - အဆိုပြုလုပ်ငန်းမှ Construction Material အနေဖြင့် ပြည်တွင်းမှ အမေရိကန်ဒေါ်လာ ၁,၂၄၄,၀၀၀ တန်ဖိုးနှင့် ပြည်ပမှ အမေရိကန်ဒေါ်လာ ၂,၁၃၀,၀၀၀ တန်ဖိုး တင်သွင်းမည်ဖြစ်ကြောင်း တင်ပြထားပါ

		သည်။ တည်ဆောက်မည့် အဆောက်အဦ (၄) ခုအတွက် အဆောက်အဦ Layout Plan များအား တင်ပြထားပါသည်။

ပြည်ထောင်စုသမ္မတမြန်မာနိုင်ငံတော်

မြန်မာနိုင်ငံရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုကော်မရှင်

စာအမှတ်၊ ရက- ၃/န-၁၁၈၁/၂၀၁၅(၁၀၃၃)

ရက်စွဲ ၊ ၂၀၁၅ ခုနှစ် ဇူလိုင်လ ၃၀ ရက်

မြန်မာနိုင်ငံ ရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှု ကော်မရှင်သို့

တင်ပြမည့် အမှာစာ

အကြောင်းအရာ။ **ရခိုင်ရှုန်းပြည့် နိုင်ငံခြားရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုဖြင့် Qingjian (Myanmar) Enterprise Co., Ltd. တည်ထောင်ကာ အလူမီနီယံ၊ မှန်၊ သတ္တု၊ စတီးများဖြင့် ခေတ်မီဆောက်လုပ်ရေးသုံး ထုတ်ကုန်ပစ္စည်းများနှင့် သစ်သားပရိဘောဂပစ္စည်းများ ထုတ်လုပ်ခြင်းနှင့် ရောင်းချခြင်းလုပ်ငန်း ဆောင်ရွက်ခွင့်ပြုပါရန် အဆိုပြုချက် တင်ပြလာခြင်းကိစ္စ**

၁။ စင်ကာပူသမ္မတနိုင်ငံ Hyday (South Pacific) Investment Pte Ltd. မှ ၈၀ % နှင့် Mr. Song Shang Feng မှ ၂၀ % ထည့်ဝင်၍ ရာခိုင်နှုန်းပြည့် နိုင်ငံခြားရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုဖြင့် QINGJIAN (Myanmar) Enterprise Co., Ltd. တည်ထောင်ကာ မြေကွက်အမှတ် ၁၄ နှင့် ၁၅ ၊ မြေတိုင်းရပ်ကွက်အမှတ် ၂၁၊ မြစိမ်းရောင်စက်မှုဇုန်၊ လှိုင်သာယာမြို့နယ်၊ ရန်ကုန်တိုင်းဒေသကြီးရှိ မြေဧရိယာ ၇.၈၂၆ ဧက (၃၁,၆၇၀.၇၂၆ စတုရန်းမီတာ)အား ငှားရမ်း၍ အလူမီနီယံ၊ မှန်၊ သတ္တု၊ စတီးများဖြင့် ခေတ်မီဆောက်လုပ်ရေးသုံး ထုတ်ကုန်ပစ္စည်းများနှင့် သစ်သားပရိဘောဂပစ္စည်းများထုတ်လုပ်ခြင်းနှင့် ရောင်းချခြင်းလုပ်ငန်းကို နိုင်ငံခြားရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုဥပဒေအရ ဆောင်ရွက်ခွင့်ပြုပါရန် မြန်မာနိုင်ငံ ရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှု ကော်မရှင်သို့ အဆိုပြုချက် တင်ပြလာပါသည်။

၂။ အဆိုပြုချက်နှင့်အတူ မြေပိုင်ရှင် မဟာရွှေတောင်ဖွံ့ဖြိုးမှု ကုမ္ပဏီလီမိတက် နှင့် QINGJIAN (Myanmar) Enterprise Co., Ltd. တို့ ချုပ်ဆိုမည့် မြေငှားရမ်းခြင်း သဘောတူစာချုပ် (မူကြမ်း)၊ မြေဆိုင်ရာအထောက်အထားများနှင့် လုပ်ငန်းတည်နေရာပြမြေပုံများ၊ မြန်မာနိုင်ငံတွင် ဖွဲ့စည်းမည့်ကုမ္ပဏီ၏ သင်းဖွဲ့မှတ်တမ်းနှင့် သင်းဖွဲ့စည်းမျဉ်း(မူကြမ်း) တို့ကို ပူးတွဲ တင်ပြထားပါသည်။

၃။ မြေငှားသက်တမ်းမှာ ကနဦး ၅၀ နှစ် နှင့် သက်တမ်းတိုး ၁၀ နှစ် ၁ ကြိမ် ဖြစ်ပါသည်။ လုပ်ငန်းဆောင်ရွက်မည့် မြေဧရိယာမှာ စုစုပေါင်း ၇.၈၂၆ ဧက (၃၁,၆၇၀.၇၂၆ စတုရန်းမီတာ) ဖြစ်ပြီး မြေကွက်အမှတ်- ၁၄ အတွက် ၁၅,၆၉၃.၇၂၃ စတုရန်းမီတာ (၃.၈၇၈ ဧက) နှင့် မြေကွက်အမှတ်- ၁၅ အတွက် ၁၅,၉၇၇.၀၀၃ စတုရန်းမီတာ (၃.၉၄၈ ဧက) ဖြစ်ပါသည်။ နှစ်စဉ်မြေငှားရမ်းခမှာ အမေရိကန်ဒေါ်လာ ၁၅၈,၃၅၄ ဖြစ်ပြီး တစ်နှစ် တစ်စတုရန်းမီတာလျှင် အမေရိကန်ဒေါ်လာ ၅.၀ နှုန်း ဖြစ်ပါသည်။

၄။ လုပ်ငန်းစီမံကိန်းကာလမှာ ၅၀ နှစ်နှင့် သက်တမ်းတိုး ၁၀ နှစ် ၂ ကြိမ် ဖြစ်ပြီး တည်ဆောက်မှုကာလမှာ (၁) နှစ် ကြာမြင့်မည်ဖြစ်ကြောင်း တင်ပြထားပါသည်။

၅။ လုပ်ငန်း၏ စုစုပေါင်း ရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုမှာ အမေရိကန်ဒေါ်လာ ၅.၁၀၅ သန်း ဖြစ်ပါသည်။ အဆိုပြုလုပ်ငန်းမှ ထည့်ဝင်မှုများမှာ အောက်ပါအတိုင်းဖြစ်ပါသည်-

	US$ (သန်း)
ငွေသား	၀.၁၅၀
စက်နှင့်စက်ပစ္စည်း (ပြည်ပ/ပြည်တွင်း)	၁.၅၈၁
အဆောက်အဦဆောက်လုပ်မှုစရိတ်	၃.၃၇၄
စုစုပေါင်း	၅.၁၀၅

၆။ လုပ်ငန်းဆောင်ရွက်ရန်အတွက် ပထမနှစ်တွင် ပြည်တွင်းမှ ဝန်ထမ်း (၁၄၈) ဦးနှင့် ပြည်ပမှ ဝန်ထမ်း (၉၉) ဦး စုစုပေါင်း (၂၄၇) ဦး ခန့်ထားမည်ဖြစ်ပါသည်။ ပြည်တွင်းမှ အနိမ့်ဆုံး ဝန်ထမ်းတစ်ဦး၏ လစာမှာ အမေရိကန်ဒေါ်လာ ၁၀၀ ဖြစ်ပြီး၊ အမြင့်ဆုံး ဝန်ထမ်းတစ်ဦး၏ လစာမှာ အမေရိကန်ဒေါ်လာ ၁,၅၀၀ ဖြစ်ပါသည်။ ပြည်ပမှ အနိမ့်ဆုံး ဝန်ထမ်းတစ်ဦး၏ လစာမှာ အမေရိကန်ဒေါ်လာ ၆၀၀ ဖြစ်ပြီး၊ အမြင့်ဆုံး ဝန်ထမ်းတစ်ဦး၏ လစာမှာ အမေရိကန်ဒေါ်လာ ၉၀၀ ဖြစ်ပါသည်။

၇။ လုပ်ငန်းမှ ထွက်ရှိသော ကုန်ချောပစ္စည်းများကို ပြည်တွင်းတွင် ၈၈ % နှင့် ပြည်ပသို့ ၁၂ % ရောင်းချမည်ဖြစ်ပါသည်။ ပုံမှန်နှစ် (၆နှစ်မြောက်)၏ ထုတ်လုပ်မှု အရေအတွက် နှင့် ရောင်းဈေးနှုန်းများမှာ အောက်ပါအတိုင်းဖြစ်ပါသည်-

အမျိုးအမည်	A/U	ထုတ်လုပ်မှု	ရောင်းဈေးနှုန်း (US$)
Local Sale			
1. Steel Structure Building	m^2	၂၀,၇၈၀	၉၀
2. Metal Product	set	၆,၉၇၀	၅၀
3. Aluminum window/doors	m^2	၈,၇၀၂	၁၆၀
4. Curtain Wall	m^2	၁၇,၄၂၄	၂၂၀
5. Handrail	m	၄၃၆	၁၅၀
6. Other Aluminum Product	set	၄၃၆	၂၀၀
7. Kitchen Cabinet	set	၅၆၆	၁,၇၀၀
8. Wardrobe	set	၅၆၆	၁,၄၀၀
9. Doors	set	၈၇၁	၂၀၀
10. Bending Rebar	ton	၂,၅၂၆	၈၀၀

11. Flooring	m^2	၁၃,၀၆၈	၄၀
12. Other Furniture	unit	၄၃၆	၂၀၀
Export Sale			
1. Other Furniture	unit	၈၇၁.၂၀	၃,၀၀၀
2. Flooring	m^2	၉,၅၈၃.၂၀	၄၀

၈။ လုပ်ငန်းဆောင်ရွက်ခြင်းဖြင့် ပုံမှန်နှစ် (၆နှစ်မြောက်)တွင် ရရှိမည့် ကုမ္ပဏီ၏ ဝင်ငွေ နှင့် အသုံးစရိတ် ခန့်မှန်းခြေမှာ အောက်ပါအတိုင်း ဖြစ်ပါသည် -

		ကျပ် (သန်း)
(က)	ဝင်ငွေ	၁၅,၂၄၆.၀၀၀
(ခ)	အသုံးစရိတ်	၁၄,၃၆၉.၀၆၆
(ဂ)	အသားတင်အမြတ်	၈၇၆.၉၃၄

၉။ ဤလုပ်ငန်းကို ဆောင်ရွက်ခြင်းဖြင့် နိုင်ငံတော်မှ ပုံမှန်နှစ် (၆နှစ်မြောက်) တွင် ရရှိမည့် အကျိုးအမြတ် ခန့်မှန်းခြေမှာ ဝင်ငွေခွန် ကျပ် ၂၉၂.၃၁၁ သန်း နှင့် ကုန်သွယ်လုပ်ငန်းခွန် ကျပ် ၇၆၂.၃၀၀ သန်း ရရှိမည် ဖြစ်ပါသည်။ လုပ်ငန်း၏ အရင်းကြေကာလမှာ ၈ နှစ် ၁၀ လ ဖြစ်ပြီး အရင်းအနှီးအပေါ် အကျိုးအမြတ်ပြန်ပေါ်နှုန်း (IRR) မှာ ၃.၂၅၁ % ဖြစ်ပါသည်။ အမေရိကန် ဒေါ်လာ တစ်ဒေါ်လာလျှင် ၁,၀၀၀ ကျပ်နှုန်းဖြင့် တွက်ချက်ဖော်ပြထားပါသည်။

၁၀။ အဆိုပြုလုပ်ငန်းနှင့်စပ်လျဉ်း၍ သက်ဆိုင်ရာဌာနများမှ အောက်ပါအတိုင်း သဘောထား မှတ်ချက်ပြန်ကြားထားပါသည် -

(က) **ရန်ကုန်တိုင်းဒေသကြီးအစိုးရအဖွဲ့**မှ ရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှု ပြုလုပ်မည့်နေရာသည် နောင်ပြုလုပ်မည့် (သို့မဟုတ်) လက်ရှိမြို့ပြစီမံကိန်းများကို ထိခိုက်နိုင်ခြင်း မရှိကြောင်း၊ လုပ်ငန်းလည်ပတ်လုပ်ကိုင်ပါက ပြည်တွင်းလုပ်သား အင်အား (၁၄၈)ဦး အလုပ်အကိုင် ရရှိမည်ဖြစ်သောကြောင့် မြို့နယ်ဒေသ အလုပ်အကိုင် အခွင့်အလမ်း နှင့် ဒေသစီးပွားရေး ဖွံ့ဖြိုးတိုးတက်မှုအတွက် အထောက်အကူ ဖြစ်စေပါကြောင်း၊ အဆိုပြုလုပ်ငန်း ဆောင်ရွက်ခြင်းအပေါ် ဒေသခံများက လူမှုရေး၊ စီးပွားရေး၊ သဘာဝ ပတ်ဝန်းကျင် ထိန်းသိမ်းမှုတို့အရ လက်ခံနိုင်ခြင်း ရှိပါကြောင်း၊ လုပ်ငန်းဆောင်ရွက်နိုင်သည့် မြေနေရာဖြစ်ပြီး အဆိုပြုလုပ်ငန်း လုပ်ကိုင်ရာတွင် သဘာဝပတ်ဝန်းကျင်အား ထိခိုက်မှုမရှိစေရန် စီမံဆောင်ရွက် မည်ဟုတင်ပြထားပါကြောင်း၊(၄-၆-၂၀၁၅) ရက်နေ့တွင် ကျင်းပသော ရန်ကုန် တိုင်းဒေသကြီးအစိုးရအဖွဲ့ အစည်းအဝေးအမှတ်စဉ် (၂၇/၂၀၁၅) ဆုံးဖြတ်ချက် အပိုဒ် (၅၅)အရ ရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုလုပ်ငန်းသစ် ဆောင်ရွက်မှုအား ခွင့်ပြုသင့်ပါ ကြောင်း သဘောထားမှတ်ချက် ပြန်ကြားထားပါသည်။ **နောက်ဆက်တွဲ (က)**

(ခ) **ပတ်ဝန်းကျင် ထိန်းသိမ်းရေးနှင့် သစ်တောရေးရာ ဝန်ကြီးဌာနမှ** အဆိုပြု လုပ်ငန်းဆောင်ရွက်ခွင့်ပြုရန်ကိစ္စနှင့်ပတ်သက်၍ အောက်ဖော်ပြပါ အချက်များ အတိုင်းလိုက်နာဆောင်ရွက်ရန် လိုအပ်မည်ဖြစ်ပါကြောင်း သဘောထားမှတ်ချက် ပြန်ကြားထားပါသည် -

(၁) အဆိုပြုလုပ်ငန်း ဆောင်ရွက်ခြင်းကြောင့် ဖြစ်ပေါ်လာနိုင်သည့် ပတ်ဝန်းကျင်၊ လူမှုရေးနှင့် ကျန်းမာရေးထိခိုက်ပျက်စီးမှုများကို လျော့နည်းစေရန် အတွက် လုပ်ငန်းစီမံကိန်းများ ချမှတ်ခြင်း၊ ထုတ်လုပ်ခြင်း အဆင့်ဆင့်တို့ အတွက် ပတ်ဝန်းကျင် ထိခိုက်မှု အနည်းဆုံးဖြစ်စေမည့် လုပ်ငန်းစနစ်များ၊ စက်ပစ္စည်းများကို အသုံးပြုခြင်းနှင့် အဆိုပြုလွှာတွင် ဖော်ပြထားသည့် လူမှုရေးဆိုင်ရာ တာဝန်ခံမှု (CSR) အား အမြတ်ငွေ၏ ၁ % ထည့်ဝင်ရန် အပါအဝင်ကတိကဝတ်များ၊ လုပ်ငန်းစီမံချက်များအတိုင်း အကောင်အထည် ဖော်ဆောင်ရွက်သွားရန်။

(၂) လုပ်ငန်းဆောင်ရွက်ရာတွင် ပတ်ဝန်းကျင်ထိခိုက်မှုနှင့် လူမှုရေးထိခိုက်မှု အနည်းဆုံး ဖြစ်စေရေးတို့အတွက် ကနဦးပတ်ဝန်းကျင်ဆန်းစစ်ခြင်း (Initial Environmental Examination-IEE) ဆောင်ရွက်ရန်။

(၃) ပတ်ဝန်းကျင်နှင့် လူမှုရေးဆိုင်ရာ ထိခိုက်မှု အနည်းဆုံးဖြစ်စေရန်အတွက် လုပ်ငန်း ဆောင်ရွက်မည့် အစီအစဉ်၊ စွန့်ပစ်ပစ္စည်း/စွန့်ပစ်အရည်များ စီမံခန့်ခွဲမှု အစီအစဉ်၊ စောင့်ကြည့်လေ့လာမည့် အစီအစဉ်၊ ပတ်ဝန်းကျင် ထိခိုက်မှု လျော့ပါးရေး ဆောင်ရွက်မည့် လုပ်ငန်းများအတွက် သုံးစွဲမည့် ရန်ပုံငွေ စသည်တို့ပါဝင်သည့် ပတ်ဝန်းကျင်ဆိုင်ရာ စီမံခန့်ခွဲမှု စီမံချက် (Environmental Management Plan -EMP)ရေးဆွဲတင်ပြရန်နှင့် စီမံချက်ပါအတိုင်း အကောင်အထည်ဖော် ဆောင်ရွက်ရန်။ **ကုမ္ပဏီမှ သဘောထားမှတ်ချက်နှင့်အညီ ဆောင်ရွက်မည်ဖြစ်ကြောင်း ဝန်ခံကတိ တင်ပြထားပါသည်။** **နောက်ဆက်တွဲ (ခ)**

(ဂ) **စက်မှုဝန်ကြီးဌာန** မှ အဆိုပြုလုပ်ငန်းသည် လျှပ်စစ်သွယ်တန်းအသုံးပြုမှုများကို လျှပ်စစ်ဥပဒေနှင့်အညီ အသုံးမပြုမီ စစ်ဆေးဆောင်ရွက်ရန် လိုအပ်ပါကြောင်း၊ ပုဂ္ဂလိက စက်မှုလုပ်ငန်းဥပဒေနှင့်အညီ စက်မှုမှတ်ပုံတင်ဆောင်ရွက်ရန် လိုအပ် ပါကြောင်း၊ ကုန်ကြမ်းလိုအပ်ချက်နှင့် ကုန်ချောထုတ်လုပ်မှု အချိုးအစား ညီမျှမှု ရှိပါကြောင်း၊ ထုတ်လုပ်မည့် ကုန်ချောအတွက် စက်နှင့်စက်ပစ္စည်း ဖြည့်တင်းမှု

ဆီလျော်မှုရှိပါကြောင်း၊ ထုတ်လုပ်မှုအလိုက် လူအင်အား တိုးမြှင့်ခန့်ထားမည် ဖြစ်၍ ဝန်ထမ်းအင်အားဆီလျော်မှုရှိပါကြောင်း၊ နိုင်ငံခြား ရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုဥပဒေ၊ ပုဂ္ဂလိက စက်မှုလုပ်ငန်းဥပဒေနှင့် တည်ဆဲဥပဒေ လုပ်ထုံးလုပ်နည်းများနှင့် ညီညွတ်ပါက ကန့်ကွက်ရန် မရှိကြောင်း သဘောထားပြန်ကြားထားပါသည်။

နောက်ဆက်တွဲ(ဂ)

(ဃ) **မြန်မာနိုင်ငံအင်ဂျင်နီယာအသင်း** မှ အဆိုပြုလုပ်ငန်းနှင့် စပ်လျဉ်း၍ စက်ရုံ တည်ဆောက်မှုတွင် သတ်မှတ်ထားသောစံချိန်စံညွှန်းများနှင့်အညီ တည်ဆောက် ရန်နှင့် စံချိန်စံညွှန်းမီ တည်ဆောက်ရေးပစ္စည်းများ အသုံးပြု၍ တည်ဆောက် ပါကကန့်ကွက်ရန်မရှိပါကြောင်း၊ အဆိုပြုလုပ်ငန်း တည်ဆောက်မှုတွင် ထောက်ခံ တင်ပြသော Structural Steel အရေအတွက်မှာ ၉၇၉ တန် ဖြစ်ပါသည်။

ကုမ္ပဏီ မှ သဘောထားမှတ်ချက်နှင့်အညီ ဆောင်ရွက်မည်ဖြစ်ကြောင်း ဝန်ခံ ကတိတင်ပြထားပါသည်။ **(နောက်ဆက်တွဲ-ဃ)**

၁၁။ QINGJIAN (Myanmar) Enterprise Co., Ltd. ၏ ငွေရေးကြေးရေး အထောက် အထားအဖြစ် Hyday (South Pacific) Investment Pte Ltd. သည် စင်ကာပူသမ္မတနိုင်ငံရှိ UOB တွင် ၁-၆-၂၀၁၅ မှ ၃၀-၆-၂၀၁၅ အထိ စင်ကာပူဒေါ်လာ ၅,၆၅၇.၈၆ (အမေရိကန် ဒေါ်လာ ၄,၁၅၂.၆၃၁) ရှိကြောင်းနှင့် အမေရိကန်ဒေါ်လာ ၃၅,၇၆၀.၃၉ ရှိကြောင်း၊ စင်ကာပူ သမ္မတနိုင်ငံတွင် ကုမ္ပဏီမှတ်ပုံတင်အမှတ် - ၂၀၁၀၀၈၀၇၄G (၁၅-၄-၂၀၁၀) ရက်စွဲဖြင့် ကုမ္ပဏီ မှတ်ပုံတင်ထားသည့် အထောက်အထားအား တင်ပြထားပါသည်။

၁၂။ **မီးဘေးကြိုတင်ကာကွယ်ရေးစီမံချက်** မီးဘေးကြိုတင်ကာကွယ်ရေးအတွက် ရေဂါလံ ၃,၀၀၀ ဆန့် ရေလှောင်ကန် (၂)ကန် တည်ဆောက်ထားရှိမည်ဖြစ်ပါကြောင်း၊ အဆောက်အဦ အားလုံး နှင့် လိုအပ်သော နေရာများတွင် ရေပုံး၊ မီးကပ်၊ သဲအိတ်၊ မီးသတ်ဘူးများ ထားရှိမည် ဖြစ်ပါကြောင်း၊ အဆောက်အဦအတွင်းနှင့် အဆောက်အဦအနီးအနားတွင် မီးသတ်ပိုက်များ တပ်ဆင်ထားမည်ဖြစ်ပါကြောင်း၊ စွန့်ပစ်ပစ္စည်းများ၊ အမှိုက်များကိုလည်း စနစ်တကျ စွန့်ပစ်မည် ဖြစ်ပါကြောင်း၊ ဝန်ထမ်း(၃၅)ဦးအား မီးသတ်ဦးစီးဌာနတွင် သင်တန်းတက်ရောက်စေမည်ဖြစ်ပါ ကြောင်း တင်ပြထားပါသည်။

၁၃။ Qingjian (Myanmar) Enterprise Co., Ltd. မှ နှစ်စဉ် အသားတင်အမြတ်ငွေ၏ ၁ % ကို Corporate Social Responsibility အဖြစ် အသုံးပြုမည်ဖြစ်ကြောင်း တင်ပြထား ပါသည်။ ထို့အပြင် ဝန်ထမ်းသက်သာချောင်ချိရေးအစီအစဉ်နှင့် ဝန်ထမ်းများအတွက် ဝင်ငွေခွန် ပေးဆောင်မည်ဖြစ်ကြောင်း တင်ပြထားပါသည်။

၁၄။ နိုင်ငံခြားရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှု ဥပဒေပါ အခွန်ဆိုင်ရာ ကင်းလွတ်ခွင့်နှင့် သက်သာခွင့်များကို ခံစားခွင့်ပြုပါရန် တင်ပြထားပါသည်။

၁၅။ အဆိုပါလုပ်ငန်းသည် မြန်မာနိုင်ငံ ရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှု ကော်မရှင်မှ ၂၀၁၄ ခုနှစ် ဩဂုတ်လ ၁၄ ရက်စွဲဖြင့် ထုတ်ပြန်ထားသော အမိန့်ကြော်ငြာစာအမှတ် ၄၉/၂၀၁၄ ၏ စီးပွားရေးလုပ်ငန်း အမျိုးအစားများပြင်ဆင်သတ်မှတ်ခြင်းတွင်ခွင့်မပြုသည့်လုပ်ငန်း၊ ဖက်စပ်စနစ်ဖြင့်သာ ဆောင်ရွက် ရမည့်လုပ်ငန်း၊ ကန့်သတ်ချက် တစ်ရပ်ရပ်ကို လိုက်နာဆောင်ရွက်ရမည့် လုပ်ငန်းစာရင်းတို့တွင် မပါဝင်သဖြင့် နိုင်ငံခြားရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုဥပဒေအရ ခွင့်ပြုနိုင်သောလုပ်ငန်းအမျိုးအစားဖြစ်ပါသည်။

၁၆။ အဆိုပြုချက်စိစစ်ရေးအဖွဲ့၏ ၂၀၁၅ ခုနှစ် မတ်လ ၁၆ ရက်နေ့တွင် ကျင်းပပြုလုပ်သည့် မြန်မာနိုင်ငံ ရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှု ကော်မရှင်၊ အဆိုပြုချက်စိစစ်ရေးအဖွဲ့၏ (၁၀/၂၀၁၅) အစည်းအဝေး သို့ တင်ပြခဲ့ပါသည်။

ဆုံးဖြတ်ရန်အချက်

၁၇။ QINGJIAN (Myanmar) Enterprise Co., Ltd. တည်ထောင်ကာ မြေကွက်အမှတ် ၁၄ နှင့် ၁၅ ၊ မြေတိုင်းရပ်ကွက်အမှတ် ၂၀၊ မြစိမ်းရောင်စက်မှုဇုန်၊ လှိုင်သာယာမြို့နယ်၊ ရန်ကုန် တိုင်းဒေသကြီးရှိ မြေဧရိယာ ၇.၈၂၆ ဧက (၃၁,၆၇၀.၇၂၆ စတုရန်းမီတာ)အား ငှားရမ်း၍ အလူမီနီယံ၊ မှန်၊ သတ္တု၊ စတီးများဖြင့် ခေတ်မီဆောက်လုပ်ရေးသုံး ထုတ်ကုန်ပစ္စည်းများနှင့် သစ်သားပရိဘောဂပစ္စည်းများထုတ်လုပ်ခြင်းနှင့် ရောင်းချခြင်းလုပ်ငန်းကို နိုင်ငံခြားရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှု ဥပဒေအရ ဆောင်ရွက်ခွင့်ပြုပါရန် သဘောတူ-မတူ။

ဥက္ကဋ္ဌ(ကိုယ်စား)
(မြသူဇာ၊ တွဲဖက်အတွင်းရေးမှူး)

မိတ္တူ

ရုံးလက်ခံ

ကုမ္ပဏီဒါရိုက်တာနှင့်အစုရှင်များ၏နေရပ်လိပ်စာစာရင်း

စဉ်	ကုမ္ပဏီအမည်	ဒါရိုက်တာ/အစုရှင်များ၏အမည်	ဒါရိုက်တာ/အစုရှင်များ၏ ဆက်သွယ်ရန်လိပ်စာ
	QINGJIAN(Myanmar) Enterprise Co., Ltd.	Hyday (South Pacific) Investment Pte Ltd. (Represented By) (1) Mr. Song Xiuyi Chariman Chinese P.P No. E 32396993	47 Kallang Pudding Road, 12-01 Crescent @ Kallang Singapore 349318 5 Amber Garden, One Amber Tower 7, #18-17, Singapore, 439973
		(2) Mr. Du Bo Director Chinese P. P No. G 55410037	6 Xianyang Road, Block 6, # 102 Shinan District, Qingdao, People's Republic of China
		(3) Mr. Zhang Zhihua Director Chinese P. P No. G 29266555	39 Dengzhou Road, Block 4, #3-401, Shibei District Qingdao, People's Republic of China
		(4) Mr. Shang Yongle Director Chinese P. P No. E 16584848	32 Pingyin Road, # 19 Shibei District, Qingdao, People's Republic of China
		(5) Mr. Zuo Haibin Director Chinese P. P No. G 43211404	135, Serangoon Avenue 3 # 06-02 Singapore 556114
		(6) Mr. Wang Xianmao Director Chinese P. P No. G 54292976	112, Ningxia Road, Shinan District, Qingdao, People's Republic of China

		(7) Mr. Wan Qingdong Director Chinese P. P No. G 24218248	38, Qingdayi Road, Laoshan District, Qingdao, People's Republic of China
		(8) Mr. Song Shang Feng Managing Director Chinese P. P No. G 55409723	51 Compassvale, Bow # 18-03 Singapore 544984

၁။ ဆက်သွယ်ရမည့်တယ်လီဖုန်းနံပါတ်၊ ဖက်စ်နံပါတ် - ၀၉-၇၃၀၅၄၂၀၃

၂။ ဆက်သွယ်ရမည့် လိပ်စာအပြည့်အစုံ - -

၃။ ဆက်သွယ်ရမည့်ပုဂ္ဂိုလ်အမည်၊ရာထူး - ဒေါ်တင်မိုးနွယ်

၄။ ကုမ္ပဏီအနေဖြင့်ဆောင်ရွက်သည့်လုပ်ငန်းများ - အလူမီနီယံ၊ မှန်၊ သတ္တု၊ စတီးများဖြင့် ခေတ်မီ ဆောက်လုပ်ရေးသုံးထုတ်ကုန်ပစ္စည်းများနှင့် သစ်သား ပရိဘောဂပစ္စည်းများ ထုတ်လုပ်ခြင်းနှင့် ရောင်းချခြင်း လုပ်ငန်း

၅။ ကုမ္ပဏီမှတ်ပုံတင်အမှတ်/နေ့စွဲ - -

၆။ ကုမ္ပဏီမှတ်ပုံတင် သက်တမ်းကုန်ဆုံးသည့်နေ့စွဲ - -

၇။ ဘဏ်အမည်နှင့်ဘဏ်စာရင်းအမှတ် - -

ပြည်ထောင်စုသမ္မတမြန်မာနိုင်ငံတော်
တိုင်းဒေသကြီးအစိုးရအဖွဲ့
ရန်ကုန်တိုင်းဒေသကြီး

စာအမှတ် ၊ ၃ / ၆ - ၃ (၄၃) / စီမံစီးပွား
ရက် စွဲ ၊ ၂၀၁၅ ခုနှစ်၊ ဇွန် လ ၉ ရက်

သို့

မြန်မာနိုင်ငံရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုကော်မရှင်
အမှတ်(၁)၊ သစ္စာလမ်း၊ ရန်ကင်းမြို့နယ်

M-1085
11/6/15

အကြောင်းအရာ။ **သဘောထားမှတ်ချက်တောင်းခံခြင်းကိစ္စ**

ရည် ညွှန်း ချက်။ မြန်မာနိုင်ငံရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုကော်မရှင်၏ ၁၄. ၅. ၂၀၁၅ ရက်စွဲပါစာအမှတ်၊ ရက - ၃/ န-၁၁၈၁ / ၂၀၁၅ (၆၅၅)

၁။ စင်ကာပူသမ္မတနိုင်ငံ Hyday (South Pacific) Investment Pte Ltd. မှ ၈၀%နှင့် Mr. Song Shang Feng မှ ၂၀%ထည့်ဝင်၍ ရာခိုင်နှုန်းပြည့်နိုင်ငံခြားရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုဖြင့် QINGJIAN (Myanmar) Enterprise Co., Ltd. တည်ထောင်ကာ မြေကွက်အမှတ်-၁၄နှင့် ၁၅၊ မြေတိုင်းရပ်ကွက်အမှတ်-၂၁၊ မြစိမ်းရောင်စက်မှုဇုန်၊ လှိုင်သာယာမြို့နယ်၊ ရန်ကုန်တိုင်းဒေသကြီးရှိ မြေဧရိယာ ၇. ၈၂၆ ဧက(၃၁,၆၇၀. ၇၂၆ စတုရန်းမီတာ)အား ငှားရမ်း၍ အလူမီနီယံ၊ မှန်၊ သတ္တု၊ စတီးများဖြင့် ခေတ်မီဆောက်လုပ်ရေးသုံး ထုတ်ကုန်ပစ္စည်းများနှင့် သစ်သားပရိဘောဂပစ္စည်းများထုတ်လုပ်ခြင်းနှင့် ရောင်းချခြင်းလုပ်ငန်း ဆောင်ရွက်ခွင့်ပြုပါရန် လျှောက်ထားလာမှုအပေါ် သဘောထားမှတ်ချက် ပြန်ကြားပေးပါရန် ရည်ညွှန်းပါစာဖြင့် ညှိနှိုင်းမေတ္တာရပ်ခံလာခြင်းနှင့် ပတ်သက်၍ ကွင်းဆင်းစိစစ်မှုအရ အောက်ပါအတိုင်း သဘောထားမှတ်ချက် တင်ပြအပ်ပါသည်-

(က) ရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှု ပြုလုပ်မည့်နေရာသည် နောင်ပြုလုပ်မည့် (သို့မဟုတ်) လက်ရှိမြို့ပြစီမံကိန်းကို ထိခိုက်နိုင်ခြင်းမရှိပါ။

(ခ) အဆိုပြုလုပ်ငန်းလုပ်ကိုင်ပါက ပြည်တွင်းလုပ်သားအင်အား (၁၄၈)ဦး အလုပ်အကိုင်ရရှိမည်ဖြစ်သောကြောင့် မြို့နယ်ဒေသအလုပ်အကိုင်အခွင့်အလမ်းနှင့် ဒေသစီးပွားရေး ဖွံ့ဖြိုးတိုးတက်မှုအတွက် အထောက်အကူဖြစ်စေပါသည်။

(ဂ) အဆိုပြုလုပ်ငန်းလုပ်ကိုင်ရန် မြေကွက်အမှတ်-၁၄နှင့် ၁၅၊ မြေတိုင်းရပ်ကွက်အမှတ်-၂၁၊ မြစိမ်းရောင်စက်မှုဇုန်၊ လှိုင်သာယာမြို့နယ်၊ ရန်ကုန်တိုင်းဒေသကြီးရှိ မြေဧရိယာ ၇. ၈၂၆ ဧက (၃၁,၆၇၀. ၇၂၆ စတုရန်းမီတာ)အား မြေပိုင်ရှင် Great Shwe Taung Development Co., Ltd. က ငှားရမ်းခအဖြစ် တစ်နှစ်အတွက် မြေတစ်စတုရန်းမီတာလျှင် USD ၅. ၀ နှုန်းဖြင့် တစ်နှစ်တစ်ကြိမ် စာချုပ်ချုပ်ဆို၍ (၅၀)နှစ်တစ်ဆက်တည်းလုပ်ကိုင်ပြီး (၁၀)နှစ်တစ်ကြိမ် သက်တမ်းတိုးဖြင့် စုစုပေါင်း (၆၀)နှစ် ငှားရမ်းလုပ်ကိုင်ခြင်းအပေါ် ဒေသခံများက လူမှုရေး၊ စီးပွားရေး၊ သဘာဝပတ်ဝန်းကျင် ထိန်းသိမ်းမှုတို့အရ လက်ခံနိုင်ခြင်းရှိပါသည်။

(ဃ) လုပ်ငန်းဆောင်ရွက်နိုင်သည့် မြေနေရာဖြစ်ပြီး အဆိုပြုလုပ်ငန်းလုပ်ကိုင်ရာတွင် သဘာဝ ပတ်ဝန်းကျင်အား ထိခိုက်မှုမရှိစေရန် စီမံဆောင်ရွက်မည်ဟု တင်ပြထားပါသည်။

၂။ အထက်ဖော်ပြပါအချက်များကြောင့် (၄. ၆. ၂၀၁၅)ရက်နေ့တွင် ကျင်းပပြုလုပ်သော ရန်ကုန်တိုင်းဒေသကြီး အစိုးရအဖွဲ့ အစည်းအဝေးအမှတ်စဉ် (၂၇/၂၀၁၅)၊ ဆုံးဖြတ်ချက်အပိုဒ် (၅၅)အရ QINGJIAN (Myanmar) Enterprise Co., Ltd. ၏ ရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုလုပ်ငန်းသစ် ဆောင်ရွက်မှုအား ခွင့်ပြုသင့်ပါကြောင်း ထောက်ခံတင်ပြအပ် ပါသည်။

(မြင့်ဆွေ)
ဝန်ကြီးချုပ်

မိတ္တူကို

ရန်ကုန်တိုင်းဒေသကြီးစီမံကိန်းနှင့်စီးပွားရေးဝန်ကြီး
ရန်ကုန်မြောက်ပိုင်းခရိုင်အထွေထွေအုပ်ချုပ်ရေးဦးစီးဌာန
လှိုင်သာယာမြို့နယ်အထွေထွေအုပ်ချုပ်ရေးဦးစီးဌာန
QINGJIAN (Myanmar) Enterprise Co., Ltd.
လက်ခံစာတွဲ
မျှောစာတွဲ

NPF-3309
၁၆.၆.၁၅

ပြည်ထောင်စုသမ္မတမြန်မာနိုင်ငံတော်အစိုးရ
ပတ်ဝန်းကျင်ထိန်းသိမ်းရေးနှင့်သစ်တောရေးရာဝန်ကြီးဌာန
ပြည်ထောင်စုဝန်ကြီးရုံး

စာအမှတ် ၃(၂)/ ၁၁(ဃ)(၆)/ (၈၂၄ /၂၀၁၅)
ရက်စွဲ ၂၀၁၅ ခုနှစ်၊ ဇွန်လ ၁၅ ရက်

MI-430
17.6.15

သို့

မြန်မာနိုင်ငံရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုကော်မရှင်

အကြောင်းအရာ။ <u>သဘောထားမှတ်ချက်ပြန်ကြားခြင်း။</u>

ရည်ညွှန်းချက်။ မြန်မာနိုင်ငံရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုကော်မရှင်၏ ၁၄-၅ -၂၀၁၅ ရက်စွဲပါစာအမှတ်၊ ရက - ၃ / န - ၁၁၈၁ / ၂၀၁၅ (၆၅၆)

၁။ အကြောင်းအရာပါကိစ္စနှင့်ပတ်သက်၍ စင်္ကာပူသမ္မတနိုင်ငံ Hyday (South Pacific) Investment Pte Ltd မှ (၈၀%) နှင့် Mr. Song Shang Feng မှ (၂၀%) ထည့်ဝင်၍ ရာခိုင်နှုန်းပြည့် နိုင်ငံခြားသား ရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုဖြင့် QINGJIAN (Myanmar) Enterprise Co., Ltd တည်ထောင်ကာ မြေကွက်အမှတ် -၁၄ နှင့် ၁၅ ၊ မြေတိုင်းရပ်ကွက်အမှတ် -၂၁ ၊ မြစိမ်းရောင်စက်မှုဇုန် ၊ လှိုင်သာယာ မြို့နယ် ၊ ရန်ကုန်တိုင်းဒေသကြီးရှိ မြေဧရိယာ (၇.၈၂၆) ဧက (၃၁,၆၇၀.၇၂၆) အား ငှားရမ်း၍ အလူမီနီယံ ၊ မှန် ၊ သတ္တု ၊ စတီးများဖြင့် ခေတ်မီ ဆောက်လုပ်ရေးသုံး ထုတ်ကုန်ပစ္စည်းများ နှင့် သစ်သားပရိဘောဂပစ္စည်းများ ထုတ်လုပ်ရောင်းချ ခြင်းလုပ်ငန်း ဆောင်ရွက်ခွင့်ပြုပါရန် ကိစ္စအပေါ်စိစစ်ပြီး သဘောထားမှတ်ချက် ပြန်ကြားပေး ပါရန် ရည်ညွှန်းပါစာများဖြင့် အကြောင်းကြားလာပါသည်။

၂။ အဆိုပြုလွှာအား စိစစ်ရာတွင် အလူမီနီယံ ၊ မှန် ၊ သတ္တု ၊ စတီးများဖြင့် ခေတ်မီ ဆောက်လုပ်ရေးသုံး ထုတ်ကုန်ပစ္စည်းများ နှင့် သစ်သားပရိဘောဂပစ္စည်းများ ထုတ်လုပ်ခြင်း လုပ်ငန်းအဆင့်ဆင့်မှ စွန့်ပစ်ပစ္စည်း ၊ သစ် ၊ အလူမီနီယံ နှင့် မှန်စသည့်ကုန်ကြမ်းပစ္စည်းမှ အမှုန်အမွှားများနှင့် အနံ့အသက်များကြောင့် ပတ်ဝန်းကျင်ရှိ ရေ ၊ လေ ၊ မြေ ညစ်ညမ်းမှုများ ဖြစ်ပေါ်စေနိုင်ခြင်း၊လုပ်ငန်းလည်ပတ်ရာတွင် ဓာတုပစ္စည်းများဖြစ်သော သုတ်ဆေးနှင့် ကော်များ အား ကုန်ကြမ်းပစ္စည်းအဖြစ် အသုံးပြုရခြင်းကြောင့် အလုပ်သမားများအား အန္တရာယ်ဖြစ်စေ နိုင်ခြင်း နှင့် အဆိုပါ ဓာတုပစ္စည်းများအား စနစ်တကျ စွန့်ပစ်ခြင်းမရှိပါက စက်ရုံဧရိယာအနီး

ပတ်ဝန်းကျင်ရှိ ပြည်သူများ၏ ကျန်းမာရေးထိခိုက်စေနိုင်ခြင်း လုပ်ငန်းဆောင်ရွက်ခြင်းမှ ထွက်ရှိလာသည့် ဆူညံသံများကြောင့် အသံဆူညံခြင်းစသည့် ပတ်ဝန်းကျင်ဆိုင်ရာ ထိခိုက်မှုများ ဖြစ်ပေါ်စေနိုင်ကြောင်း စိစစ်တွေ့ရှိရပါသည်။

၃။ ကုမ္ပဏီမှ သစ်သားပရိဘောဂပစ္စည်းများ ထုတ်လုပ်ရောင်းချခြင်းနှင့်ပတ်သက်၍ သစ်ကုန်ကြမ်းရရှိနိုင်ရေးအတွက် မြန်မာ့သစ်လုပ်ငန်းမှ ကျင်းပပြုလုပ်မည့် ပြည်တွင်း / ပြည်ပအိတ်ဖွင့်တင်ဒါများတွင် ဝင်ရောက်ယှဉ်ပြိုင် ဝယ်ယူနိုင်ပါကြောင်းနှင့် ရေရှည်ကုန်ကြမ်း ရရှိနိုင်ရေးအတွက် သစ်တောဦးစီးဌာနသို့ ပုဂ္ဂလိကသစ်တောစိုက်ခင်းများ စိုက်ပျိုးတည်ထောင်ခွင့်လျှောက်ထား ဆောင်ရွက်နိုင်ပါကြောင်း ဖော်ပြအပ်ပါသည်။

၄။ သို့ဖြစ်ပါ၍ QINGJIAN (Myanmar) Enterprise Co., Ltd ၏ အလူမီနီယံ ၊ မှန် ၊ သတ္တု ၊ စတီးများဖြင့် ခေတ်မီဆောက်လုပ်ရေးသုံး ထုတ်ကုန်ပစ္စည်းများနှင့် သစ်သားပရိဘောဂပစ္စည်းများ ထုတ်လုပ်ခြင်းရောင်းချခြင်းလုပ်ငန်း ဆောင်ရွက်ခွင့်ပြုရန် ကိစ္စနှင့်ပတ်သက်၍ အောက်ဖော်ပြအတိုင်း လိုက်နာဆောင်ရွက်ရန် လိုအပ်မည်ဖြစ်ပါကြောင်း သဘောထားမှတ်ချက် ပြန်ကြားအပ်ပါသည်-

(က) အဆိုပြုလုပ်ငန်း ဆောင်ရွက်ခြင်းကြောင့် ဖြစ်ပေါ်လာနိုင်သည့် ပတ်ဝန်းကျင် ၊ လူမှုရေး နှင့် ကျန်းမာရေး ထိခိုက်ပျက်စီးမှုများကို လျှော့နည်းစေရန်အတွက် လုပ်ငန်းစီမံကိန်းများချမှတ်ခြင်း၊ ထုတ်လုပ်ခြင်းအဆင့်ဆင့်တို့အတွက် ပတ်ဝန်းကျင်ထိခိုက်မှု အနည်းဆုံးဖြစ်စေမည့် လုပ်ငန်းစနစ်များ ၊ စက်ပစ္စည်းများကို အသုံးပြုခြင်း နှင့် အဆိုပြုလွှာတွင် ဖော်ပြထားသည့် လူမှုရေးဆိုင်ရာတာဝန်ခံမှု (CSR) အား အမြတ်ငွေ၏ ၁ % ထည့်ဝင်ရန်အပါအဝင် ကတိကဝတ်များ ၊ လုပ်ငန်းစီမံချက်များအတိုင်း အကောင်အထည်ဖော်ဆောင်ရွက်သွားရန်၊

(ခ) လုပ်ငန်းဆောင်ရွက်ရာတွင် ပတ်ဝန်းကျင်ထိခိုက်မှုနှင့် လူမှုရေးထိခိုက်မှု အနည်းဆုံးဖြစ်စေရေးတို့အတွက် ကနဦးပတ်ဝန်းကျင်ဆန်းစစ်ခြင်း (Initial Environmental Examination - IEE) ဆောင်ရွက်ရန်၊

(ဂ) ပတ်ဝန်းကျင်နှင့်လူမှုရေးဆိုင်ရာထိခိုက်မှု အနည်းဆုံးဖြစ်စေရန်အတွက် လုပ်ငန်းဆောင်ရွက်မည့်အစီအစဉ်၊ စွန့်ပစ်ပစ္စည်း/ စွန့်ပစ်အရည်များ စီမံခန့်ခွဲမှုအစီအစဉ်၊ စောင့်ကြည့်လေ့လာမည့်အစီအစဉ်၊ ပတ်ဝန်းကျင်ထိခိုက်မှုလျှော့ပါးရေး ဆောင်ရွက်

မည့်လုပ်ငန်းများအတွက် သုံးစွဲမည့် ရန်ပုံငွေစသည်တို့ပါဝင်သည့် ပတ်ဝန်းကျင်ဆိုင်ရာ စီမံခန့်ခွဲမှုစီမံချက် (Environmental Management Plan - EMP) ရေးဆွဲတင်ပြရန်နှင့် စီမံချက်ပါအတိုင်းအကောင်အထည်ဖော်ဆောင်ရွက်ရန်၊

(ဃ) ပြဋ္ဌာန်းထားသည့် ပတ်ဝန်းကျင်ထိန်းသိမ်းရေးဥပဒေ ၊ နည်းဥပဒေ ၊ လုပ်ထုံးလုပ်နည်းများနှင့်အညီ လိုက်နာကျင့်သုံးအကောင်အထည်ဖော်ဆောင်ရွက်ရန်၊

(င) သက်ဆိုင်ရာ တိုင်းဒေသကြီးအစိုးရအဖွဲ့၏ ကြီးကြပ်ကွပ်ကဲမှုဖြင့် ဒေသခံပြည်သူလူထုတို့၏ ဆန္ဒနှင့်သဘောထားမှတ်ချက်များ ရယူဆောင်ရွက်ရန်။

ပြည်ထောင်စုဝန်ကြီး(ကိုယ်စား)
(ခင်မောင်ရီ၊ အမြဲတမ်းအတွင်းဝန်)

မိတ္တူကို

ညွှန်ကြားရေးမှူးချုပ်
ရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုနှင့် ကုမ္ပဏီများညွှန်ကြားမှုဦးစီးဌာန
ညွှန်ကြားရေးမှူးချုပ်
ပတ်ဝန်းကျင်ထိန်းသိမ်းရေးဦးစီးဌာန
ညွှန်ကြားရေးမှူးချုပ်
သစ်တောဦးစီးဌာန

ပြည်ထောင်စုသမ္မတမြန်မာနိုင်ငံတော်အစိုးရ
စက်မှုဝန်ကြီးဌာန

NPT_3187
5.6.15

စာအမှတ်၊ ၂၁-စမ(၂)၂၀၁၅-၂၀၁၆(၆၁၉)
ရက် စွဲ၊ ၂၀၁၅ ခုနှစ်၊ ဇွန်လ ၂ ရက်

သို့

မြန်မာနိုင်ငံရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုကော်မရှင်ရုံး

M-1046
11/6

အကြောင်းအရာ။ **သဘောထားမှတ်ချက်ပြန်ကြားခြင်း**

ရည် ညွှန်း ချက်။ မြန်မာနိုင်ငံရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုကော်မရှင်၏ ၁၄.၅.၂၀၁၅ ရက်စွဲပါ စာအမှတ်၊ ရက-၃/န - ၁၁၈၁/ ၂၀၁၅ (၆၅၇)

၁။ Qingjian (Myanmar)Enterprise Co.,Ltd. သည် ရာခိုင်နှုန်းပြည့်နိုင်ငံခြားရင်းနှီးမြှုပ်နှံပြီး ရန်ကုန်တိုင်းဒေသကြီး၊ လှိုင်သာယာမြို့နယ်၊ မြစိမ်းရောင်စက်မှုဇုန်၊ မြေတိုင်းရပ်ကွက်အမှတ်(၂၁)၊ မြေကွက်အမှတ် (၁၄နှင့် ၁၅)တွင် အလူမီနီယံ၊ မှန်၊ သတ္တု၊ စတီးများဖြင့် ခေတ်မီဆောက်လုပ်ရေး ထုတ်ကုန်ပစ္စည်းများနှင့် သစ်သားပရိဘောဂပစ္စည်းများ ထုတ်လုပ်ခြင်းနှင့် ရောင်းချခြင်းလုပ်ငန်း ဆောင်ရွက်ခွင့်ပြုပါရန် တင်ပြလာခြင်းအပေါ် သဘောထားမှတ်ချက်ပြန်ကြားပေးပါရန် ရည်ညွှန်းချက်ပါစာဖြင့် အကြောင်းကြားလာပါသည်။

၂။ အဆိုပါကုမ္ပဏီမှ ဆောင်ရွက်မည့်လုပ်ငန်းများနှင့်ပတ်သက်၍ အောက်ပါအတိုင်း စိစစ်တွေ့ရှိရပါသည်-

(က) ရာခိုင်နှုန်းပြည့်နိုင်ငံခြားရင်းနှီးမြှုပ်နှံပြီး အလူမီနီယံ၊ မှန်၊ သတ္တု၊ စတီးများဖြင့် ခေတ်မီဆောက်လုပ်ရေး ထုတ်ကုန်ပစ္စည်းများနှင့် သစ်သားပရိဘောဂပစ္စည်းများ ထုတ်လုပ်ခြင်းနှင့် ရောင်းချခြင်းလုပ်ငန်း ဆောင်ရွက်မည်ဖြစ်ပါသည်။

(ခ) လျှပ်စစ်သွယ်တန်းအသုံးပြုမှုများကို လျှပ်စစ်ဥပဒေနှင့်အညီ အသုံးမပြုမီ စစ်ဆေးဆောင်ရွက်ရန် လိုအပ်ပါသည်။

(ဂ) လုပ်ငန်းခွင်ဘေးအန္တရာယ်ကြိုတင်ကာကွယ်ရေးအစီအမံများနှင့် ပတ်ဝန်းကျင်ညစ်ညမ်းမှု မဖြစ်ပေါ်စေရေးအတွက် ပတ်ဝန်းကျင်ထိန်းသိမ်းရေးဦးစီးဌာန၏ စိစစ်ချက်ဖြင့် စနစ်တကျ ဆောင်ရွက်ရန် လိုအပ်ပါသည်။

(ဃ) ပုဂ္ဂလိကစက်မှုလုပ်ငန်းဥပဒေနှင့်အညီ စက်မှုမှတ်ပုံတင် လျှောက်ထားဆောင်ရွက်ရန် လိုအပ်ပါသည်။

(င) ကုန်ကြမ်းလိုအပ်ချက်နှင့် ကုန်ချောထုတ်လုပ်မှု အချိုးအစား ညီမျှမှု ရှိပါသည်။

(စ) ထုတ်လုပ်မည့် ကုန်ချောအတွက် စက်နှင့်စက်ပစ္စည်းဖြည့်တင်းမှု ဆီလျော်မှု ရှိပါသည်။

(ဆ) ထုတ်လုပ်မှုအလိုက် လူအင်အားတိုးမြှင့်ခန့်ထားမည်ဖြစ်၍ ဝန်ထမ်းအင်အား ဆီလျော်မှု ရှိပါသည်။

၃။ သို့ပါ၍ Qingjian (Myanmar)Enterprise Co.,Ltd. မှ အလူမီနီယံ၊ မှန်၊ သတ္တု၊ စတီးများဖြင့် ခေတ်မီဆောက်လုပ်ရေး ထုတ်ကုန်ပစ္စည်းများနှင့် သစ်သားပရိဘောဂပစ္စည်းများ ထုတ်လုပ်ခြင်းနှင့် ရောင်းချခြင်းလုပ်ငန်း ဆောင်ရွက်ရာတွင် အထက်ပါ လိုအပ်ချက်များအား ဖြည့်ဆည်းဆောင်ရွက်ပြီး နိုင်ငံခြားရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုဥပဒေ၊ ပုဂ္ဂလိကစက်မှုလုပ်ငန်းဥပဒေနှင့်တည်ဆဲ ဥပဒေလုပ်ထုံးလုပ်နည်းများနှင့်ညီညွတ်ပါက ဤဝန်ကြီးဌာနအနေဖြင့် ကန့်ကွက်ရန် မရှိပါကြောင်း ပြန်ကြားအပ်ပါသည်။

၂၊၄

ပြည်ထောင်စုဝန်ကြီး (ကိုယ်စား)
(သွင်မြင့်မောင်၊ အမြဲတမ်းအတွင်းဝန်)

မိတ္တူကို

စက်မှုကြီးကြပ်ရေးနှင့်စစ်ဆေးရေးဦးစီးဌာန

အမှတ်(၂)အကြီးစားစက်မှုလုပ်ငန်း

အမှတ်(၃)အကြီးစားစက်မှုလုပ်ငန်း

 မြန်မာနိုင်ငံအင်ဂျင်နီယာအသင်း
MYANMAR ENGINEERING SOCIETY
Hlaing Universities' Campus, Hlaing Township, Yangon, Myanmar
Tel : 95-1-519673 ~ 76, Fax : 95-1-519681
E-mail:mes@mptmail.net.mm, Website: www.mes.org.mm

သို့

ဥက္ကဋ္ဌ
မြန်မာနိုင်ငံရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုကော်မရှင်

စာအမှတ်၊ မအသ / MIC / ၁၂၅၃ / ၂၀၁၅။
ရက်စွဲ ၊ ၂၀၁၅ ခုနှစ်၊ ဇွန်လ၊ (၃၀) ရက်။

အကြောင်းအရာ။ QINGJIAN(Myanmar)Enterprise Co.,Ltd ၏ အလူမီနီယံ၊မှန်၊သတ္တုစတီးများဖြင့် ခေတ်မီဆောက်လုပ်ရေးသုံး ထုတ်ကုန်ပစ္စည်းများနှင့် သစ်သားပရိဘောဂပစ္စည်းများ ထုတ်လုပ်ခြင်းနှင့် ရောင်းချခြင်းလုပ်ငန်း ဆောင်ရွက်ရန်ကိစ္စ။

ရည်ညွှန်းချက်။ မြန်မာနိုင်ငံရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုကော်မရှင်၏ ၂၀၁၅ခုနှစ်၊ မေလ(၁၄)ရက် နေ့စွဲပါ စာအမှတ်၊ ရက-၃/န-၁၁၈၁/၂၀၁၅ (၆၅၈)

၁။ အထက်ဖော်ပြပါအကြောင်းအရာကိစ္စနှင့်စပ်လျဉ်း၍ မြန်မာနိုင်ငံအင်ဂျင်နီယာအသင်းသို့ သက်ဆိုင်ရာ QINGJIAN (Myanmar) Enterprise Co.,Ltd မှ ၂၀၁၅ခုနှစ်၊ မေလ(၁၄)ရက်စွဲဖြင့် ရန်ကုန်တိုင်းဒေသကြီး၊ လှိုင်သာယာမြို့နယ်၊ မြစိမ်းရောင်စက်မှုဇုန်၊ မြေတိုင်းရပ်ကွက်အမှတ်-၂၁၊ မြေကွက် အမှတ်-၁၄ နှင့် ၁၅၊ မြေဧရိယာ ၇.၈၂၆ ဧကပေါ်တွင် အလူမီနီယံ၊မှန်၊သတ္တုစတီးများဖြင့် ခေတ်မီဆောက်လုပ်ရေးသုံး ထုတ်ကုန်ပစ္စည်းများနှင့် သစ်သားပရိဘောဂပစ္စည်းများ ထုတ်လုပ်ခြင်းနှင့်ရောင်းချခြင်းလုပ်ငန်း ဆောင်ရွက်ရန် အဆောက်အဦနှင့် ပက်သက်သောပုံစံများနှင့် အသေးစိတ် ဇယားများကို လိုအပ်သော လမ်းညွှန်ချက်များပေးပါရန် တင်ပြခဲ့ပါသည်။

၂။ မြန်မာနိုင်ငံအင်ဂျင်နီယာအသင်းတွင် ဖွဲ့စည်းထားသော MIC Projects Assessment Committee မှ ယင်းကိစ္စနှင့်ပတ်သက်၍ (၁၄-၅-၂၀၁၅)ရက်နေ့မှ (၂၉-၆-၂၀၁၅) ရက်နေ့အထိ Foundation အပိုင်း၊ Structure အပိုင်း၊ အဆောက်အဦ အတွက်အသုံးပြုမည့် ဆောက်လုပ်ရေးပစ္စည်းများကို စိစစ်သုံးသပ်ခဲ့ပါသည်။

၃။ မြန်မာနိုင်ငံအင်ဂျင်နီယာအသင်း၊ MIC Projects Assessment Committee အနေဖြင့် ရန်ကုန်မြို့တွင် တည်ဆောက်မည့် စက်ရုံတည်ဆောက်မှုတွင် သတ်မှတ်ထားသော စံချိန်စံညွှန်းများနှင့်အညီ တည်ဆောက်ရန်နှင့် စံချိန်စံညွှန်းမီ တည်ဆောက်ရေးပစ္စည်းများ အသုံးပြု၍ တည်ဆောက်ပါက ကန့်ကွက်ရန်မရှိပါကြောင်း တင်ပြအပ်ပါသည်။

၄။ အဆောက်အဦပိုင်းတွင် ပြည်ပမှတင်သွင်းမည့် အောက်ဖော်ပြပါ ဆောက်လုပ်ရေးပစ္စည်းများနှင့် အရေအတွက်ကို ထောက်ခံတင်ပြအပ်ပါသည်။

စဉ်	ပစ္စည်းအမျိုးအမည်	MIC စာအုပ်ပါ အရေအတွက် (Ton)	BQ တွင်ပါဝင်သော အရေအတွက် (Ton)	ထောက်ခံတင်ပြသော အရေအတွက်(Ton)
၁။	Structural Steel	၂၀၀၀	၁၀၈၉	၉၇၉

မှတ်ချက်။ ။(၁) ယခုတင်ပြသောစီမံကိန်းစိစစ်ရာတွင် တင်ပြသောပုံစံ၊ဒီဇိုင်းများသည် အမှန်တကယ်အသေးစိတ် တည်ဆောက်မည့် ပုံစံ၊ဒီဇိုင်းများနှင့် ကွဲလွဲမှုရှိမည်ဆိုပါက ယခုတွက်ချက်ထားသောပစ္စည်းအရေအတွက်များမှာ အမှန်တကယ်သုံးစွဲမည့်အရေအတွက်နှင့် ကွာခြားနိုင်ပါသည်။ သို့အတွက် လိုအပ်ပါက Detail Estimate ရရှိပြီးသည့်အခါတွင် ပြန်လည်စိစစ်မှုများဆောင်ရွက်ရန် လိုအပ်ပါသည်။ (Subject to Check)

(၂) သက်ဆိုင်ရာမီးသတ်ဦးစီးဌာနမှချမှတ်ထားသော လမ်းညွှန်ချက်များအတိုင်းလိုက်နာဆောင်ရွက်မည်ဆိုပါက ကန့်ကွက်ရန်မရှိပါကြောင်း တင်ပြအပ်ပါသည်။

လေးစားစွာဖြင့်

(ဝင်းခိုင်)

ဥက္ကဋ္ဌ

မြန်မာနိုင်ငံအင်ဂျင်နီယာအသင်း

မိတ္တူကို – Managing Director, QINGJIAN (Myanmar) Enterprise Co.,Ltd

– ညွှန်ကြားရေးမှူးချုပ်၊ ရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုနှင့်ကုမ္ပဏီများညွှန်ကြားမှုဦးစီးဌာန

– အတွင်းရေးမှူး၊ MIC Projects Assessment Committee

– ရုံးလက်ခံ / မျှောစာတွဲ

Address: MES Building, Hlaing Universities' Campus, Hlaing Township, Yangon 11052, Myanmar.

ပြည်ထောင်စုမြန်မာနိုင်ငံတော်အတွင်း
နိုင်ငံခြားရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုပြုလုပ်၍
ရင်းနှီးမြှုပ်နှံလိုသူ၏ဆောင်ရွက်ရန်

အဆိုပြုချက်

ချင်းဂျန်း(မြန်မာ)အင်တာပရိုက်စ်ကုမ္ပဏီလီမိတက်
(ဖွဲ့စည်းသွားပါမည်။)

အလူမီနီယံ၊ မှန်၊ သတ္တု၊ စတီးများဖြင့် ခေတ်မီ ဆောက်လုပ်ရေးသုံး
ထုတ်ကုန်ပစ္စည်းများ နှင့် သစ်သား ပရိဘောဂ ပစ္စည်းများ
ထုတ်လုပ်ခြင်း နှင့်ရောင်းချခြင်းလုပ်ငန်း

PROPOSAL OF THE INVESTOR TO MAKE

FOREIGN INVESTMENT IN THE REPUBLIC OF THE UNION OF MYANMAR

QINGJIAN (MYANMAR) ENTERPRISE COMPANY LIMITED

သို့

ဥက္ကဋ္ဌ

မြန်မာနိုင်ငံရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုကော်မရှင်

အမှတ် (၁)၊ သစ္စာလမ်း၊ ရန်ကင်းမြို့နယ်၊ ရန်ကုန်တိုင်းဒေသကြီး။

စာအမှတ်။ ။ ၀၁/၇/၂၀၁၅။

ရက်စွဲ။ ။၂၀၁၅ ခုနှစ်၊ ဇူလိုင်လ၊ (၂၁) ရက်။

အကြောင်းအရာ။ ။ ပတ်ဝန်းကျင်ထိန်းသိမ်းရေးနှင့် သစ်တောရေးရာဝန်ကြီးဌာနသို့ Qingjian (Myanmar)Enterprise Co., Ltd ၏ သဘောထားမှတ်ချက်ပြန်ကြားခြင်း။

စင်ကာပူသမ္မတနိုင်ငံHyday (South Pacific) Investment Pte Ltd မှ ၈၀% နှင့်Mr.Song Shang Feng မှ ၂၀% ထည့်ဝင်၍ရာနှုန်းပြည့်နိုင်ငံခြားရင်းနှီးမြှုပ်မှုဖြင့် Qingjian (Myanmar) Enterpirse Co., Ltd တည်ထောင်ကာမြေကွက်အမှတ်-၁၄နှင့်၁၅၊ မြေတိုင်းရပ်ကွက်အမှတ်-၂၁၊ မြစိမ်းရောင်စက်မှုဇုန်၊ လှိုင်သာယာမြို့နယ်၊ ရန်ကုန်တိုင်းဒေသကြီးရှိ မြေဧရိယာ၇.၈၂၆ဧက (၃၁,၆၇၀.၇၂၆စတုရန်းမီတာ) အားငှားရမ်း၍ အလူမီနီယံ၊မှန်၊သတ္တုစတီးများဖြင့် ခေတ်မီဆောက်လုပ်ရေးသုံးထုတ်ကုန် ပစ္စည်းများနှင့် သစ်သားပရိဘောဂပစ္စည်းများ ထုတ်လုပ်ခြင်းနှင့် ရောင်းချခြင်းလုပ်ငန်းဆောင်ရွက်ခွင့်ပြုပါရန်တင်ပြလာသည့်အဆိုပြုလွှာအပေါ် ပတ်ဝန်းကျင်ထိန်းသိမ်းရေးနှင့် သစ်တောရေးရာဝန်ကြီးဌာနသို့အောက်ပါအတိုင်းသဘောထားမှတ်ချက်ပြန်ကြားအပ်ပါသည်။

(က) အဆိုပြုလုပ်ငန်းဆောင်ရွက်ခြင်းကြောင့် ဖြစ်ပေါ် လာသည့် ပတ်ဝန်းကျင်၊ လူမှုရေးနှင့်ကျန်းမာရေး ထိခိုက်ပျက်စီးမှုများကို လျော့နည်းစေရန်အတွက် လုပ်ငန်းစီမံကိန်းများချမှတ်ခြင်း၊ ထုတ်လုပ်ခြင်း အဆင့်ဆင့်တို့အတွက် ပတ်ဝန်းကျင်ထိခိုက်မှု အနည်းဆုံးဖြစ်စေမည့် လုပ်ငန်းစနစ်များ၊ စက်ပစ္စည်းများကို အသုံးပြုခြင်းနှင့် အဆိုပြုလွှာ တွင် ဖော်ပြထားသည့်လူမှုရေး ဆိုင်ရာ တာဝန်ခံမှု (CSR) အားအမြတ်ငွေ၏ ၁% ထည့်ဝင်ရန်အပါအဝင် ကတိ ကဝတ်များ၊ လုပ်ငန်းစီမံချက်များ အတိုင်း ကဝတ်များ၊ လုပ်ငန်းစီမံချက်များအတိုင်း အကောင်အထည်ဖော်ဆောင်ရွက်သွားပါမည်။

(ခ) လုပ်ငန်းဆောင်ရွက်ရာတွင် ပတ်ဝန်းကျင်ထိခိုက်မှုနှင့် လူမှုရေးထိခိုက်မှုအနည်းဆုံး ဖြစ်စေရေးတို့အတွက် ကနဦးပတ်ဝန်းကျင်ဆန်းစစ်ခြင်း (Initial Environmental Examination-IEE) ဆောင်ရွက်မှုကို စတင်လုပ်ဆောင်လျှက်ရှိပါသည်။ သို့ဖြစ်ပါ၍ စက်တင်ဘာ လ ဒုတိယအပတ်တွင် အပြီးလုပ်ဆောင်သွားပါမည်။

(ဂ) ပတ်ဝန်းကျင်နှင့် လူမှုရေးဆိုင်ရာ ထိခိုက်မှု အနည်းဆုံးဖြစ်စေရန်အတွက်လုပ်ငန်းဆောင်ရွက်မည့် အစီအစဉ်၊ စွန့်ပစ်

ပစ္စည်း/ စွန့်ပစ်အရည်များ စီမံခန့်ခွဲမှု အစီအစဉ်၊ စောင့်ကြည့်လေ့လာမည့် အစီအစဉ်၊ ပတ်ဝန်းကျင် ထိခိုက်မှု လျော့ပါးရေး ဆောင်ရွက်မည့်လုပ်ငန်းများအတွက်သုံးစွဲမည့်ရန်ပုံငွေ စသည်တို့ပါဝင်သည့် ပတ်ဝန်းကျင် ဆိုင်ရာ စီမံခန့်ခွဲမှုစီမံချက် (Environmental Management Plan –EMP) ရေးဆွဲတင်ပြရန်နှင့်စီမံချက်ပါအတိုင်းအကောင်အထည်ဖော် ဆောင်ရွက်မှုကိုစတင် လုပ်ဆောင်လျှက်ရှိပါသည်။ သို့ဖြစ်ပါ၍ စက်တင်ဘာလဒုတိယအပတ်တွင် အပြီး လုပ်ဆောင်သွားပါမည်။

(ဃ)ပြဌာန်းထားသည့် ပတ်ဝန်းကျင်ထိန်းသိမ်းရေးဥပဒေ၊ နည်းဥပဒေ၊ လုပ်ထုံးလုပ်နည်းများနှင့်အညီ လိုက်နာကျင့် သုံး အကောင်အထည်ဖော်ဆောင်ရွက်သွားပါမည်။

သို့ဖြစ်ပါ၍ ပတ်ဝန်းကျင် ဆိုင်ရာ စီမံခန့်ခွဲမှုစီမံချက် (Environmental Management Plan –EMP)အစီအစဉ်များဆောင်ရွက်မှုပြီးစီးပါက အစီရင်ခံစာကို ကော်မရှင်သို့ ပြန်လည်ပေးပို့ပါမည်ဟုဝန်ခံကတိပြုပါသည်။

လေးစားစွာဖြင့်



သို့

ဥက္ကဋ္ဌ

မြန်မာနိုင်ငံရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုကော်မရှင်

အမှတ် (၁)၊ သစ္စာလမ်း၊ ရန်ကင်းမြို့နယ်၊ ရန်ကုန်တိုင်းဒေသကြီး။

စာအမှတ်။ ။ ၀၁/၇/၂၀၁၅

ရက်စွဲ။ ။၂၀၁၅ ခုနှစ်၊ ဇူလိုင်လ၊ (၂၁) ရက်။

အကြောင်းအရာ။ ။ Qingjian (Myanmar)Enterprise Co., Ltd ၏ သဘောထား မှတ်ချက်ပြန်ကြားခြင်း။

စင်ကာပူသမ္မတနိုင်ငံHyday (South Pacific) Investment Pte Ltd မှ ၈၀% နှင့်Mr.Song Shang Feng မှ ၂၀% ထည့်ဝင်၍ရာနှုန်းပြည့်နိုင်ငံခြားရင်းနှီးမြှုပ်မှုဖြင့် Qingjian (Myanmar) Enterpirse Co., Ltd တည်ထောင်ကာမြေကွက်အမှတ်-၁၄နှင့်၁၅၊မြေတိုင်းရပ်ကွက်အမှတ်-၂၁၊ မြစိမ်းရောင်စက်မှုဇုန်၊လှိုင်သာယာမြို့နယ်၊ ရန်ကုန်တိုင်းဒေသကြီးရှိမြေဧရိယာ၇.၈၂၆ဧက(၃၁,၆၇၀.၇၂၆စတုရန်းမီတာ)အားငှားရမ်း၍ အလူမီနီယံ၊မှန်၊သတ္တုစတီးများဖြင့် ခေတ်မီဆောက်လုပ်ရေးသုံးထုတ်ကုန် ပစ္စည်းများနှင့် သစ်သားပရိဘောဂပစ္စည်းများ ထုတ်လုပ်ခြင်းနှင့် ရောင်းချခြင်းလုပ်ငန်းဆောင်ရွက်ခွင့်ပြုပါရန်တင်ပြလာသည့်အဆိုပြုလွှာအပေါ် မြန်မာနိုင်ငံရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုကော်မရှင်သို့ အောက် ပါအတိုင်းသဘောထားမှတ်ချက် ပြန်ကြားအပ်ပါသည်။

(က) အဆောက်အဦပိုင်းတွင် မြန်မာနိုင်ငံအင်ဂျင်နီယာအသင်း မှ ထောက်ခံတင်ပြသောအရေအတွက် ပြည်ပမှ တင်သွင်းမည့် ဆောက်လုပ်ရေးပစ္စည်းများနှင့် (Structural Steel 979Tons) သာတင်သွင်းသွားပါမည်။

လေးစားစွာဖြင့်

To

Chairman

Myanmar Investment Commission (MIC)

No.1,Thitsar Street,Yankin Township,Yangon

Ref :

Date: .April.2015

Subject : Resubmission of proposal for 100% foreign investment for fabrication of aluminium, glass, metal and steel structure products and production of wooden furniture after Qingjian (Myanmar) Enterprise Company Limited is established

We submitted our proposal to Proposal Assessment Team (PAT) on 16th March 2015 with regards to fabrication of high quality products of aluminium, glass, metal, steel structure and providing technical support, design, construction and management services for Aluminium & Glazing works, Metal & Steel Works and producing wooden furniture for household, offices, market places and providing services for design, installation and decoration after Qingjian (Myanmar) Enterprise Company Limited is established.

According to the assessment and decision made by PAT, we hereby resubmit our proposal by amending the scope as fabrication of high quality products of aluminium, glass, metal, steel structure and production of wooden furniture.

Yours faithfully,

Promoter

Mr.Song Shang Feng

To

Chairman

Myanmar Investment Commission (MIC)

Office No. 1, Thitsar Street, Yankin Township, Yangon.

Ref: QJ 001 / 5 / 15

Date: , May, 2015

Subject : Applying to grant Myanmar Investment Commission (MIC) Permit for Proposal under Foreign Investment Law of Myanmar

Referring the above, We, QINGJIAN (MYANMAR) ENTERPRISE COMPANY LIMITED (to be incorporated) apply for the Myanmar Investment Commission permit with proposal to MIC to carry on the business production and sale of variable kinds furniture including Aluminum, Glass, Metal, Steel and Woods for household, offices, market places with new design and high technology together with machines in the Union of Myanmar under the Foreign Investment Law of Myanmar.

Please kindly allow us to grant MIC permit on our proposal.

Yours sincerely,

Promoter

Mr. Song Shang Feng

To

Chairman

Myanmar Investment Commission (MIC)

Office No. 1, Thitsar Street, Yankin Township, Yangon.

Ref: QJ 002 / 5 / 15

Date: , May, 2015.

Subject: Applying for MIC Permit to carry on the business

1. We, QINGJIAN (MYANMAR ENTERPRISE COMPANY LIMITED (to be incorporated) apply for the proposal to MIC as to carry on the business production and sale of variable kinds furniture including Aluminum, Glass, Metal, Steel and Woods for household, offices, market places with new design and high technology together with machines under the Foreign Investment Law of Myanmar.
2. The location is at Mya Sein Yaung Industrial Zone (Mya Sein Yaung Estate) located along Yangon Pathein High Way, Hlaing Tharyar Township, Yangon Region.
3. Our company will invest US$ 5.105 million for the whole business.
4. Contracts which shown detailed process for this business project will present to relevant authorities for approval upon request.
5. We would like to request your kind recommendation and kindly forward to Myanmar Investment Commission to grant permit of our project proposal.

Yours sincerely,

Promoter

Mr. Song Shang Feng

Copy to-

- Director General, No. 1 Heavy Industries Enterprise, Ministry of Industry
- Director, Yangon Region, No. 1 Heavy Industries Enterprise, Ministry of Industry
- Office Copy.

To

Chairman
Myanmar Investment Commission (MIC)
No.1 Thitsar Street, Yankin Township, Yangon.

Ref: QJ 003 / 5 / 15
Date: ,May, 2015

Subject : Submission of Undertaking to Myanmar Investment Commission for business proposal under Foreign Investment Law

We, QINGJIAN (MYANMAR ENTERPRISE COMPANY LIMITED (to be incorporated), request to grant the permit of proposal to MIC as to undertake and carry on the business production and sale of variable kinds furniture including Aluminum, Glass, Metal, Steel and Woods for household, offices, market places with new design and high technology together with machines under the Foreign Investment Law of Myanmar.

1. We will take responsibility against precaution of environmental pollution and hazardous condition for the business operation.

2. Besides we will follow the rules and regulations of the Government of the Republic of the Union of Myanmar.

3. We also confirm that this business project is brand-new.

Yours sincerely

Promoter
Mr. Song Shang Feng

To

Chairman

Myanmar Investment Commission (MIC)

No. 1 Thitsar Street, Yankin Township,Yangon.

Ref: QJ 004 / 4 / 15

Date: , May, 2015

Subject : Application for Tax Exemption for Myanmar Investment Permit as per Section 27 of Foreign Investment Law as to exemption and relief of Income Tax

1. Request for the permit of proposal to MIC as to undertake and carry on the business, production and sale of variable kinds furniture including Aluminum, Glass, Metal, Steel and Woods for household, offices, market places with new design and high technology together with machines in the Republic of the Union of Myanmar and operation under high technique, unique design and modern machines as per Myanmar Investment Law kindly permit our proposal.

2. We will import US$ 3.49 million worth of constriction material and machineries under cash system, credit system and telegraph transfer or letter of credit system.

3. Our proposed company will invest US$ 5.105 million for this project as capital in cash, buildings and machinery and plan to re-invest the profit in other business in Myanmar.

4 Kindly permit our company to apply for exemption of income tax to Ministry of Finance and revenue, Internal Revenue Department, Company Tax Circle Office, under section 27 of Foreign Investment Law of Myanmar.

5 The following documents are enclosed with this proposal

(a) The proposal for business by promoter (Form-1)
(b) Related documents for financial documents
(c) Draft Contract
(d) Memorandum and Articles of Association (draft)
(e) Related financial data and calculation

We would kindly apply MIC for grant us for the MIC permit and with exemption and relief of taxes.

Yours faithfully

Promoter

Mr. Song Shang Feng

To

Chairman

Myanmar Investment Commission (MIC)

No. 1,Thitsar Street,Yankin Township,Yangon.

Ref: QJ 005 / 5 / 15

Date: ,May, 2015

Subject: Planning for staff and workers welfare.

We, QINGJIAN (MYANMAR) ENTERPRISE COMPANY LIMITED (to be incorporated) proposed for to undertake and carry on the business, production and sale of variable kinds furniture including Aluminum, Glass, Metal, Steel and Woods for household, offices, market places with new design and high technology together with machines to Myanmar Investment Commission under Foreign Investment Law.

During the 1st year of operation, the estimated staffs and workers will be around 250 and 70 during construction period.

We also have plan for wages, overtime, allowance, clinic, healthcare education and seminar. And also medication and accident prevention plan have been placed.

Yours faithfully

Promoter

Mr. Song Shang Feng

To

Chairman

Myanmar Investment Commission (MIC)

No. 1 Thitsar Street, Yankin Township,Yangon.

Ref: QJ 006 / 5 / 15

Date: , May, 2015

Subject: Fire Protection and Prevention System

We, QINGJIAN (MYANMAR) ENTERPRISE COMPANY LIMITED (to be incorporated) applying for MIC Permit as to undertake and carry on the business, production and sale of variable kinds furniture including Aluminum, Glass, Metal, Steel and Woods for household, offices, market places with new design and high technology together with machines to Myanmar Investment Commission under Foreign Investment Law.

We will prevent fire hazard as follows.

1. We will construct (2) concrete tanks of 3000 gallon capacity, in the compound.

2. Fire extinguishers will be placed apart every 30 feet in the buildings.

3. We will arrange 5 stands with sand bucket, water bucket, fire hook and anti fire aid.

4. We will place fire hose reel system with hose reel equipment in the buildings and surrounding compound for fire fighting.

5. The waste and rubbish to be disposed at the place directed by township municipal committee office.

6. We will let 35 workers to attend the basic training course sponsored by Department of Fire Services (Township) and assign them as team leader of our company fire team.

Yours faithfully

Promoter

Mr. Song Shang Feng

To

Chairman

Myanmar Investment Commission (MIC)
No. 1,Thitsar Street, Yankin Township, Yangon.

Ref: QJ 007 / 5 / 15
Date: , May, 2015

Subject : Undertaking for Implementing Preventive Measures for Environment Pollutions control for proposed business.

We, QINGJ IAN (MYANMAR) ENTERPRISE COMPANY LIMITED (to be incorporated) will undertake to implement preventive measures for environment controls at Mya Sein Yaung Industrial Zone (Mya Sein Yaung Estate) located along Yangon Pathein High Way, Hlaing Tharyar Township, Yangon Mya Sein Yaung Industrial Zone (Mya Sein Yaung Estate) located along Yangon Pathein High Way, Hlaing Tharyar Township, Yangon, to carry on the business, production and sale of variable kinds furniture including Aluminum, Glass, Metal, Steel and Woods for household, offices, market places with new design and high technology together with machines.

Yours faithfully

Promoter
Mr. Song Shang Feng

To

Chairman

Myanmar Investment Commission (MIC)

No. 1,Thitsar Street, Yankin Township, Yangon.

Ref: QJ 008 / 5 / 15

Date: , May, 2015

Subject: Undertaken for Prevention of Environmental Pollution

We, QINGJIAN (MYANMAR) ENTERPRISE COMPANY LIMITED (to be incorporated) is applying production and sale of variable kinds furniture including Aluminum, Glass, Metal, Steel and Woods for household offices, market places with new design and high technology together with machines in the Union of Myanmar..

We hereby undertakes to abide by to prevent environmental pollution with arrangement of set up good sanitation system, to get enough drinking water & utilization water, to get air ventilation, systematic waste disposal places, to hygiene around factory compound, perfect drainage system for waste water, in placed at administration department, engineer department, sale and services department and warehouse department during operation.

Although our company has internationally high technology,
Fabrication of Aluminum, Glass, Metal & Steel Structure Products and to providing technology, design, construction, management services for Aluminum Glazing works, Metal & Steel works we undertake that there will no noise around environmental area and no pollution, and to set up healthcare clinic for staff and to place systematic waste disposal and rubbish disposal system.

Yours sincerely,

Promoter

Mr. Song Shang Feng

To

Chairman

Myanmar Investment Commission (MIC)

No. 1,Thitsar Street,Yankin Township,Yangon.

Ref: QJ 009 / 5 / 15

Date: , May, 2015

Subject: Undertaken for welfare of Staff & Employee

(1) Working hours for the employee is 8 hours per day as provided by Department of Labor.

(2) Salary will be based on current salary rate.

(3) Overtime will be calculated with the methods which approved by Department of Labor.

(4) Ferry service will be provided for employee transport.

(5) Recreation center and canteens are provided for employee welfare.

(6) Health care benefits will be provided for employees.

Yours sincerely

Promoter

Mr. Song Shang Feng

To

Chairman

Myanmar Investment Commission (MIC)

No. 1,Thitsar Street, Yankin Township,Yangon.

Ref: QJ 010 / 5 / 15

Date: , May, 2015

Subject: Arrangement for Corporate Social Responsible

We, QINGJIAN (MYANMAR) ENTERPRISE COMPANY LIMITED (to be incorporated) apply the proposal to MIC as to undertake and carry on the business, production and sale of variable kinds furniture including Aluminum, Glass, Metal, Steel and Woods for household offices, market places with new design and high technology together with machines as per Foreign Investment Law of Myanmar.

We inform that in our proposal (1%) of the yearly net income is reserved funding for Corporate Social Responsible and plan to provide social welfare, local socio-eco development and health and education development.

Yours faithfully

Promoter

Mr. Song Shang Feng

Initial Environmental Examination

(1) Manufacturing and operation to be mentioned and least impact of environmental measure to be done.

(2) Waste water disposal through waste water treatment plan, environmental greening and good ventilation to be arranged.

(3) Initial Environmental Examination to be performed before implementation of project to minimize environment, social and health impact due to project operation.

Yours sincerely

Promoter

Mr. Song Shang Feng

To

Minister

Ministry of Finance

No. 1, Thitsar Street, Yankin Township, Yangon.

Ref: QJ 011 / 5 / 15

Date: , May, 2015

Subject: Application for Tax Exemption for Myanmar Investment Permit as per Section 27 of Foreign Investment Law as to relief of Commercial Tax

Request for the permit of proposal to MIC as to undertake and carry on the business, production and sale of variable kinds furniture including Aluminum, Glass, Metal, Steel and Woods for household offices, market places with new design and high technology together with machines as per Myanmar Investment Law kindly permit our proposal.

1. Our proposed company will invest US$ 5.105 million for this project as capital in cash, buildings and machinery and plan to re-invest the profit in other business in Myanmar.

2. Therefore kindly allow us to relief of commercial tax to the relief reducing from 5% on local sale & export sale under section 27 of Foreign Investment Law of Myanmar for 5 years initial.

Yours sincerely

Promoter

Mr. Song Shang Feng

To

Minister

Ministry of Finance

Office No.1 Thitsar Street, Yankin Township, Yangon.

Ref: QJ 012 / 5 / 15

Date: ,May, 2015

Subject: Undertaking for Income Tax on Salary for Employee.

We, QINGJIAN (MYANMAR) ENTERPRISE COMPANY LIMITED (to be incorporated) apply the proposal to MIC as to carry on the business, production and sale of variable kinds furniture including Aluminum, Glass, Metal, Steel and Woods for household offices, market places with new design and high technology together with machines as per Myanmar Foreign Investment Law.

We would like to inform that, we would undertake that to deduct and pay income tax on salary who received annual salary over Kyat 2,000,000 under S. 19 of The Union Tax Law of Myanmar.

Yours sincerely

Promoter

Mr. Song Shang Feng

FORM (I)

PROPOSAL OF THE PROMOTER TO MAKE FOREIGN INVESTMENT IN THE UNION OF MYANMAR

To: The Chairman,
Myanmar Investment Commission,
No.1, Thitsar Street, Yankin Township, Yangon.
The Republic of the Union of Myanmar

Reference No: MIC / 15
Date: , May, 2015

I do apply for the permission to make investment in the Republic of the Union of Myanmar in accordance with the Foreign Investment Law by furnishing the following particulars:

1. The Investor's or Promoter's:-

(a) Name:	Mr. Song Shang Feng
(b) Father's Name:	Mr. Song Zuo Dong
(c) ID No. / Passport No. :	Passport No. G55409723
(d) Citizenship:	Chinese
(e) Address:	
(i) Address in Myanmar	No. (A)10, Mya Thidar Housing, Quarter(9), Kyaw Thu (16) Street,South Oakalar Township Yangon.
(ii) Residence abroad	No. 51,Compassvale Bow #18-03,S'pore 544984.
(f) Name of Principal Organization:	Hyday (South Pacific) Investment Pte Ltd
(g) Type of Business:	Limited Private Company
(h) Principle Company's address	47 Kallang Pudding Road, #12-01 Crescent @ Kallang Singapore 349381.

2. If the investment business is formed under Joint Venture, partners':-

(a) Name:	- NA
(b) Father's Name:	-
(c) ID/NRC No./Passport No.:	-
(d) Citizenship:	-
(e) Address:	-
(i) Address in Myanmar	-
(ii) Residence abroad	-

(f) Parent Company -
(g) Type of Business: -
(h) Parent Company's Address: -

Remark: The following documents need to attach according to the above paragraph (1) and (2):-
(1) Company Registration Certificate (copy);
(2) National Identification Card (copy) and Passport (copy);
(3) Evidences about the business and financial conditions of the participants of the proposed investment business;

3. Type of proposed investment business :-

(a) Manufacturing: Setting up the manufacturing factory in The Republic of the Union of Myanmar for production and sale of variable kinds furniture including Aluminum, Glass, Metal, Steel and Woods for household, offices market places for import substitution and export.

(b) Service Business related with manufacturing;
(c) Service - NA

(d) Others - NA

Remark: Expressions about the nature of business with regard to the above paragraph (3).

4. Type of business organization to be formed:-

(a) One Hundred Percent Foreign

(b) Joint Venture:
(i) Foreigner and Citizen
(ii) Foreigner and Government Department / Organization

(c) By Contact based:
(i) Foreigner and Citizen
(ii)Foreigner and Government Department / Organization

Remarks: The following information needs to attach for the above Paragraph (4);-

(i) Share ratio for the authorized capital from abroad and local, names, citizenships, Address and occupations of the directors:
(ii) Joint Venture Agreement (Draft) and recommendation of the Union Attorney General Office if the investment is related with the State;
(iii)Contract (Agreement) (Draft)

5. **Information related to Company incorporation**

(a) Authorized Capital:	US$ 10,000,000
(b) Type of Shares:	Ordinary shares 100,000 per value of USD 100 each.
(c) Number of share:	80% foreign capital by Hyday (South Pacific) Investment Pte Ltd 80,000 ordinary shares of US$ 100 each and 20% foreign individual capital by Mr. Song Shang Feng 20,000 ordinary shares of US$ 100 each.

Remarks: Memorandum of Association and Articles of Association of the Company shall be submitted with regard to above paragraph 5.

6. **Particulars relating to the Capital of the investment business:**

(a) Amount /Percentage of local capital to be contributed

	Foreign Currency	Estimated Kyats
(b) Amount/Percentage of Foreign Capital to be brought in:		
	5,105,827	5,105,827,000
Total:	5,105,827	5,105,827,000

(c) (Annual/period) of proposed capital to be brought in — Two (2) years

(d) Last date of capital brought in:

(e) Proposed duration of Investment: Fifty (50) years and then plus ten (10) years and ten (10) years extensions

(f) Commencement date of Construction: Within Six (6) months of approval

(g)Construction Period: One (1) year

Remarks: Describe with annexure if it is required for the above Para 6 (c)

7. Details List of foreign capital to be brought in –

	Foreign Currency	Estimated Kyat Equivalent
(1) Value of Machinery and Equipment:	1,581,827	1,581,827,000
(2) Value of Building & Construction	3,374,000	3,374,000,000
(3) Amount of cash:	150,000	150,000,000
Total:	5,105,827	5,105,827,000

Remarks: The evidence of permission shall be submitted for the above para 7 (1) and (2).

8. Detail List of Paid up capital to be brought in from Local-

9. Particular about the investment business-

(a) Investment Location(s)/Place: Plot 14 and Plot 15Mya Sein Yaung Industrial Zone (Mya Sein Yaung Estate) located along Yangon Pathein High Way, Hlaing Tharyar Township, Yangon.

(b) Type and area requirement for Land and Building

(i) Location — Plot 14 and Plot 15 Mya Sein Yaung Industrial Zone (Mya Sein Yaung Estate) located along Yangon Pathein High Way, Hlaing Tharyar Township, Yangon.

(ii) Number of Land / Building and area — 31,670.7square meter (7.826 acres)

(iii) Owner of the Land
  (aa) Name /Company/Department
  (bb) National Registration No.
  (cc) Address
(iv) Type of Land
(v) Period of Land lease contract
(vi)Lease Period
(vii) Lease Rate
  (aa) Land
  (bb) Building
(viii) Ward
(ix) Township
(x) State / Religion
(xi) Lessee
  (aa) Name/ Name of Company / Department
  (bb) Father's Name
  (cc) Citizenship
  (dd) Passport No.
  (ee) Residence Address

Remark : Following particulars have to enclosed for above Para9(b)
(i)to enclose land map, land ownership and ownership evidences;
(ii)draft land lease agreement, recommendation from Union Attorney General Office If the land os related to the State;

(c) Requirement of building to be constructed;
(i) Type / No. of building
(ii) Area

(d) Product to be produced / Service
(1) Name of product
(2) Estimate amount to be produced annually

(3) Type of Service
(4) Estimate value of Service annually

Remarks: Detail list shall be enclosed with regard to the above para 9(d).

(e) Annual requirement of materials / raw materials

Remarks: According to the above Para 9 (e) detail list of products in term of types of products, Quality, value, technical specifications for the production shall be listed and enclosed.

(f) Production System

(g) Technical Know-how — Import of Raw Material: Fabrication and wooden furniture based on production.

(h) Sales System — - Export Sale (12%) and Local Sale (88%)

(i) Annual Fuel Requirement
(to prescribe type and quantity)

(j) Annual electricity requirement

i. Electric Power	- 1500 KVA
ii. Generator	- Generator 200 KVA (3) Nos and 500KVA(2)Nos .
iii. Boiler	- Na

(k) Annual water requirement — 7,500,000 gallons
(to prescribe daily requirement, if any)

10. Detail information about finalcial standing –
(a) Name / Company Name
(b) National Registration No./ Passport No.
(c) Bank Account No.

Remarks: To enclose bank statement from resident country or annual audit report of the principle company with regard to the above Para 10.

11. List of employment to be recruited in the investment business:-

(a) Employment from local 148 No

(b) Required Techinicians and Executives from abroad 99No

(Engineer, QC, Buyer, Management, etc, based on the nature of business and required Period)

Remarks: As per para 11 the following information shall be enclosed:-

(i) No. of employee, occupations, salary rates, etc;

(ii) Social security and walfare arrangement for employed / labour;

(iii) family accompany with foreign employee;

12. Particulars with regard to the economic justifications:-

(a) Annual income:	- Attachment No. 8,9
(b) Annual expenditure:	- Attachment No. 16
(c) Annual net profit:	- Attachment No. 10
(d) Yearly investment:	- Attachment No. 15
(e) Recoupment period:	- Attachment No. 13
(f) Other benefits:	- -
(g) Return of Investment	- Attachment No. 12
(h) To mention prospects of new employment opportunities/ local and foreign market conditions/ foreign exchange savings:	- Attachment No. 14

13. Evaluation of environmental impact:-

(a) Organization for evaluation of environmental assessment;

(b) Duration of the evaluation for environmental assessment;

(c) Compensation programme for environmental damages (draft environmental law)

(d) Water purification systems and waste water treatement system:

(e) Garbage management system;

(f) Systerm for storage of chemicals

14. Evaluation on Socio-economic assessments:
(a) Organization for evaluation of socio-economic assessments;
(b) Duration of the evaluation for socio-economic assessments;
(c) No. of volunteers (Corporate Social Responsibility) programme;

15. The above mentioned information and documents enclosed herewith this application are True and correct as per my understanding, checked by myself and submitted with signed Hereunder.

Signature: ______________________

Name: Mr. Song Shang Feng
Passport No. G55409723

Designation: Promoter
OINGJIAN (MYANMAR) ENTERPRISE COMPANY LIMITED (to be incorporated)

QINGJIAN (MYANMAR) ENTERPRISE COMPANY LIMITED

LIST OF EXECUTIVES

Attachment No.1

Sr. No.	Name	Citizenship N.R.C No / Passport No	Position	Nationality	Share Ratio	Address
1	Hyday (South Pacific)Investment Pte Ltd.				80%	
	(i) Mr Song Xiuyi	E 32396993	Chairman	Chinese		5 Amber Garden, One Amber, Tower 7, # 18-17, Singapore, 439973.
	(ii) Mr Du Bo	G 55410037	Director	Chinese		6 Xianyang Road, Block 6, # 102 Shinan District, Qingdao, People's Republic of China.
	(iii) Mr Zhang Zhihua	G 29266555	Director	Chinese		39 Dengzhou Road,Block 4, # 3-401 Shibei District Qingdao, People's Republic of China.
	(iv) Mr Shang Yongle	E 16584848	Director	Chinese		32 Pingyin Road, # 19 Shibei District Qingdao, People's Republic of China.
	(v) Mr Zuo Haibin	G 43211404	Director	Chinese		135, Serangoon Avenue 3 # 06-02 Singapore 556114.
	(vi) Mr Wang Xianmao	G 54292976	Director	Chinese		No.112, Ningxia Road, Shinan District,Qingdao, People's Republic of China.
	(vii) Mr Wan Qingdong	G 24218248	Director	Chinese		No.38, Qingdayi Road, Laoshan District, Qingdao, People's Republic of China.
2	Mr Song Shang Feng	G 55409723	Managing Director	Chinese	20%	51 Compassvale, Bow # 18-03 Singapore 544984.

QINGJIAN (MYANMAR) ENTERPRISE COMPANY LIMITED

LISTS OF MACHINERY AND EQUIPMENT (TO BE IMPORTED)

In USD Attachment No.2

Sr No	Particular	Brand	Model	Unit	Qty	Price in (USD)	Value in (USD)
1	Aluminium frame cutting saw		TK145/2	Set	6	5,000.00	30,000.00
2	Automatic sawing machine		SA103/25	Set	6	4,000.00	24,000.00
3	End milling machine		TK641	Set	6	3,000.00	18,000.00
4	CNC double cut saw		LJ2S-500*4200	Set	6	3,000.00	18,000.00
5	Multi-functional single head milling machine		HYDX-01	Set	6	1,500.00	9,000.00
6	Top copy milling machine		LXH2-300*100	Set	9	1,000.00	9,000.00
7	Angle code automatically cutting saws		LJJA500	Set	6	2,000.00	12,000.00
8	Punching machine		LY6-50	Set	8	2,000.00	16,000.00
9	Several 3D single head saw		RSE	Set	6	5,000.00	30,000.00
10	End face milling machine		LXOB-25	Set	8	2,000.00	16,000.00
11	Several groups of Angle machine		LM2-100*1800	Set	18	500.00	9,000.00
12	Multifunctional group Angle machine		LMB-1200	Set	10	900.00	9,000.00
13	Sealing cover milling machine		HYHG-01	Set	15	800.00	12,000.00
14	Glass bead saw		HYBJ-W-26	Set	18	1,200.00	21,600.00
15	Four groups of Angle machine		LMA-100*1800	Set	8	1,300.00	10,400.00
16	theololite		DJD2-G	Set	3	200.00	600.00
17	level		AL-200	Set	5	150.00	750.00
18	CO2 gas-shielded welding		NB-500	Set	10	300.00	3,000.00
19	Welding machine		WSE-315P	Set	2	200.00	400.00
20	Automatic submerged arc welding machine		MZ-1-1000	Set	2	400.00	800.00
21	Airless spraying machine		GPQ9C	Set	2	300.00	600.00
22	CNC cutting machine		CNC DG-1530A	Set	2	5,000.00	10,000.00
23	Semi-automatic cutting machine			Set	5	1,000.00	5,000.00
24	Copy cutting machine			Set	1	9,000.00	9,000.00
25	compressor machine		JB21-100	Set	1	300.00	300.00

QINGJIAN (MYANMAR) ENTERPRISE COMPANY LIMITED

LISTS OF MACHINERY AND EQUIPMENT (TO BE IMPORTED)

In USD Attachment No.2

Sr No	Particular	Brand	Model	Unit	Qty	Price in (USD)	Value in (USD)
26	H-beam flange inspection machine		HYJ-40	Set	1	10,000.00	10,000.00
27	Hydraulic brake type cutting machine		QC11Y-16*2500	Set	1	12,000.00	12,000.00
28	Hydraulic plate cutting machine		QC12Y-6*4000	Set	1	12,000.00	12,000.00
29	Bending machine		WC67Y-250/4000	Set	1	4,000.00	4,000.00
30	Double beam crane		QD32/10T	Set	3	15,000.00	45,000.00
31	Single-girder crane		LD10/5T	Set	6	5,600.00	33,600.00
32	Truss gantry crane		MH16/5T-18M	Set	2	9,000.00	18,000.00
33	Electronic scale		SCS-100	Set	1	2,000.00	2,000.00
34	Hydraulic lift platform		SJY12M-1T	Set	1	3,000.00	3,000.00
35	Forklift		FD30	Set	3	10,000.00	30,000.00
36	Single head milling machine	MAS	MX5117B-4KW	Set	2	1,166.67	2,333.33
37	Double vertical milling machine	MAS	MX5317-3KW*2	Set	2	2,116.67	4,233.33
38	Air milling machine	MAS	MX5068	Set	2	2,266.67	4,533.33
39	Automatic flat planer	MAS	MBZ524	Set	2	3,666.67	7,333.33
40	Horizontal band saw	MAS	MJ398*450	Set	1	12,167.00	12,167.00
41	Longitudinal sawing machine	MAS	MJ153D	Set	1	8,500.00	8,500.00
42	Five dishes out of the tenon machine	MAS	MD2108B	Set	1	1,966.67	1,966.67
43	Trimming machine	MAS	MXZ5125A	Set	1	9,666.67	9,666.67
44	All round planer	MAS	MB623	Set	1	30,833.33	30,833.33
45	All round	GEIGNMA	RMM623	Set	1	28,333.33	28,333.33
46	CNC dovetail	MAS	MXK3112	Set	1	8,833.33	8,833.33
47	Vertical polishing machine	MAS	MM2617	Set	1	1,250.00	1,250.00
48	Grinding machine			Set	1	38,333.33	38,333.33
49	Engraving machine			Set	1	20,000.00	20,000.00
50	The comb tenoning machine			Set	3	11,333.33	34,000.00

QINGJIAN (MYANMAR) ENTERPRISE COMPANY LIMITED

LISTS OF MACHINERY AND EQUIPMENT (TO BE IMPORTED)

In USD Attachment No.2

Sr No	Particular	Brand	Model	Unit	Qty	Price in (USD)	Value in (USD)
51	Sanding machine			Set	6	12,500.00	75,000.00
52	Knife grinder			Set	2	17,500.00	35,000.00
53	The king of refined			Set	1	583.33	583.33
54	Automatic edge banding machine	KDT	468J	Set	1	36,666.67	36,666.67
55	Manual sealing side machine		305	Set	2	2,500.00	5,000.00
56	CNC cutting panel saw		KS830C	Set	1	41,666.67	41,666.67
57	Precision cutting board saw		KS132	Set	2	4,833.33	9,666.67
58	More carpentry		5606	Set	1	16,666.67	16,666.67
59	More carpentry		6032D	Set	1	20,000.00	20,000.00
60	More carpentry		533C	Set	1	7,500.00	7,500.00
61	Mobile crane		35t	Set	1	210,000.00	210,000.00
62	Genset		200kva	Set	5	20,000.00	100,000.00
63	Genset		500kva	Set	2	50,000.00	100,000.00
64	Passenger lift		1T	Set	2	25,000.00	50,000.00
	Total						1,364,117.00

No	Particular	Picture
1	Aluminium frame cutting saw	
2	End milling machine	
3	CNC double cut saw	
4	Angle code automatically cutting saw	
5	punching machine	

6	End face milling machine	
7	Several groups of Angle machine	
8	Multifunctional group Angle machine	
9	The comb tenoning machine	
10	Precision cutting board saw	

QINGJIAN (MYANMAR) ENTERPRISE COMPANY LIMITED

LISTS OF MACHINERY AND EQUIPMENT (LOCAL)

In USD Attachment No.3

Sr No	Particular	Brand	Model	Unit	Qty	Price in (USD)	Value in (USD)
1	Hammer				50	200.00	10,000.00
2	Nail gun machine				20	150.00	3,000.00
3	screwdriver				80	2.00	160.00
4	pliers				30	2.00	60.00
5	Line drop				40	1.00	40.00
6	Air compressor				2	200.00	400.00
7	shot blasting machines				1	50.00	50.00
8	Cold pressing glue machine				4	300.00	1,200.00
9	Hot glue machine				4	300.00	1,200.00
10	Coating machine				8	200.00	1,600.00
11	Transformer		2000kva		2	100,000.00	200,000.00
	Total						217,710.00

QINGJIAN (MYANMAR) ENTERPRISE COMPANY LIMITED

LISTS OF CONSTRUCTION MATERIAL (LOCAL)

In USD Attachment No.4

Sr No	Particular	Brand	Model	Unit	Qty	Price in (USD)	Value in (USD)
1	concrete			lot	1.00	400,000.00	400,000.00
2	sand			lot	1.00	50,000.00	50,000.00
3	cement			lot	1.00	100,000.00	100,000.00
4	tools			lot	1.00	50,000.00	50,000.00
5	Bolt& Nut			lot	1.00	30,000.00	30,000.00
6	Fluorescent Tube			Pcs	800.00	10.00	8,000.00
7	Bay Light			Pcs	300.00	10.00	3,000.00
8	LED Lighting			Sets	1.00	10,000.00	10,000.00
9	Aluminium/PVC window and doors			Lots	1.00	400,000.00	400,000.00
10	Tiling			M2	3,000.00	20.00	60,000.00
11	Ceiling			M2	3,000.00	20.00	60,000.00
12	Air con			Sets	30.00	600.00	18,000.00
13	Fan			Sets	150.00	100.00	15,000.00
14	Furniture			Lots	1.00	40,000.00	40,000.00
	Total						1,244,000.00

QINGJIAN (MYANMAR) ENTERPRISE COMPANY LIMITED

LISTS OF CONSTRUCTION MATERIAL (TO BE IMPORTED)

In USD Attachment No.5

Sr No	Particular	Brand	Model	Unit	Qty	Price in (USD)	Value in (USD)
1	Structural Steel			Tons	979.00	1,225.74	1,200,000.00
2	Zinc Plated Corrugated Sheet			Tons	300.00	700.00	210,000.00
3	CCTV System for Whole Building			Sets	1.00	100,000.00	100,000.00
4	Fire Alarm System			Set	1.00	100,000.00	100,000.00
5	Cargo Lift			Sets	4.00	30,000.00	120,000.00
6	Electric system			Lots	1.00	200,000.00	200,000.00
7	Plumbing & Sanitary system			Lots	1.00	200,000.00	200,000.00
	Total						2,130,000.00

QINGJIAN (MYANMAR) ENTERPRISE COMPANY LIMITED

ANNUAL RAW MATERIAL REQUIREMENT (TO BE IMPORTED)

In USD　　　Attachment No.6

Sr. No.	Particular	Unit	Price	Year 1		Year 2	
				Qty	Amount	Qty	Amount
1	Stainless steel	Tons	850.00	157.50	133,875.00	173.25	147,262.50
2	Wood panels(25mm/18mm/5mm/3mm)	m2	15.00	12,750.00	191,250.00	14,025.00	210,375.00
3	Glass	m2	10.00	20,000.00	200,000.00	22,000.00	220,000.00
4	Aluminium frame	Tons	3,500.00	300.00	1,050,000.00	330.00	1,155,000.00
5	Ironmongory	Set	20.00	10,500.00	210,000.00	11,550.00	231,000.00
6	Paint	Lit	2.00	3,750.00	7,500.00	4,125.00	8,250.00
7	Marble/Granite	m2	60.00	975.00	58,500.00	1,072.50	64,350.00
8	Wooden skin	Pcs	2.00	3,700.00	7,400.00	4,070.00	8,140.00
9	Side plastic strip	Meter	0.30	35,900.00	10,770.00	39,490.00	11,847.00
10	Sealing strip of rubber	Meter	0.40	50,000.00	20,000.00	55,000.00	22,000.00
11	Sealant	Bottle	3.00	1,500.00	4,500.00	1,650.00	4,950.00
12	Structural adhesive	Bottle	12.00	1,000.00	12,000.00	1,100.00	13,200.00
	Total		4,474.70	140,532.50	1,905,795.00	154,585.75	2,096,374.50

QINGJIAN (MYANMAR) ENTERPRISE COMPANY LIMITED

ANNUAL RAW MATERIAL REQUIREMENT (TO BE IMPORTE

In USD Attachment No.6

Sr. No.	Particular	Unit	Price	Year 3		Year 4	
				Qty	Amount	Qty	Amount
1	Stainless steel	Tons	850.00	190.58	161,988.75	228.69	194,386.50
2	Wood panels(25mm/18mm/5mm/3mm)	m2	15.00	15,427.50	231,412.50	18,513.00	277,695.00
3	Glass	m2	10.00	24,200.00	242,000.00	29,040.00	290,400.00
4	Aluminium frame	Tons	3,500.00	363.00	1,270,500.00	435.60	1,524,600.00
5	Ironmongory	Set	20.00	12,705.00	254,100.00	15,246.00	304,920.00
6	Paint	Lit	2.00	4,537.50	9,075.00	5,445.00	10,890.00
7	Marble/Granite	m2	60.00	1,179.75	70,785.00	1,415.70	84,942.00
8	Wooden skin	Pcs	2.00	4,477.00	8,954.00	5,372.40	10,744.80
9	Side plastic strip	Meter	0.30	43,439.00	13,031.70	52,126.80	15,638.04
10	Sealing strip of rubber	Meter	0.40	60,500.00	24,200.00	72,600.00	29,040.00
11	Sealant	Bottle	3.00	1,815.00	5,445.00	2,178.00	6,534.00
12	Structural adhesive	Bottle	12.00	1,210.00	14,520.00	1,452.00	17,424.00
						-	
	Total		4,474.70	170,044.33	2,306,011.95	204,053.19	2,767,214.34

QINGJIAN (MYANMAR) ENTERPRISE COMPANY LIMITED

ANNUAL RAW MATERIAL REQUIREMENT (TO BE IMPORTE

In USD Attachment No.6

Sr. No.	Particular	Unit	Price	Year 5		Year 6-10	
				Qty	Amount	Qty	Amount
1	Stainless steel	Tons	850.00	274.43	233,263.80	274.43	233,263.80
2	Wood panels(25mm/18mm/5mm/3mm)	m2	15.00	22,215.60	333,234.00	22,215.60	333,234.00
3	Glass	m2	10.00	34,848.00	348,480.00	34,848.00	348,480.00
4	Aluminium frame	Tons	3,500.00	522.72	1,829,520.00	522.72	1,829,520.00
5	Ironmongory	Set	20.00	18,295.20	365,904.00	18,295.20	365,904.00
6	Paint	Lit	2.00	6,534.00	13,068.00	6,534.00	13,068.00
7	Marble/Granite	m2	60.00	1,698.84	101,930.40	1,698.84	101,930.40
8	Wooden skin	Pcs	2.00	6,446.88	12,893.76	6,446.88	12,893.76
9	Side plastic strip	Meter	0.30	62,552.16	18,765.65	62,552.16	18,765.65
10	Sealing strip of rubber	Meter	0.40	87,120.00	34,848.00	87,120.00	34,848.00
11	Sealant	Bottle	3.00	2,613.60	7,840.80	2,613.60	7,840.80
12	Structural adhesive	Bottle	12.00	1,742.40	20,908.80	1,742.40	20,908.80
	Total		4,474.70	244,863.83	3,320,657.21	244,863.83	3,320,657.21

QINGJIAN (MYANMAR) ENTERPRISE COMPANY LIMITED

ANNUAL RAW MATERIAL REQUIREMENT (LOCAL)

In USD Attachment No .7

Sr. No.	Particular	Unit	Price	Year 1		Year 2	
				Qty	Amount	Qty	Amount
1	steel	Tons	600.00	1,500.00	900,000.00	1,650.00	990,000.00
2	Rebar	Tons	500.00	2,000.00	1,000,000.00	2,200.00	1,100,000.00
3	Wood	Tons	2,000.00	310.00	620,000.00	341.00	682,000.00
4	Nail	Kg	0.01	5,100.00	51.00	5,610.00	56.10
5	Bolt	Pcs	0.30	140,000.00	42,000.00	154,000.00	46,200.00
6	Glue	Kg	5.00	380.00	1,900.00	418.00	2,090.00
7	Boxes	Pcs	5.00	1,250.00	6,250.00	1,375.00	6,875.00
8	Label	Pcs	10.00	4,775.00	47,750.00	5,252.50	52,525.00
9	welding rod	Tons	2,000.00	41.50	83,000.00	45.65	91,300.00
10	Gas	Psi	25.00	540.00	13,500.00	594.00	14,850.00
11	Hob	Set	160	325	52,000	358	57,200
12	Hood	Set	180	325	58,500	358	64,350
13	Oven	Set	350	325	113,750	358	125,125
14	Diesel	Gal	4.00	429.25	1,717.00	472.18	1,888.70
	Total			157,300.75	2,940,418.00	173,030.83	3,234,459.80

QINGJIAN (MYANMAR) ENTERPRISE COMPANY LIMITED

ANNUAL RAW MATERIAL REQUIREMENT (LOCAL)

In USD Attachment No .7

Sr. No.	Particular	Unit	Price	Year 3		Year 4	
				Qty	Amount	Qty	Amount
1	steel	Tons	600.00	1,815.00	1,089,000.00	2,178.00	1,306,800.00
2	Rebar	Tons	500.00	2,420.00	1,210,000.00	2,904.00	1,452,000.00
3	Wood	Tons	2,000.00	375.10	750,200.00	450.12	900,240.00
4	Nail	Kg	0.01	6,171.00	61.71	7,405.20	74.05
5	Bolt	Pcs	0.30	169,400.00	50,820.00	203,280.00	60,984.00
6	Glue	Kg	5.00	459.80	2,299.00	551.76	2,758.80
7	Boxes	Pcs	5.00	1,512.50	7,562.50	1,815.00	9,075.00
8	Label	Pcs	10.00	5,777.75	57,777.50	6,933.30	69,333.00
9	welding rod	Tons	2,000.00	50.22	100,430.00	60.26	120,516.00
10	Gas	Psi	25.00	653.40	16,335.00	784.08	19,602.00
11	Hob	Set	160	393	62,920	472	75,504
12	Hood	Set	180	393	70,785	472	84,942
13	Oven	Set	350	393	137,638	472	165,165
14	Diesel	Gal	4.00	519.39	2,077.57	623.27	2,493.08
	Total			190,333.91	3,557,905.78	228,400.69	4,269,486.94

QINGJIAN (MYANMAR) ENTERPRISE COMPANY LIMITED

ANNUAL RAW MATERIAL REQUIREMENT (LOCAL)

In USD Attachment No .7

Sr. No.	Particular	Unit	Price	Year 5		Year 6-10	
				Qty	Amount	Qty	Amount
1	steel	Tons	600.00	2,613.60	1,568,160.00	2,613.60	1,568,160.00
2	Rebar	Tons	500.00	3,484.80	1,742,400.00	3,484.80	1,742,400.00
3	Wood	Tons	2,000.00	540.14	1,080,288.00	540.14	1,080,288.00
4	Nail	Kg	0.01	8,886.24	88.86	8,886.24	88.86
5	Bolt	Pcs	0.30	243,936.00	73,180.80	243,936.00	73,180.80
6	Glue	Kg	5.00	662.11	3,310.56	662.11	3,310.56
7	Boxes	Pcs	5.00	2,178.00	10,890.00	2,178.00	10,890.00
8	Label	Pcs	10.00	8,319.96	83,199.60	8,319.96	83,199.60
9	welding rod	Tons	2,000.00	72.31	144,619.20	72.31	144,619.20
10	Gas	Psi	25.00	940.90	23,522.40	940.90	23,522.40
11	Hob	Set	160	566	90,605	566	90,605
12	Hood	Set	180	566	101,930	566	101,930
13	Oven	Set	350	566	198,198	566	198,198
14	Diesel	Gal	4.00	747.93	2,991.70	747.93	2,991.70
	Total			274,080.83	5,123,384.32	274,080.83	5,123,384.32

QINGJIAN (MYANMAR) ENTERPRISE COMPANY LIMITED

ANNUAL GOODS TO BE PRODUCED

LOCAL SALE 88 PERCENT(88%) In USD Attachment No .8

Sr. No.	Particular	A/U	Price (USD)	Year 1		Year 2	
				Sale Unit	Amount	Sale Unit	Amount
1	Steel structure building	m2	90	12,500	1,125,000	13,750	1,237,500
2	Metal product	set	50	4,000	200,000	4,400	220,000
3	Aluminium window/doors	m2	160	5,000	800,000	5,500	880,000
4	Curtain wall	m2	220	10,000	2,200,000	11,000	2,420,000
5	Handrail	m	150	250	37,500	275	41,250
6	Other Aluminium product	set	200	250	50,000	275	55,000
7	Kitchen cabinet	set	1,700	325	552,500	358	607,750
8	wardrobe	set	1,400	325	455,000	358	500,500
9	doors	set	200	500	100,000	550	110,000
10	Bending Rebar	t	800	1,450	1,160,000	1,595	1,276,000
11	flooring	m2	40	7,500	300,000	8,250	330,000
12	Other Furniture	unit	200	250	50,000	275	55,000
							-
	Total			42,350	7,030,000	46,585	7,733,000

QINGJIAN (MYANMAR) ENTERPRISE COMPANY LIMITED

ANNUAL GOODS TO BE PRODUCED

LOCAL SALE 88 PERCENT(88%) In USD Attachment No .8

Sr. No.	Particular	A/U	Price (USD)	Year 3		Year 4	
				Sale Unit	Amount	Sale Unit	Amount
1	Steel structure building	m2	90	15,125	1,361,250	18,150	1,633,500
2	Metal product	set	50	4,840	242,000	5,808	290,400
3	Aluminium window/doors	m2	160	6,050	968,000	7,260	1,161,600
4	Curtain wall	m2	220	12,100	2,662,000	14,520	3,194,400
5	Handrail	m	150	303	45,375	363	54,450
6	Other Aluminium product	set	200	303	60,500	363	72,600
7	Kitchen cabinet	set	1,700	393	668,525	472	802,230
8	wardrobe	set	1,400	393	550,550	472	660,660
9	doors	set	200	605	121,000	726	145,200
10	Bending Rebar	t	800	1,755	1,403,600	2,105	1,684,320
11	flooring	m2	40	9,075	363,000	10,890	435,600
12	Other Furniture	unit	200	303	60,500	363	72,600
						-	
	Total			51,244	8,506,300	61,492	10,207,560

QINGJIAN (MYANMAR) ENTERPRISE COMPANY LIMITED

ANNUAL GOODS TO BE PRODUCED

LOCAL SALE 88 PERCENT(88%) In USD Attachment No .8

Sr. No.	Particular	A/U	Price (USD)	Year 5		Year 6-10	
				Sale Unit	Amount	Sale Unit	Amount
1	Steel structure building	m2	90	21,780	1,960,200	21,780	1,960,200
2	Metal product	set	50	6,970	348,480	6,970	348,480
3	Aluminium window/doors	m2	160	8,712	1,393,920	8,712	1,393,920
4	Curtain wall	m2	220	17,424	3,833,280	17,424	3,833,280
5	Handrail	m	150	436	65,340	436	65,340
6	Other Aluminium product	set	200	436	87,120	436	87,120
7	Kitchen cabinet	set	1,700	566	962,676	566	962,676
8	wardrobe	set	1,400	566	792,792	566	792,792
9	doors	set	200	871	174,240	871	174,240
10	Bending Rebar	t	800	2,526	2,021,184	2,526	2,021,184
11	flooring	m2	40	13,068	522,720	13,068	522,720
12	Other Furniture	unit	200	436	87,120	436	87,120
				-			
	Total			73,791	12,249,072	73,791	12,249,072

QINGJIAN (MYANMAR) ENTERPRISE COMPANY LIMITED

ANNUAL GOODS TO BE PRODUCED

EXPORT SALE 22 PERCENT(12%)

In USD Attachment No .9

Sr. No.	Particular	A/U	Price (USD)	Year 1		Year 2		Year 3	
				Sale Unit	Amount	Sale Unit	Amount	Sale Unit	Amount
1	Other Furniture	unit	3,000	500	1,500,000	550.00	1,650,000	605.00	1,815,000
2	Flooring	m2	40	5,500	220,000	6050.00	242,000	6655.00	266,200.00
				6,000	1,720,000	6,600	1,892,000	7,260	2,081,200

Note : Otherfurniture should be made customers order

sample

1 Cupboard (wood)

2 Cabinets (wood)

3 Wooden Doors

QINGJIAN (MYANMAR) ENTERPRISE COMPANY LIMITED

ANNUAL GOODS TO BE PRODUCED

EXPORT SALE 22 PERCENT(12%)

In USD Attachment No .9

Sr. No.	Particular	A/U	Price (USD)	Year 4		Year 5		Year 6-10	
				Sale Unit	Amount	Sale Unit	Amount	Sale Unit	Amount
1	Other Furniture	unit	3,000	726.00	2,178,000	871.20	2,613,600	871.20	2,613,600
2	Flooring	m2	40	7986.00	319,440.00	9583.20	383,328.00	9583.20	383,328
				8,712	2,497,440	10,454	2,996,928	10,454	2,996,928

Note : Otherfurniture should be made customers order

sample

1 Cupboard (wood)

2 Cabinets (wood)

3 Wooden Doors

QINGJIAN (MYANMAR) ENTERPRISE COMPANY LIMITED

PARTICULAR RELATING TO ECONOMIC JUSTIFICATION

Attachment No.10

Sr.	No.	Particulars	Operating Period					
			Year 1		Year 2		Year 3	
			USD	Kyats	USD	Kyats	USD	Kyats
1		Income						
	1	Sale income (Local)	7,030,000.00	7,030,000,000.00	7,733,000.00	7,733,000,000.00	8,506,300.00	8,506,300,000.00
	2	Sale income (Export)	1,720,000.00	1,720,000,000.00	1,892,000.00	1,892,000,000.00	2,081,200.00	2,081,200,000.00
		Total Gross Income	8,750,000.00	8,750,000,000.00	9,625,000.00	9,625,000,000.00	10,587,500.00	10,587,500,000.00
2		Commercial Tax						
	2	Commercial Tax 5%	(437,500.00)	(437,500,000.00)	(481,250.00)	(481,250,000.00)	(529,375.00)	(529,375,000.00)
		Total Net Income	8,312,500.00	8,312,500,000.00	9,143,750.00	9,143,750,000.00	10,058,125.00	10,058,125,000.00
3		Cost of Products						
	1	Raw requirement (Import)	1,905,795.00	1,905,795,000.00	2,096,374.50	2,096,374,500.00	2,306,011.95	2,306,011,950.00
	2	Raw requirement (Local)	2,940,418.00	2,940,418,000.00	3,234,459.80	3,234,459,800.00	3,557,905.78	3,557,905,780.00
		Total Cost of Product	(4,846,213.00)	(4,846,213,000.00)	(5,330,834.30)	(5,330,834,300.00)	(5,863,917.73)	(5,863,917,730.00)
		Gross Profit / (Loss)	3,466,287.00	3,466,287,000.00	3,812,915.70	3,812,915,700.00	4,194,207.27	4,194,207,270.00
4		Expenditure						
	1	Staff Salary	1,087,800.00	1,087,800,000.00	1,087,800.00	1,087,800,000.00	1,505,700.00	1,505,700,000.00
	2	Salary and Related Expenses	1,071,400.00	1,071,400,000.00	1,178,540.00	1,178,540,000.00	1,178,540.00	1,178,540,000.00
	3	Legal & Professional Fees	318,650.00	318,650,000.00	350,515.00	350,515,000.00	350,515.00	350,515,000.00
	4	General Expenses	362,740.00	362,740,000.00	399,014.00	399,014,000.00	399,014.00	399,014,000.00

QINGJIAN (MYANMAR) ENTERPRISE COMPANY LIMITED

PARTICULAR RELATING TO ECONOMIC JUSTIFICATION

Attachment No.10

Sr.	No.	Particulars	Operating Period					
			Year 1		Year 2		Year 3	
			USD	Kyats	USD	Kyats	USD	Kyats
	5	Maintenance	120,500.00	120,500,000.00	132,550.00	132,550,000.00	132,550.00	132,550,000.00
	6	Travelling & Transport	179,500.00	179,500,000.00	197,450.00	197,450,000.00	197,450.00	197,450,000.00
	7	Insurance	58,500.00	58,500,000.00	64,350.00	64,350,000.00	67,567.50	67,567,500.00
	8	Disel	21,000.00	21,000,000.00	23,100.00	23,100,000.00	23,100.00	23,100,000.00
	9	Lease Rental	158,354.00	158,354,000.00	158,354.00	158,354,000.00	158,354.00	158,354,000.00
	10	Entertainment	82,500.00	82,500,000.00	90,750.00	90,750,000.00	95,287.50	95,287,500.00
	11	Depreciation	158,182.70	158,182,700.00	158,182.70	158,182,700.00	158,182.70	158,182,700.00
	12	Management & Administration Expenses	96,500.00	96,500,000.00	106,150.00	106,150,000.00	106,150.00	106,150,000.00
	13	Marketing & Distribution Expenses	161,250.00	161,250,000.00	177,375.00	177,375,000.00	177,375.00	177,375,000.00
		Total Expenditure	3,876,876.70	3,876,876,700.00	4,124,130.70	4,124,130,700.00	4,549,785.70	4,549,785,700.00
6		Net Profit / (Loss)	(410,589.70)	(410,589,700.00)	(311,215.00)	(311,215,000.00)	(355,578.43)	(355,578,430.00)
7		Income Tax	-		-		-	
8		Total Net Profit / (Loss)	(410,589.70)	(410,589,700.00)	(311,215.00)	(311,215,000.00)	(355,578.43)	(355,578,430.00)
		CSR - 1%						

NOTE : EXCHANGE RATE 1 US$ = 1,000 KS

Notes:

Depreciation - 10 years on Buildings & Machinery

Income Tax - 25% on Profit

Commercial Tax - 5% on local sale & export sale

CSR - 1% on Profit

QINGJIAN (MYANMAR) ENTERPRISE COMPANY LIMITE

PARTICULAR RELATING TO ECONOMIC JUSTIFICATIO

Attachment No.10

Sr.	No.	Particulars	Operating Period					
			Year 4		Year 5		Year 6-10	
			USD	Kyats	USD	Kyats	USD	Kyats
1		Income						
	1	Sale income (Local)	10,207,560.00	10,207,560,000.00	12,249,072.00	12,249,072,000.00	12,249,072.00	12,249,072,000.00
	2	Sale income (Export)	2,497,440.00	2,497,440,000.00	2,996,928.00	2,996,928,000.00	2,996,928.00	2,996,928,000.00
		Total Gross Income	12,705,000.00	12,705,000,000.00	15,246,000.00	15,246,000,000.00	15,246,000.00	15,246,000,000.00
2		Commercial Tax						
	2	Commercial Tax 5%	(635,250.00)	(635,250,000.00)	(762,300.00)	(762,300,000.00)	(762,300.00)	(762,300,000.00)
		Total Net Income	12,069,750.00	12,069,750,000.00	14,483,700.00	14,483,700,000.00	14,483,700.00	14,483,700,000.00
3		Cost of Products						
	1	Raw requirement (Import)	2,767,214.34	2,767,214,340.00	3,320,657.21	3,320,657,208.00	3,320,657.21	3,320,657,208.00
	2	Raw requirement (Local)	4,269,486.94	4,269,486,936.00	5,123,384.32	5,123,384,323.20	5,123,384.32	5,123,384,323.20
		Total Cost of Product	(7,036,701.28)	(7,036,701,276.00)	(8,444,041.53)	(8,444,041,531.20)	(8,444,041.53)	(8,444,041,531.20)
		Gross Profit / (Loss)	5,033,048.72	5,033,048,724.00	6,039,658.47	6,039,658,468.80	6,039,658.47	6,039,658,468.80
4		Expenditure						
	1	Staff Salary	1,505,700.00	1,505,700,000.00	1,253,542.50	1,253,542,500.00	1,253,542.50	1,253,542,500.00
	2	Salary and Related Expenses	1,296,394.00	1,296,394,000.00	1,426,033.40	1,426,033,400.00	1,426,033.40	1,426,033,400.00
	3	Legal & Professional Fees	385,566.50	385,566,500.00	424,123.15	424,123,150.00	424,123.15	424,123,150.00
	4	General Expenses	438,915.40	438,915,400.00	482,806.94	482,806,940.00	482,806.94	482,806,940.00

QINGJIAN (MYANMAR) ENTERPRISE COMPANY LIMITE

PARTICULAR RELATING TO ECONOMIC JUSTIFICATIO

Attachment No.10

Sr.	No.	Particulars	Operating Period					
			Year 4		Year 5		Year 6-10	
			USD	Kyats	USD	Kyats	USD	Kyats
	5	Maintenance	145,805.00	145,805,000.00	160,385.50	160,385,500.00	160,385.50	160,385,500.00
	6	Travelling & Transport	217,195.00	217,195,000.00	238,914.50	238,914,500.00	238,914.50	238,914,500.00
	7	Insurance	74,324.25	74,324,250.00	81,756.68	81,756,675.00	81,756.68	81,756,675.00
	8	Disel	25,410.00	25,410,000.00	27,951.00	27,951,000.00	27,951.00	27,951,000.00
	9	Lease Rental	158,354.00	158,354,000.00	158,354.00	158,354,000.00	158,354.00	158,354,000.00
	10	Entertainment	104,816.25	104,816,250.00	115,297.88	115,297,875.00	115,297.88	115,297,875.00
	11	Depreciation	158,182.70	158,182,700.00	158,182.70	158,182,700.00	158,182.70	158,182,700.00
	12	Management & Administration Expenses	116,765.00	116,765,000.00	128,441.50	128,441,500.00	128,441.50	128,441,500.00
	13	Marketing & Distribution Expenses	195,112.50	195,112,500.00	214,623.75	214,623,750.00	214,623.75	214,623,750.00
		Total Expenditure	4,822,540.60	4,822,540,600.00	4,870,413.49	4,870,413,490.00	4,870,413.49	4,870,413,490.00
6		Net Profit / (Loss)	210,508.12	210,508,124.00	1,169,244.98	1,169,244,978.80	1,169,244.98	1,169,244,978.80
7		Income Tax	-		-		(292,311.24)	(292,311,244.70)
8		Total Net Profit / (Loss)	210,508.12	210,508,124.00	1,169,244.98	1,169,244,978.80	876,933.73	876,933,734.10
		CSR - 1%	2,105.08	2,105,081.24	11,692.45	11,692,449.79	8,769.34	8,769,337.34

NOTE : EXCHANGE RATE 1 US$ = 1,000 KS

Notes:

Depreciation - 10 years on Buildings & Machinery

Income Tax - 25% on Profit

Commercial Tax - 5% on local sale & export sale

CSR - 1% on Profit

QINGJIAN (MYANMAR) ENTERPRISE COMPANY LIMITED

INCOME & EXPENDITURE (CASH FLOW)

In Kyat Attachment No.11

Sr.	No.	Particular	Year 0	Operating Period				
				Year 1	Year 2	Year 3	Year 4	Year 5
1		Cash In Flow						
	1	Profit & Loss After Tax	-	(410,589,700)	(311,215,000)	(355,578,430)	210,508,124	1,169,244,979
	2	Depreciation	-	158,182,700	158,182,700	158,182,700	158,182,700	158,182,700
		Total Cash In Flow	-	(252,407,000)	(153,032,300)	(197,395,730)	368,690,824	1,327,427,679
2		Cash Out Flow						
	1	In Cash	150,000,000	-	-	-	-	-
	2	Building & Construction (Import)	2,129,999,998	-	-	-	-	-
		Building & Construction (Local)	1,244,000,000					
	3	Machinery & Equipment (Import)	1,364,117,000	-	-	-	-	-
		Machinery & Equipment (Local)	217,710,000					
		Total Cash Out Flow	(5,105,826,998)	-	-	-	-	-
		Net Cash Flow	(5,105,826,998)	(252,407,000)	(153,032,300)	(197,395,730)	368,690,824	1,327,427,679
		Opening Balance	-	(5,105,826,998)	(5,358,233,998)	(5,511,266,298)	(5,708,662,028)	(5,339,971,204)
		Closing Balance	(5,105,826,998)	(5,358,233,998)	(5,511,266,298)	(5,708,662,028)	(5,339,971,204)	(4,012,543,526)

NOTE : EXCHANGE RATE 1 US$ = 1,000 KS

QINGJIAN (MYANMAR) ENTERPRISE COMPANY LIMITED

INCOME & EXPENDITURE (CASH FLOW)

In Kyat Attachment No.11

Sr.	No.	Particular	Year 0	Operating Period				
				Year 6	Year 7	Year 8	Year 9	Year 10
1		Cash In Flow						
	1	Profit & Loss After Tax	-	876,933,734	876,933,734	876,933,734	876,933,734	876,933,734
	2	Depreciation	-	158,182,700	158,182,700	158,182,700	158,182,700	158,182,700
		Total Cash In Flow	-	1,035,116,434	1,035,116,434	1,035,116,434	1,035,116,434	1,035,116,434
2		Cash Out Flow						
	1	In Cash	150,000,000	-	-	-	-	-
	2	Building & Construction (Import)	2,129,999,998	-	-	-	-	-
		Building & Construction (Local)	1,244,000,000					
	3	Machinery & Equipment (Import)	1,364,117,000	-	-	-	-	-
		Machinery & Equipment (Local)	217,710,000					
		Total Cash Out Flow	(5,105,826,998)	-	-	-	-	-
		Net Cash Flow	(5,105,826,998)	1,035,116,434	1,035,116,434	1,035,116,434	1,035,116,434	1,035,116,434
		Opening Balance	-	(4,012,543,526)	(2,977,427,092)	(1,942,310,657)	(907,194,223)	127,922,211
		Closing Balance	(5,105,826,998)	(2,977,427,092)	(1,942,310,657)	(907,194,223)	127,922,211	1,163,038,645

NOTE : EXCHANGE RATE 1 US$ = 1,000 KS

QINGJIAN (MYANMAR) ENTERPRISE COMPANY LIMITED
INTERNAL RATE OF RETURN

In Kyat — Attachment No.12

Year	Investment	Net Profit	Depreciation	Cash Flow	DCF		DCF	
					DCF 1%	DCF	DCF 10%	DCF
0	5,105,826,998			(5,105,826,998)	1.000	(5,105,826,998)	1.000	(5,105,826,998)
1		(410,589,700)	158,182,700	(252,407,000)	0.990	(249,907,921)	0.909	(229,460,909)
2		(311,215,000)	158,182,700	(153,032,300)	0.980	(150,016,959)	0.826	(126,472,975)
3		(355,578,430)	158,182,700	(197,395,730)	0.971	(191,590,351)	0.751	(148,306,334)
4		210,508,124	158,182,700	368,690,824	0.961	354,304,635	0.683	251,820,794
5		1,169,244,979	158,182,700	1,327,427,679	0.951	1,263,001,889	0.621	824,228,151
6		876,933,734	158,182,700	1,035,116,434	0.942	975,126,505	0.564	584,296,242
7		876,933,734	158,182,700	1,035,116,434	0.933	965,471,787	0.513	531,178,401
8		876,933,734	158,182,700	1,035,116,434	0.923	955,912,660	0.467	482,889,456
9		876,933,734	158,182,700	1,035,116,434	0.914	946,448,178	0.424	438,990,414
10		876,933,734	158,182,700	1,035,116,434	0.905	937,077,404	0.386	399,082,195
						700,000,830		(2,097,581,564)

INTERNAL RATE OF RETURN = 1 + 9 [700,000,828/(2,097,581,565+700,000,828)]

= 1+ 2.251

= 3.251 %

QINGJIAN (MYANMAR) ENTERPRISE COMPANY LIMITED

RECOUPMENT PERIOD

In Kyat Attachment.13

Sr.	No.	Particular	Year 0	Operating Period				
				Year 1	Year 2	Year 3	Year 4	Year 5
1		Cash In Flow						
	1	Profit & Loss After Tax	-	(410,589,700)	(311,215,000)	(355,578,430)	210,508,124	1,169,244,979
	2	Depreciation	-	158,182,700	158,182,700	158,182,700	158,182,700	158,182,700
		Total Cash In Flow	-	(252,407,000)	(153,032,300)	(197,395,730)	368,690,824	1,327,427,679
2		Cash Out Flow						
	1	In Cash	150,000,000	-	-	-	-	-
	2	Building & Construction (Import)	2,129,999,998					
		Building & Construction (Local)	1,244,000,000					
	3	Machinery & Equipment (Import)	1,364,117,000	-	-	-	-	-
		Machinery & Equipment (Local)	217,710,000	-	-	-	-	-
		Total Cash Out Flow	(5,105,826,998)	-		-	-	-
		Net Cash Flow	(5,105,826,998)	(252,407,000)	(153,032,300)	(197,395,730)	368,690,824	1,327,427,679
		Opening Balance		(5,105,826,998)	(5,358,233,998)	(5,511,266,298)	(5,708,662,028)	(5,339,971,204)
		Closing Balance	(5,105,826,998)	(5,358,233,998)	(5,511,266,298)	(5,708,662,028)	(5,339,971,204)	(4,012,543,526)

NOTE : EXCHANGE RATE 1 US$ = 1,000 KS

Recoupment Period 8 years and 10 months

QINGJIAN (MYANMAR) ENTERPRISE COMPANY LIMITED

RECOUPMENT PERIOD

In Kyat Attachment.13

Sr.	No.	Particular	Year 0	Operating Period				
				Year 6	Year 7	Year 8	Year 9	Year 10
1		Cash In Flow						
	1	Profit & Loss After Tax	-	876,933,734	876,933,734	876,933,734	876,933,734	876,933,734
	2	Depreciation	-	158,182,700	158,182,700	158,182,700	158,182,700	158,182,700
		Total Cash In Flow	-	1,035,116,434	1,035,116,434	1,035,116,434	1,035,116,434	1,035,116,434
2		Cash Out Flow						
	1	In Cash	150,000,000	-	-	-	-	-
	2	Building & Construction (Import)	2,129,999,998					
		Building & Construction (Local)	1,244,000,000					
	3	Machinery & Equipment (Import)	1,364,117,000	-	-	-	-	-
		Machinery & Equipment (Local)	217,710,000	-	-	-	-	-
		Total Cash Out Flow	(5,105,826,998)	-	-	-	-	-
		Net Cash Flow	(5,105,826,998)	1,035,116,434	1,035,116,434	1,035,116,434	1,035,116,434	1,035,116,434
		Opening Balance		(4,012,543,526)	(2,977,427,092)	(1,942,310,657)	(907,194,223)	127,922,211
		Closing Balance	(5,105,826,998)	(2,977,427,092)	(1,942,310,657)	(907,194,223)	127,922,211	1,163,038,645

NOTE : EXCHANGE RATE 1 US$ = 1,000 KS

Recoupment Period 8 years and 10 months

QINGJIAN (MYANMAR) ENTERPRISE COMPANY LIMITED
FOREIGN EXCHANGE SAVING AND LOCAL KYAT SAVING

In Kyat　　Attachment No .14

Particulars	Unit	Year 1	Year 2	Year 3	Year 4	Year 5
Income in USD	US$	8,750,000	9,625,000	10,587,500	12,705,000	15,246,000
Equivalent in Kyat	Ks	8,750,000,000	9,625,000,000	10,587,500,000	12,705,000,000	15,246,000,000
Total income in Kyat						
FOREIGN EXCHANGE SAVINGS						
Earning in US$	US$	8,750,000	9,625,000	10,587,500	12,705,000	15,246,000
Cost of Production in US$	US$	4,846,213	5,330,834	5,863,918	7,036,701	8,444,042
Expenditure in US$	US$	3,876,877	4,124,131	4,549,786	4,822,541	4,870,413
Commercial Tax	US$	437,500	481,250	529,375	635,250	762,300
Income Tax	US$					
CSR	US$				2,105	11,692
Total Expenditure in US$	US$	9,160,590	9,936,215	10,943,078	12,496,597	14,088,447
US$ Net Saving	US$	(410,590)	(311,215)	(355,578)	208,403	1,157,553

Notes:
Exchange Rate USD 1 = Kyat 1000

QINGJIAN (MYANMAR) ENTERPRISE COMPANY LIMITE
FOREIGN EXCHANGE SAVING AND LOCAL KYAT SAVIN

In Kyat Attachment No .14

Particulars	Unit	Year 6	Year 7	Year 8	Year 9	Year 10
Income in USD	US$	15,246,000	15,246,000	15,246,000	15,246,000	15,246,000
Equivalent in Kyat	Ks	15,246,000,000	15,246,000,000	15,246,000,000	15,246,000,000	15,246,000,000
Total income in Kyat						
FOREIGN EXCHANGE SAVINGS						
Earning in US$	US$	15,246,000	15,246,000	15,246,000	15,246,000	15,246,000
Cost of Production in US$	US$	8,444,042	8,444,042	8,444,042	8,444,042	8,444,042
Expenditure in US$	US$	4,870,413	4,870,413	4,870,413	4,870,413	4,870,413
Commercial Tax	US$	762,300	762,300	762,300	762,300	762,300
Income Tax	US$	292,311	292,311	292,311	292,311	292,311
CSR	US$	8,769	8,769	8,769	8,769	8,769
Total Expenditure in US$	US$	14,377,836	14,377,836	14,377,836	14,377,836	14,377,836
US$ Net Saving	US$	868,164	868,164	868,164	868,164	868,164

Notes:

Exchange Rate USD 1 = Kyat 1000

QINGJIAN (MYANMAR) ENTERPRISE COMPANY LIMITED

INVESTMENTS CAPITAL COST

USD / Kyat Attachment No.15

Sr.	Particulars	Equity USD	Equity (Kyats)
1	In Cash	150,000.00	150,000,000.00
2	Building & Construction (Import)	2,130,000.00	2,129,999,998.45
	Building & Construction (Local)	1,244,000.00	1,244,000,000.00
3	Machinery & Equipment (Import)	1,364,117.00	1,364,117,000.00
	Machinery & Equipment (Local)	217,710.00	217,710,000.00
		5,105,827.00	5,105,826,998.45

NOTE : EXCHANGE RATE 1 US$ = 1000KS

QINGJIAN (MYANMAR) ENTERPRISE COMPANY LIMITED

OVERHEAD COSTS AND EXPENSE SCHEDULE

In USD Attachment No 16

Sr. No.	Particular	Year 1	Year 2	Year 3	Year 4	Year 5	Year 6-10
1	Salary and Related Expenses	1,071,400	1,178,540	1,178,540	1,296,394	1,426,033	1,426,033
2	Legal & Professional Fees	318,650	350,515	350,515	385,567	424,123	424,123
3	General Expenses	362,740	399,014	399,014	438,915	482,807	482,807
4	Maintenance	120,500	132,550	132,550	145,805	160,386	160,386
5	Travelling & Transport	179,500	197,450	197,450	217,195	238,915	238,915
6	Insurance	58,500	64,350	67,568	74,324	81,757	81,757
7	Disel	21,000	23,100	23,100	25,410	27,951	27,951
8	Lease Rental	158,354	158,354	158,354	158,354	158,354	158,354
9	Entertainment	82,500	90,750	95,288	104,816	115,298	115,298
10	Depreciation	158,183	158,183	158,183	158,183	158,183	158,183
11	Management & Administration Expenses	96,500	106,150	106,150	116,765	128,442	128,442
12	Marketing & Distribution Expenses	161,250	177,375	177,375	195,113	214,624	214,624
	Total	2,789,077	3,036,331	3,044,086	3,316,841	3,616,871	3,616,871

QINGJIAN MYANMAR ENTERPRISE CO.,LTD

NORM FOR ONE UNIT OF PRODUCTION

Attachment No.17

Sr. No.	Particular	Unit	Required Quantity Per Unit											
			Steel structure building	Metal producte	Aluminium window/doors	Curtain wall	Handrail	Other Aluminium product	Bending Rebar	Kitchen Cabinet	wardrobe	Doors	Flooring	Other Furniture
1	stainless steel	KG		20.00			200.00			50.00				15.00
2	steel	KG	92.96	84.50										
3	Rebar	KG		125.00					1034.48					
4	wood panels(25mm/18mm/5mm/3mm)	M2								15.00	15.00	1.50		3.00
5	Glass	M2		0.50	1.20	1.20								
6	Aluminium fram	KG			20.00	20.00								
7	Ironmongory	SET			1.42	0.10	1.00	1.00		1.00	1.00	1.00		1.00
8	Paint	LITER	0.10	0.10								0.10	0.10	1.00
9	Marble/Granite	M2								3.00				
10	Wooden skin	PCS								1.00	1.00	2.50		2.40
11	Side plastic strip	M							16.00	16.00				10.00
12	Sealing strip of rubber	M			6.00	2.00								
13	Sealant	BOTTLE			0.30									
14	Structural adhesive	BOTTLE				0.10								
15	Hob	SET								1.00				
16	Hood	SET								1.00				
17	Oven	SET								1.00				

QINGJIAN MYANMAR ENTERPRISE CO.,LTD

NORM FOR ONE UNIT OF PRODUCTION

Attachment No.17

Sr. No.	Particular	Unit	Required Quantity Per Unit											
			Steel structure building	Metal producte	Aluminium window/doors	Curtain wall	Handrail	Other Aluminium product	Bending Rebar	Kitchen Cabinet	wardrobe	Doors	Flooring	Other Furniture
18	Wood	T										0.10	0.02	
19	Nail	KG								4.00	4.00	2.00		2.00
20	Bolt	PCS	4.00		8.00	5.00								
21	Glue	KG								0.20	0.20	0.20		0.20
22	Boxes	PCS										1.00		1.00
23	Label	PCS			0.50		0.50	1.00		1.00	1.00	1.00		1.00
24	welding rod	KG	3.00	1.00										
25	Gas	PSI	0.04	0.01										
26	Diesel	GL	0.02	0.01	0.01	0.01	0.01	0.01	0.01	0.01	0.01	0.01	0.01	0.01

QINGJIAN (MYANMAR) ENTERPRISE COMPANY LIMITED

LIST OF PERSONNEL REQUIREMENT (LOCAL)

Attachment No.18

Sr.	Descriptions		Year 1-2		Year 3-4			Year 5-10		
		No. of Requirement	Salary month	Yearly	No. of Requirement	Add pay month salary ratio 5%	Yearly	No. of Requirement	Add pay month salary ratio 5%	Yearly
	PRODUCTION									
1	Factory Manager	1	1,500	18,000	1	1,575	18,900	1	1,654	19,845
2	Workers	120	150	216,000	210	158	396,900	280	165	555,660
	OFFICE & MANAGEMENT									
1	HR Staffs	2	200	4,800	5	210	12,600	7	221	18,522
2	Purchaseing	2	250	6,000	4	263	12,600	5	276	16,538
3	Accountant	2	250	6,000	4	263	12,600	5	276	16,538
4	Cleaning Clerk	5	100	6,000	7	105	8,820	8	110	10,584
5	Security Guard	10	120	14,400	10	126	15,120	10	132	15,876
6	Driver	3	250	9,000	4	263	12,600	5	276	16,538
7	M & E	2	300	7,200	-	315	-	-	331	-
8	QS	1	300	3,600	2	315	7,560	3	331	11,907
	Grand Total	**148**	**3,420**	**291,000**	**247**	**3,591**	**497,700**	**324**	**3,771**	**682,007**

QINGJIAN (MYANMAR) ENTERPRISE COMPANY LIMITED

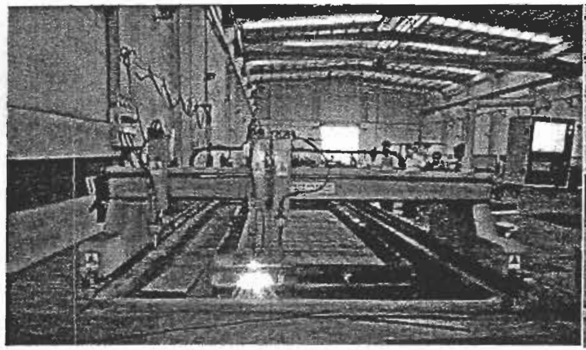
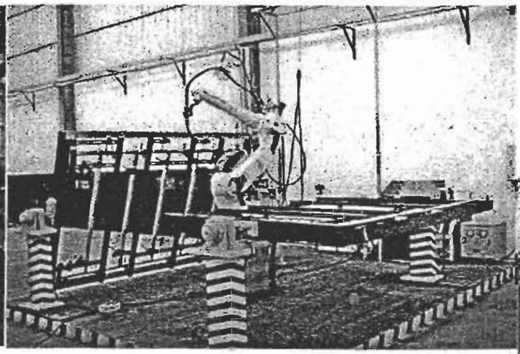
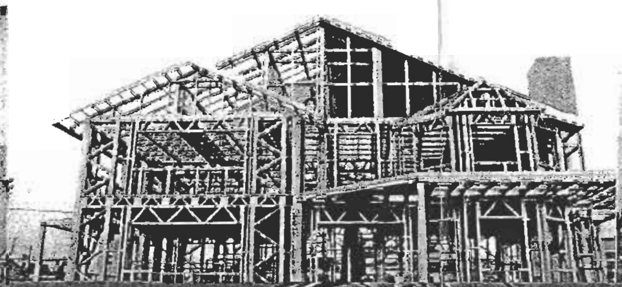
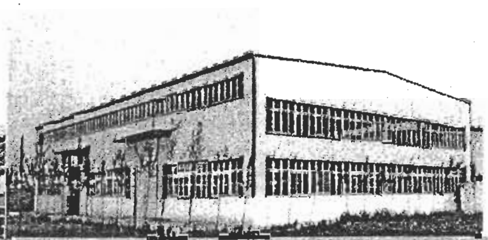
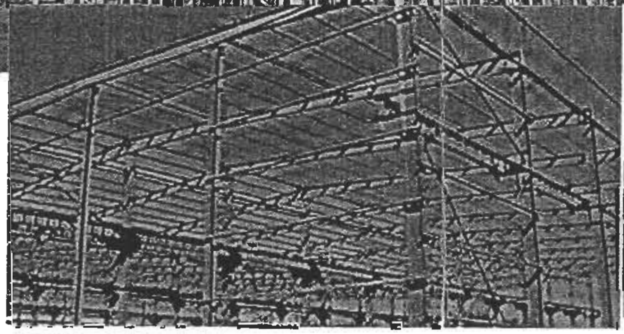
LIST OF PERSONNAL REQUIREMENT (FOREIGN)

In USD Attachment No.19

Sr.	Descriptions	Year 1-2			Year 3-4			Year 5-10		
		No. of Requirement	Salary month	Yearly	No. of Requirement	Add pay month salary ratio 5%	Yearly	No. of Requirement	Add pay month salary ratio 5%	Yearly
	OFFICE & MANAGEMENT									
1	HR Staffs	4	800	38,400	2	840	20,160	1	882	10,584
2	Purchaseing	5	800	48,000	3	840	30,240	3	882	31,752
3	Accountant	2	900	21,600	2	945	22,680	2	992	23,814
4	QS	6	900	64,800	6	945	68,040	2	992	23,814
5	Mechanic /Coordinator	12	800	115,200	9	840	90,720	6	882	63,504
6	Sale & Marketing	2	800	19,200	2	840	20,160	2	882	21,168
	Workshop									
1	Technician									
	For Steel Fabrication	25	600	180,000	40	630	302,400	15	662	119,070
	For Wood Based Furniture	19	600	136,800	30	630	226,800	17	662	134,946
	For Aluminum/ Glass	24	600	172,800	30	630	226,800	18	662	142,884
	Grand Total	**99**	**6,800**	**796,800**	**124**	**7,140**	**1,008,000**	**66**	**7,497**	**571,536**

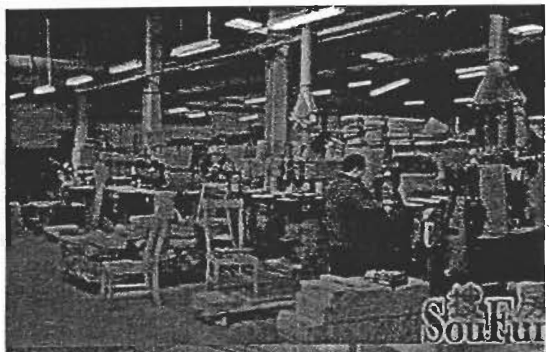
Steel Fabrication

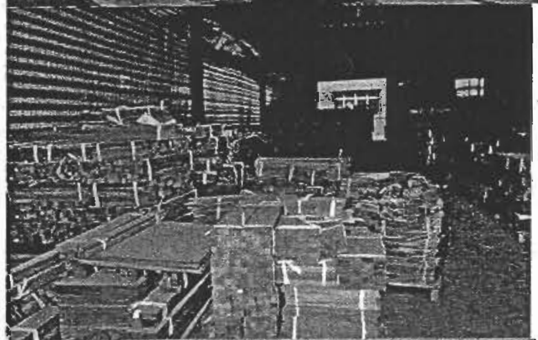
Raw Material → Cutting/Rolling/Forming → Fabrication → Installation → Finished Goods

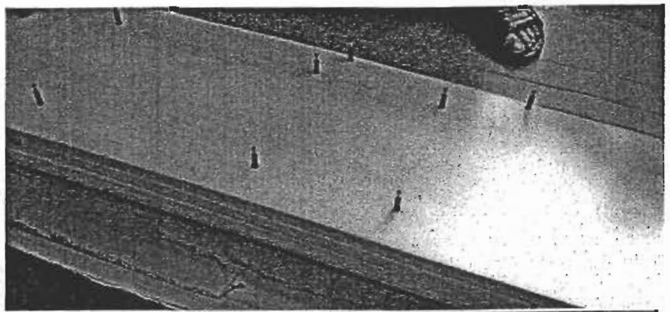
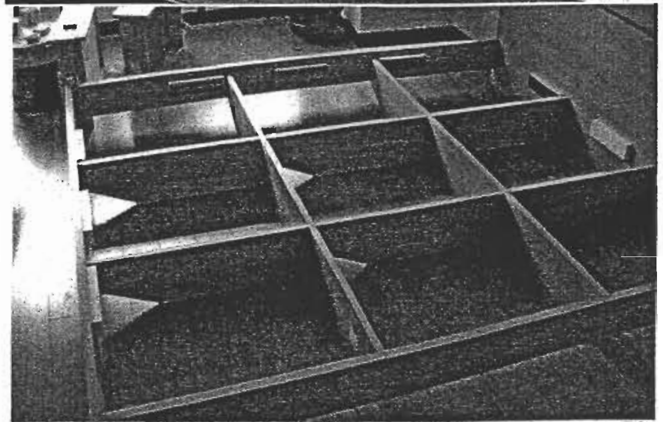
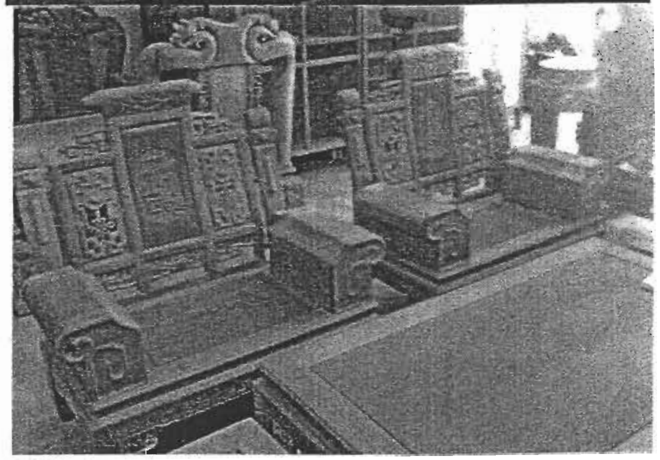
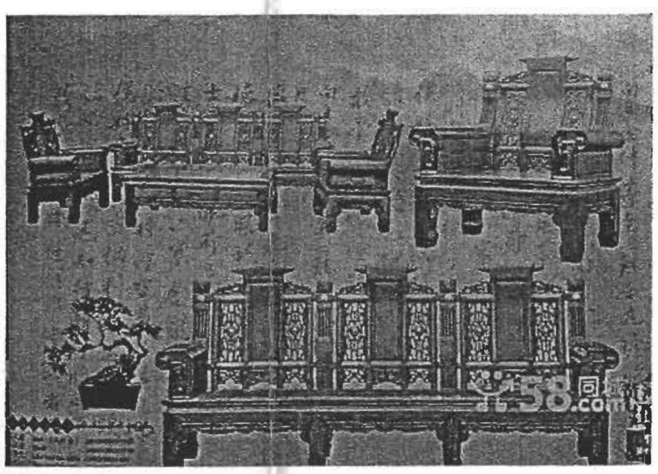
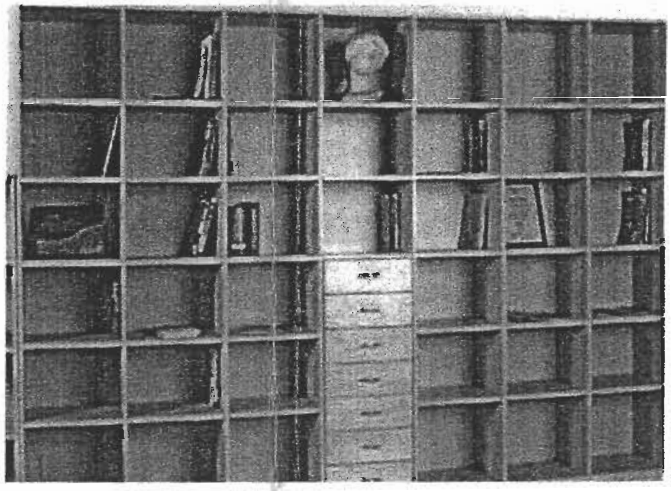







Wood Based Furniture

Raw → Cutting/Milling → Forming/Molding → Fitting/Fixing → Polishing/Finishing → Finished Goods

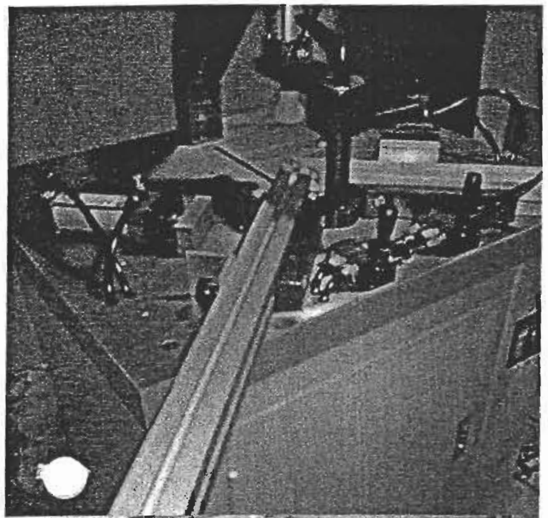




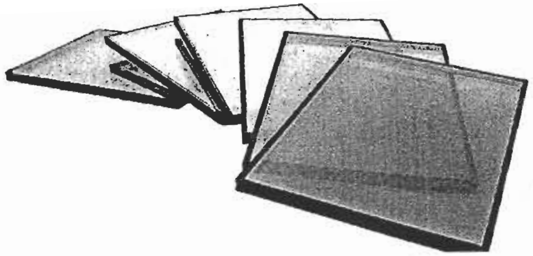






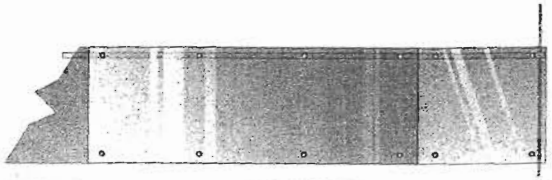
Aluninium/ Glass

Raw Material → Cutting/Forming → Fabrication → Installation → Finished Goods

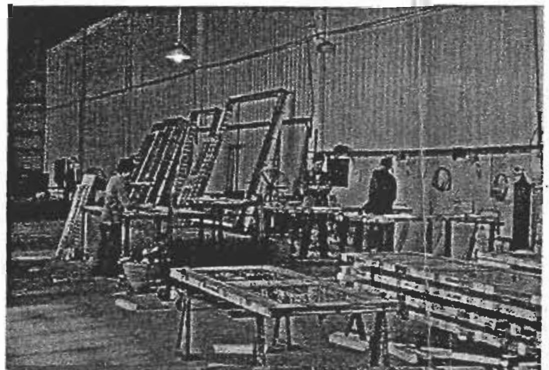




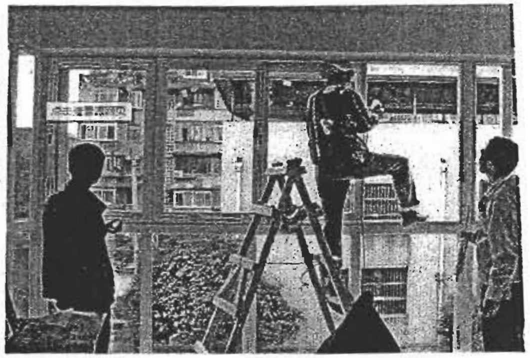


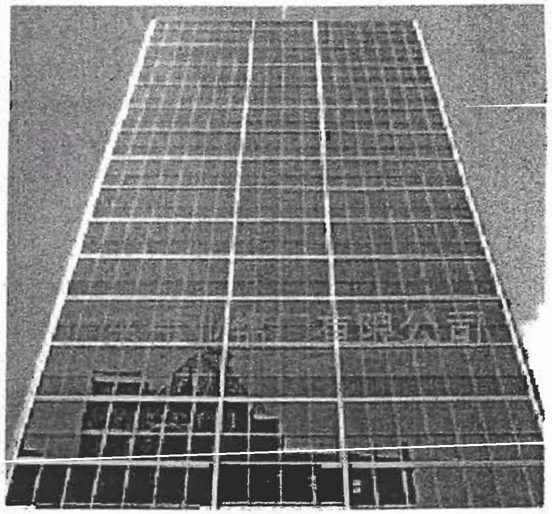














aluminium windows



curtain wall



scaffolding& accessiory





aluminium doors



light structure





QINGJIAN (MYANMAR) ENTERPRISE COMPAMY LIMITED
PRODUCTION PROCESS FOR PRODUCTS

Steel Fabrication

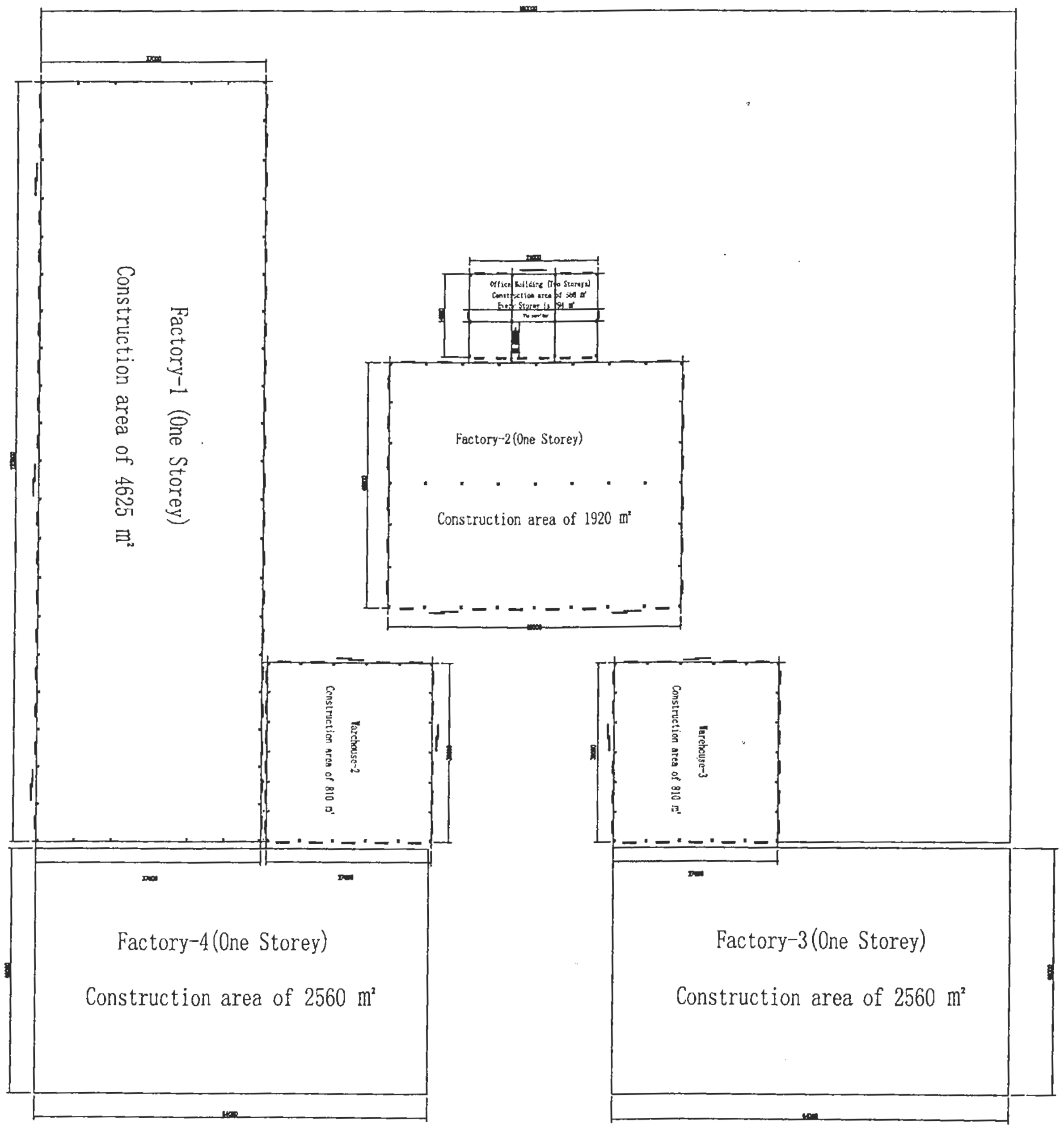
1 Raw Material → Cutting/Rolling/Forming → Fabrication → Installation → Finished Goods

Wood Based Furniture

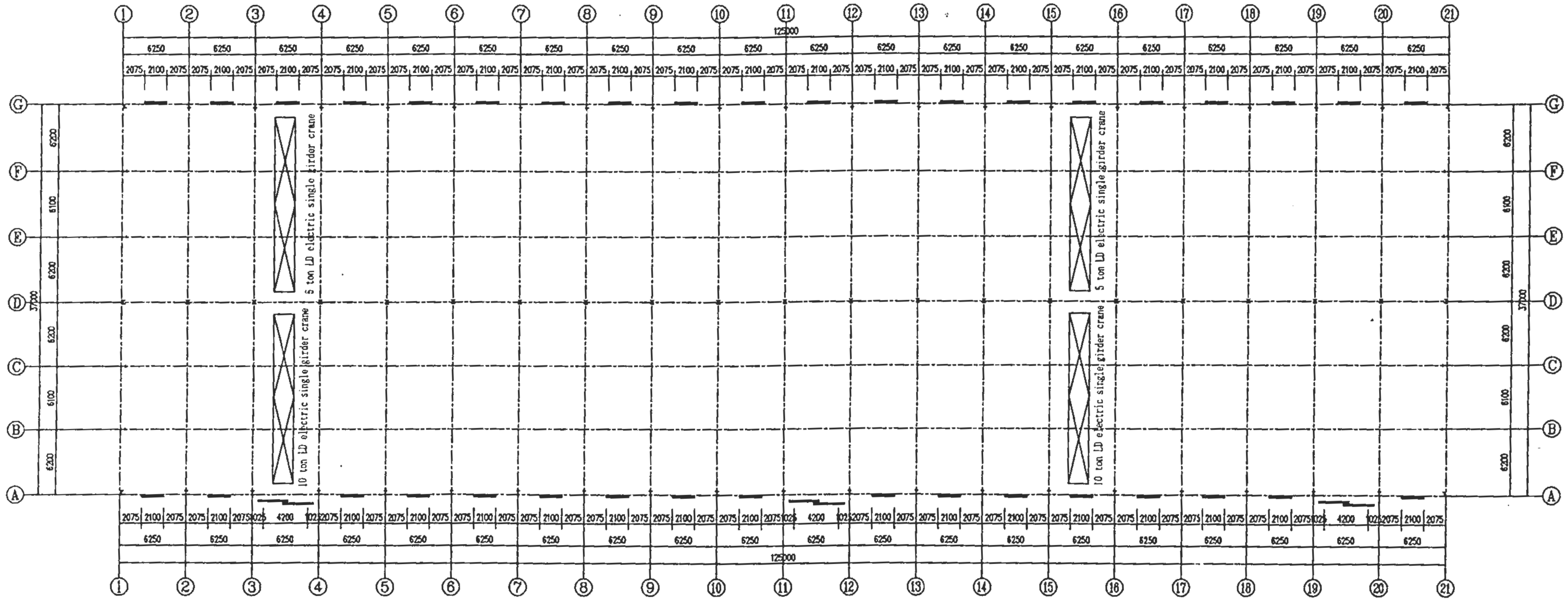
2 Raw → Cutting/ Milling → Forming / Molding → Fitting/ Fixing → Polishing/ Finishing → Finished Goods

Aluminium / Glass

3 Raw Material → Cutting/ Forming → Fabrication → Installation → Finished Goods

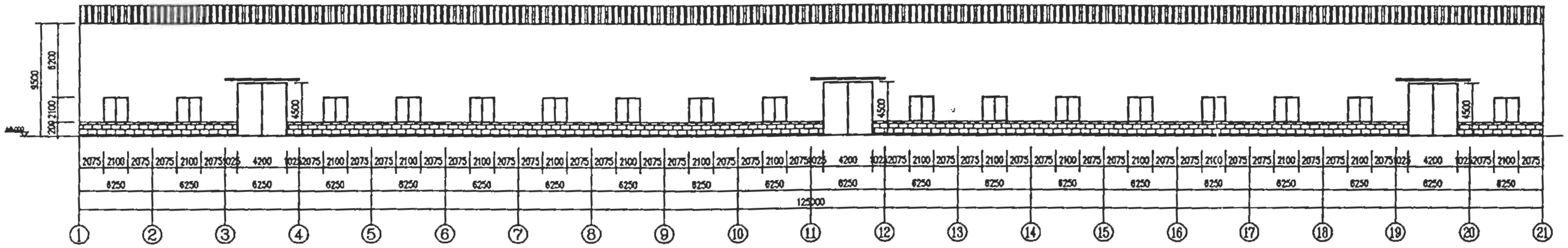


Drawing Title	Overall Layout Plan
Project Name	Hlaing Thar Yar Factory
Company Name	Qingjian (Myanmar) Enterprise Co., Ltd

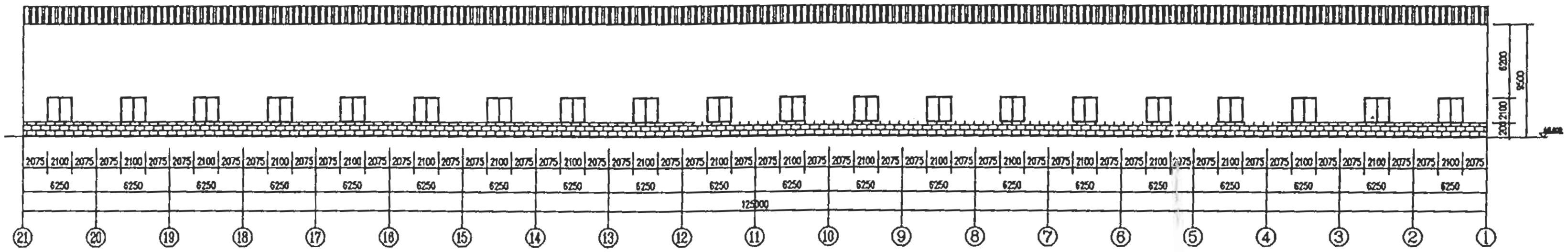


Ground Floor Layout Plan

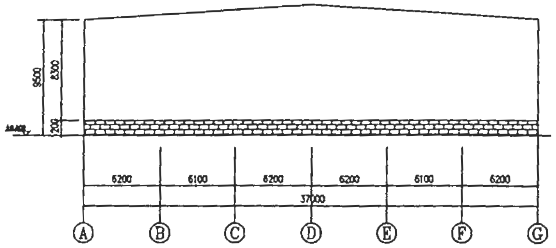
Drawing Title	Layout Plan (Factory 1)
Project Name	Hlaing Thar Yar Factory
Company Name	Qingjian (Myanmar) Enterprise Co.,Ltd



Elevation 1

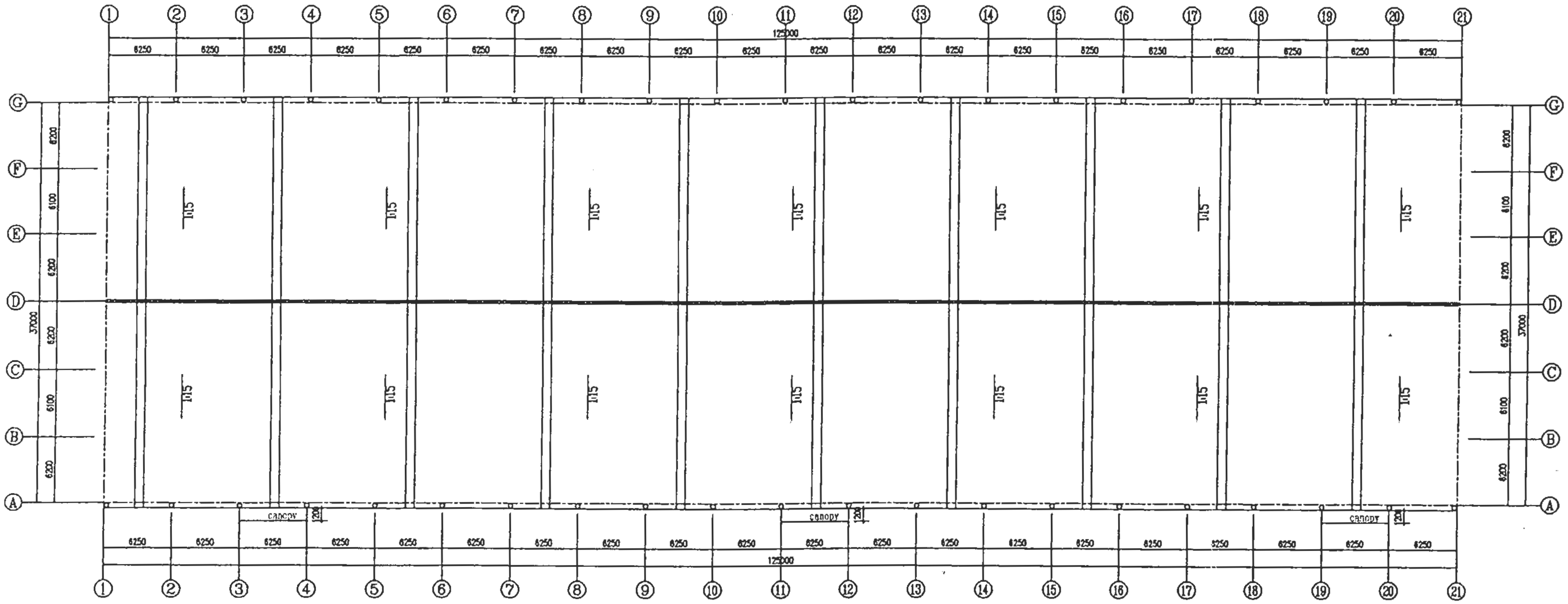


Elevation 2



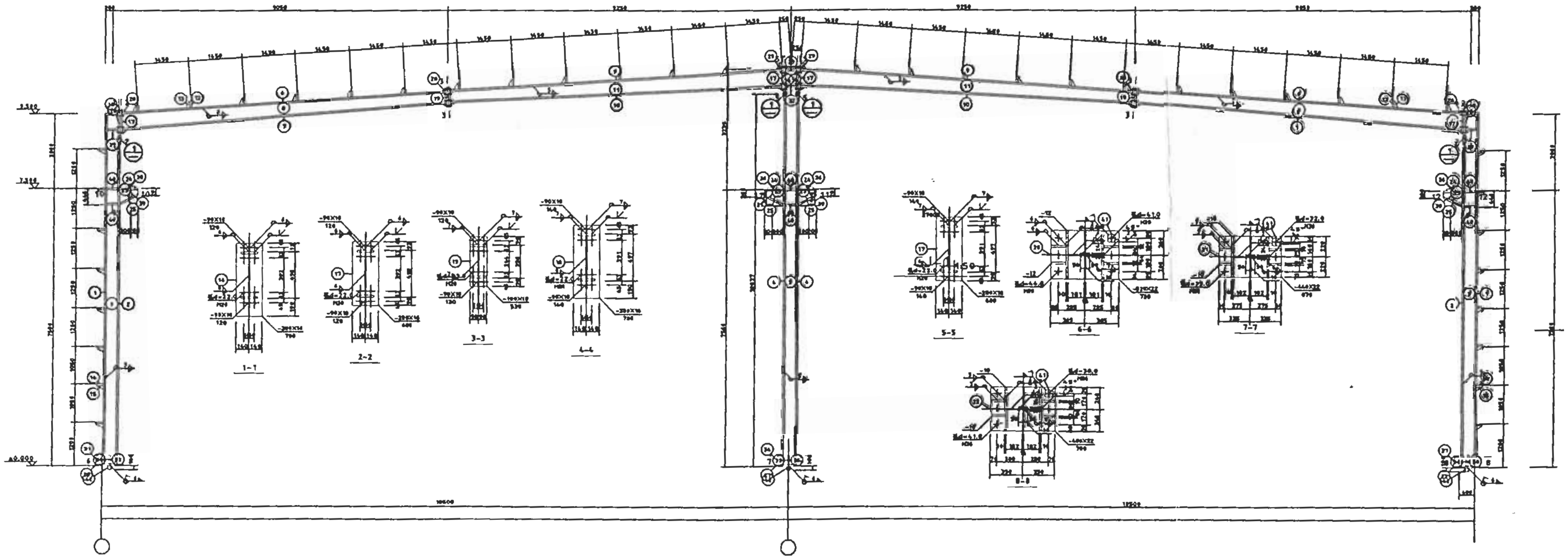
Elevation 3

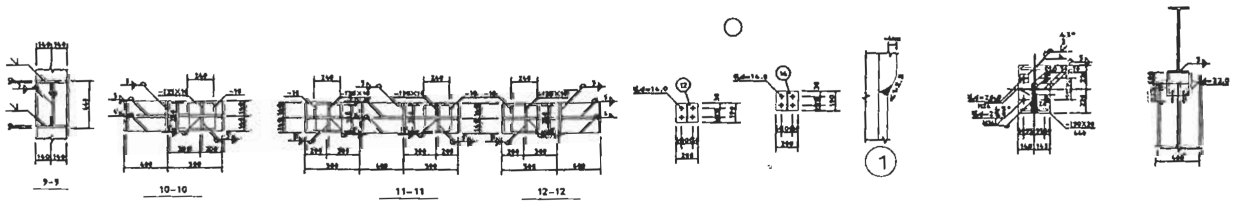
Drawing Title	Elevation (Factory 1)
Project Name	Hlaing Thar Yar Factory
Company Name	Qingjian (Myanmar) Enterprise Co.,Ltd



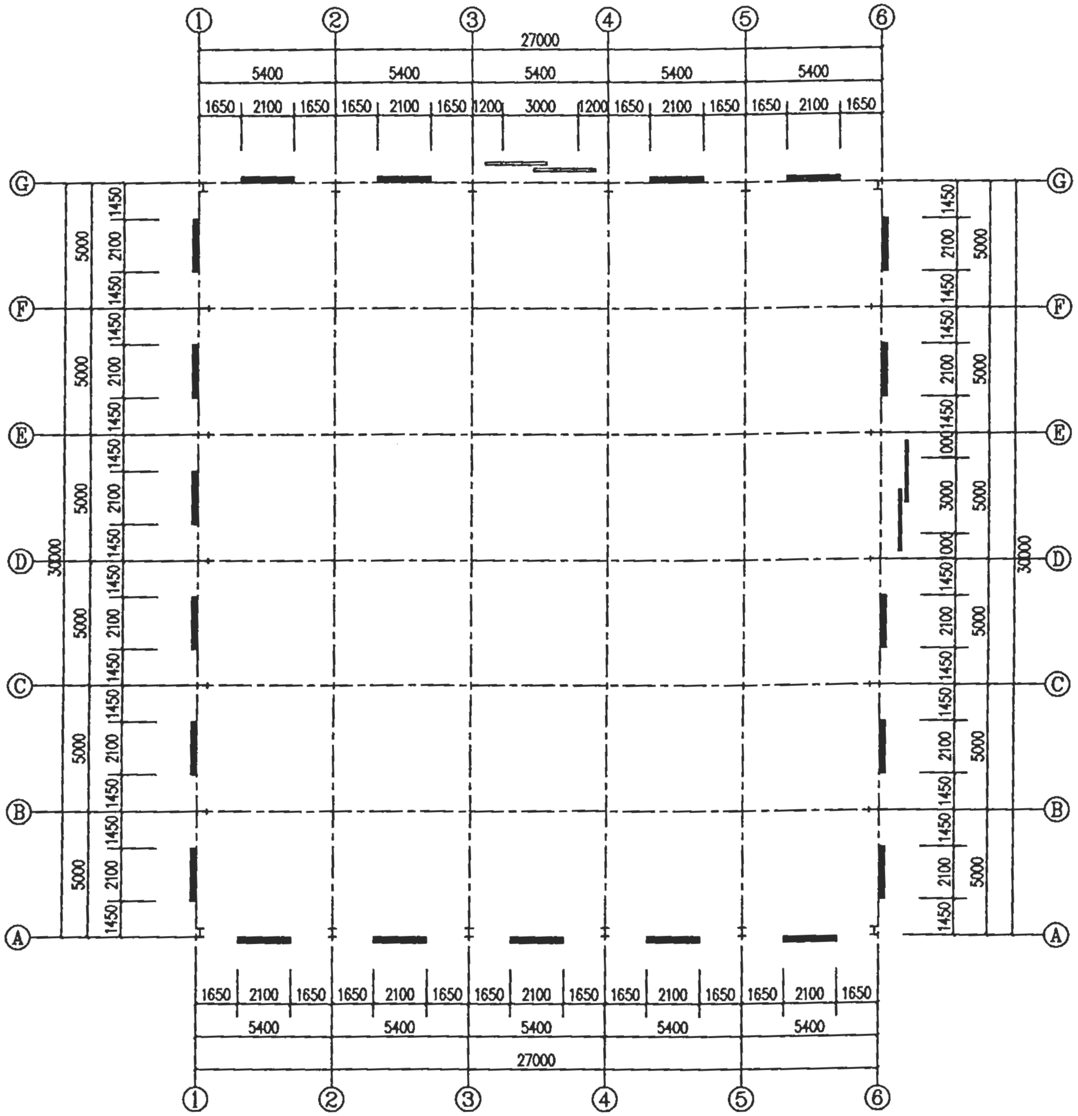
Roof Plan

Drawing Title	Roof Plan (Factory 1)
Project Name	Hlaing Thar Yar Factory
Company Name	Qingjian (Myanmar) Enterprise Co.,Ltd



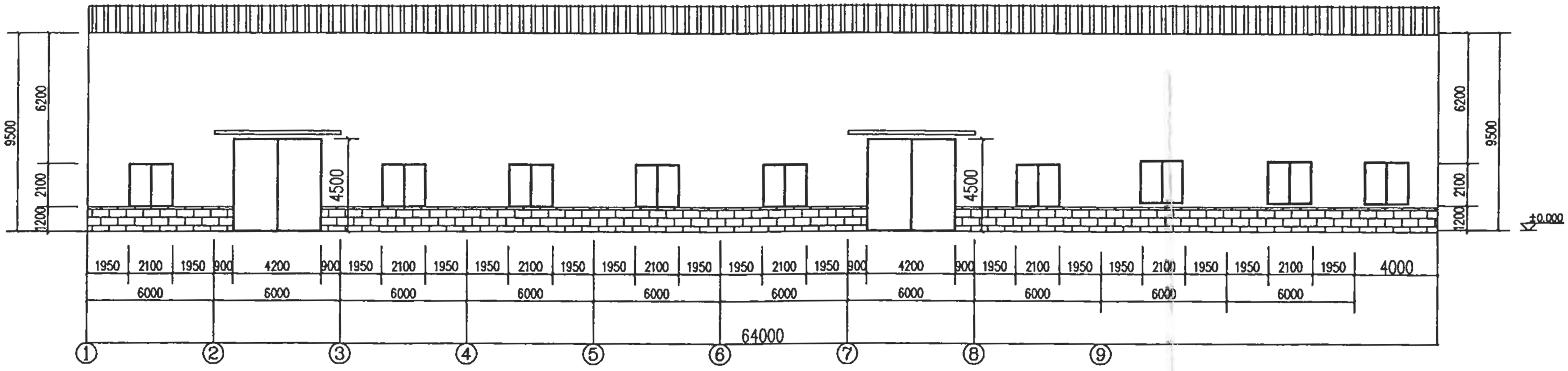


Drawing Title	Section (Factory 1)
Project Name	Hlaing Thar Yar Factory
Company Name	Qingjian (Myanmar) Enterprise Co.,Ltd

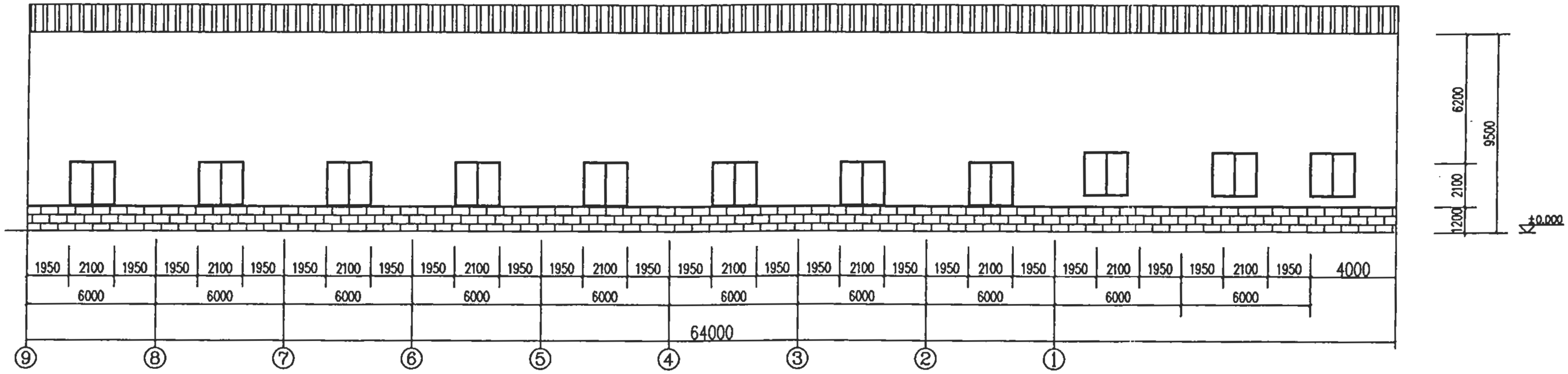


Ground Floor Layout Plan

Drawing Title	Layout Plan (Warehouse 2&3)
Project Name	Hlaing Thar Yar Factory
Company Name	Qingjian (Myanmar) Enterprise Co.,Ltd

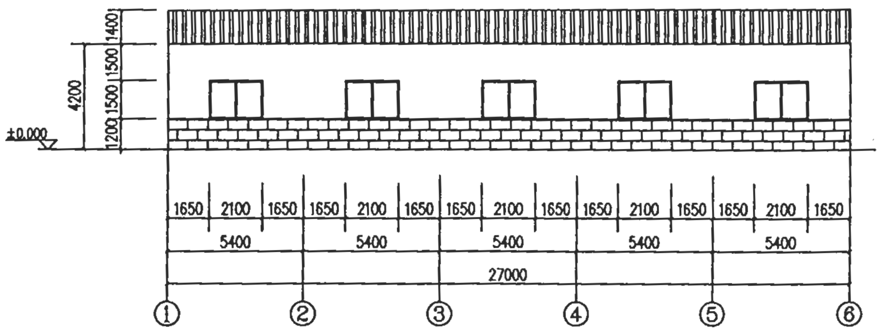


Elevation 1

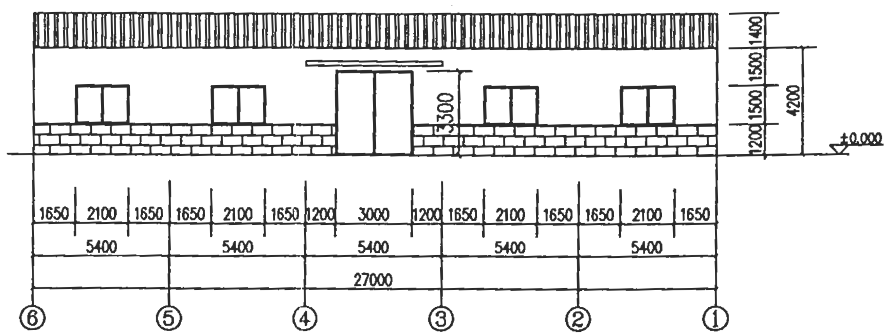


Elevation 2

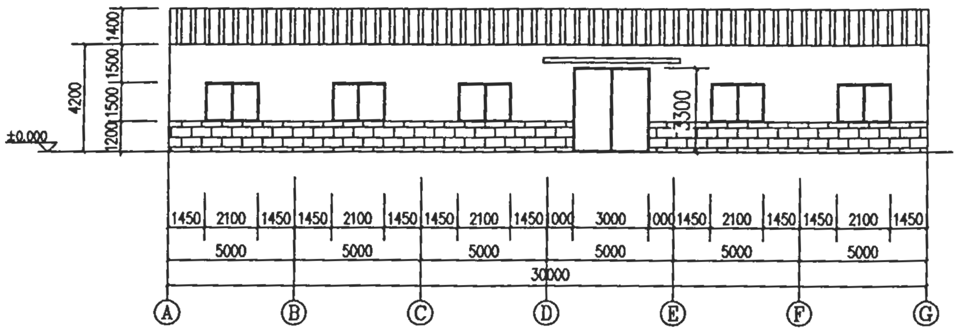
Drawing Title	Elevation (Factory 3 & 4)
Project Name	Hlaing Thar Yar Factory
Company Name	Qingjian (Myanmar) Enterprise Co.,Ltd



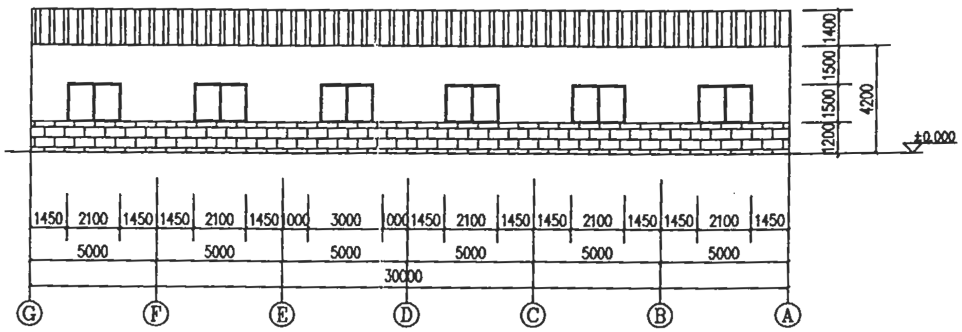
Elevation 1



Elevation 2

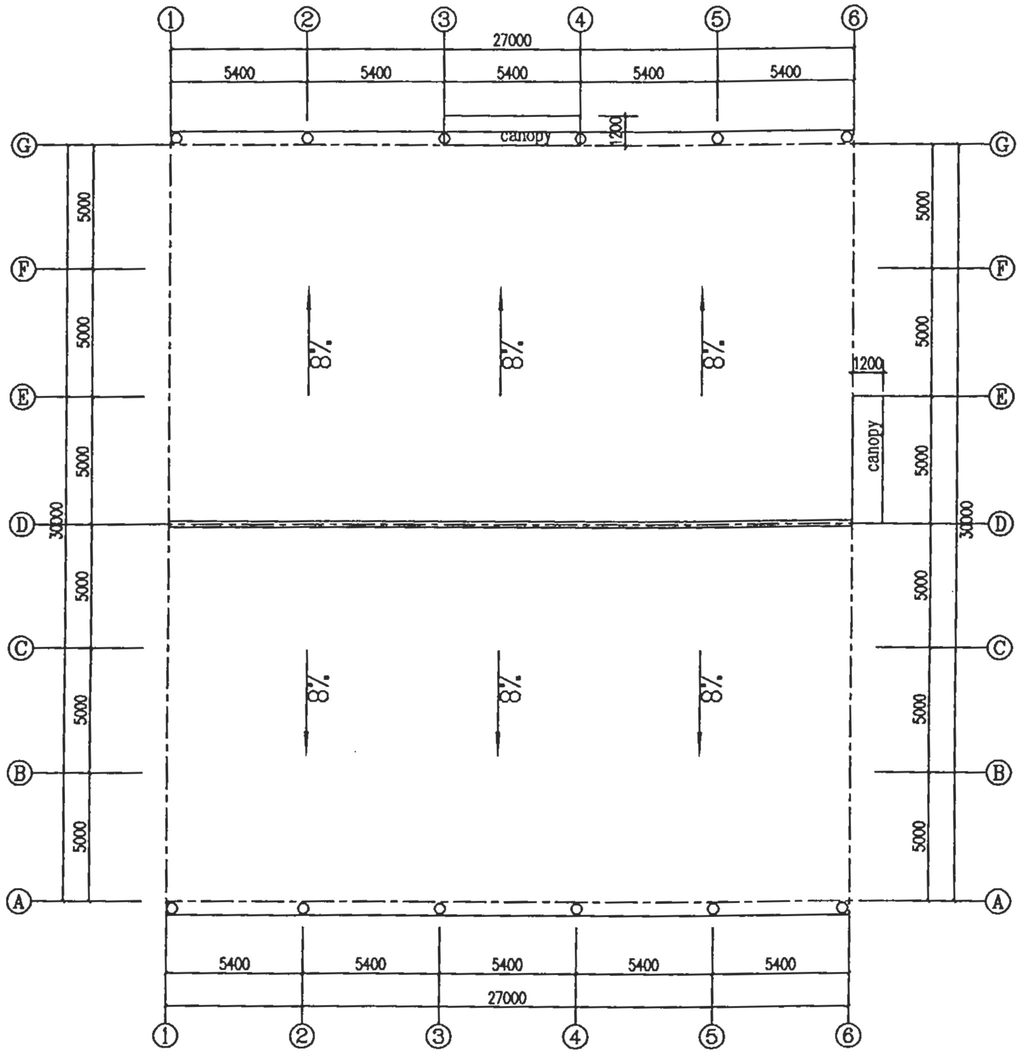


Elevation 3



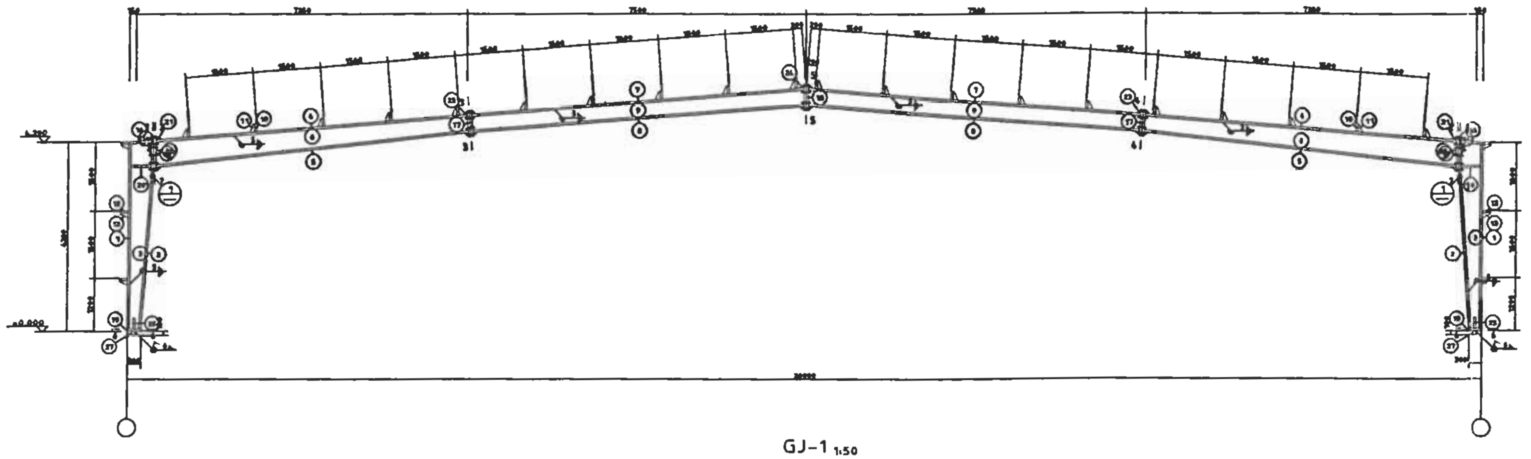
Elevation 4

Drawing Title	Elevation (Warehouse 2&3)
Project Name	Hlaing Thar Yar Factory
Company Name	Qingjian (Myanmar) Enterprise Co.,Ltd

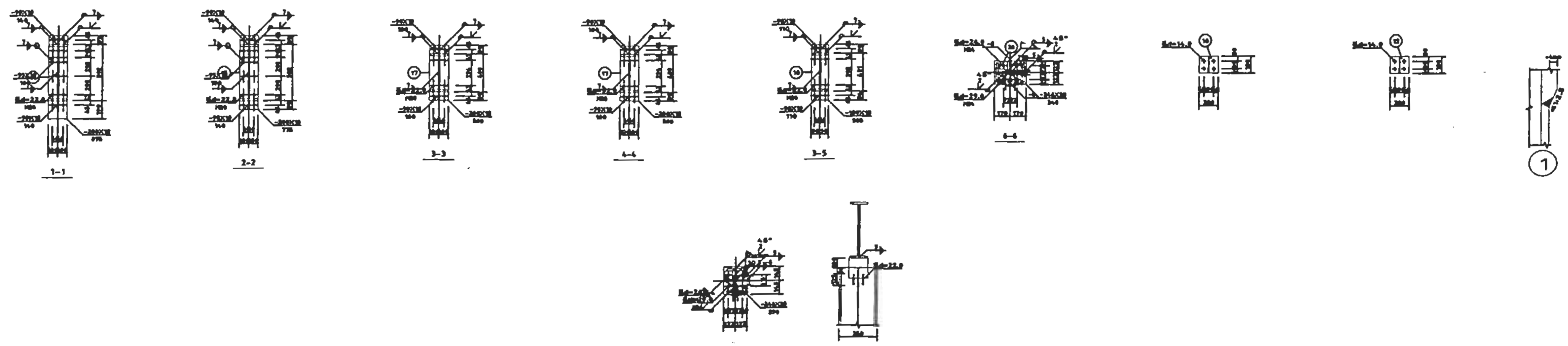


Roof Plan

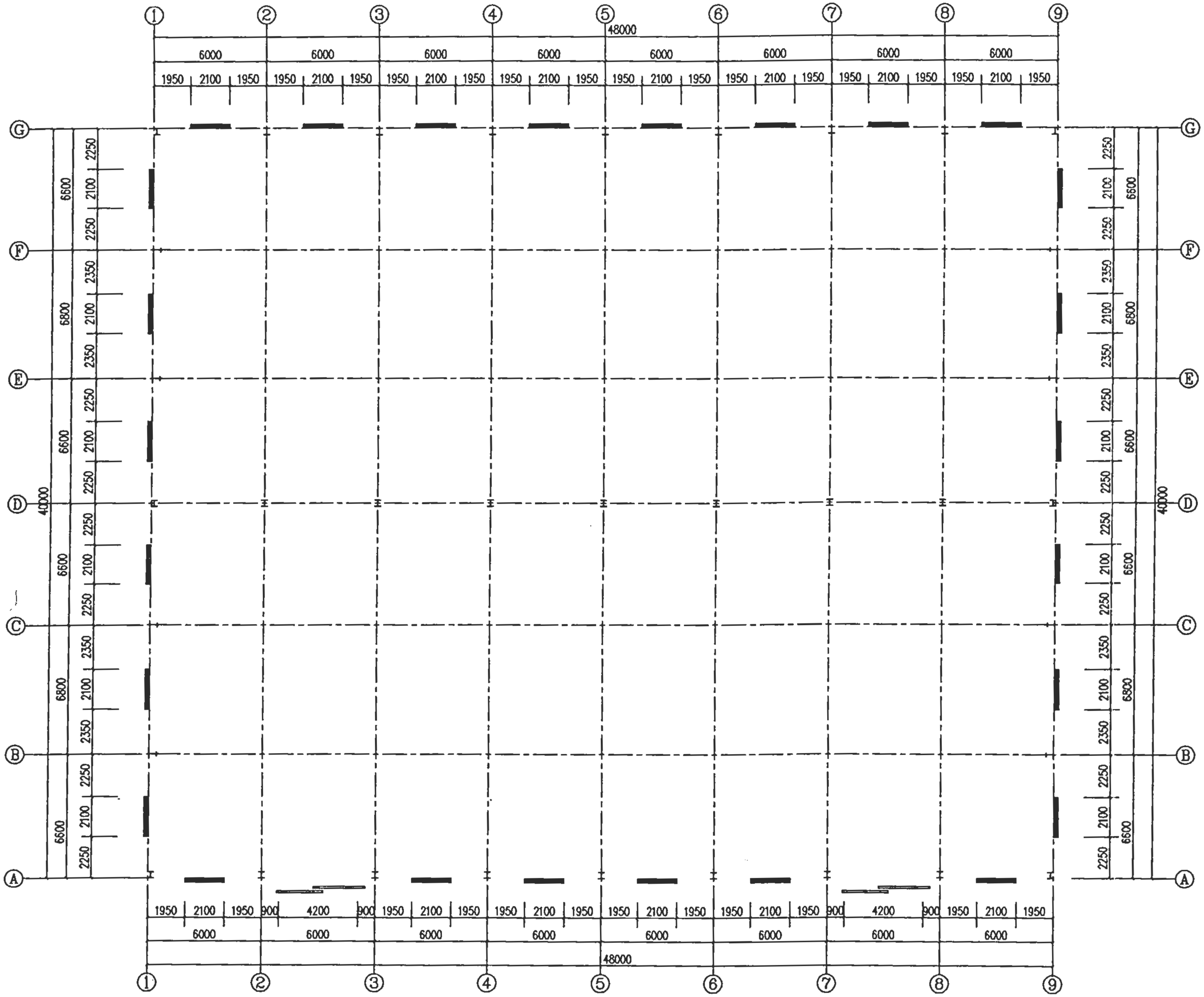
Drawing Title	Roof Plan (Warehouse 2&3)
Project Name	Hlaing Thar Yar Factory
Company Name	Qingjian (Myanmar) Enterprise Co.,Ltd



GJ-1 1:50

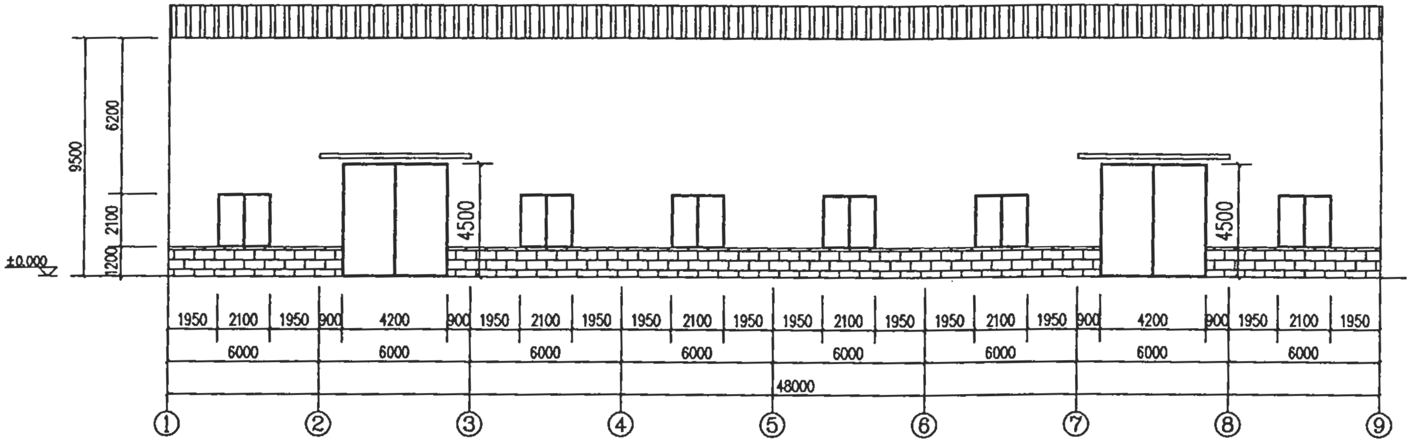


Drawing Title	Section (Warehouse 2&3)
Project Name	Hlaing Thar Yar Factory
Company Name	Qingjian (Myanmar) Enterprise Co.,Ltd

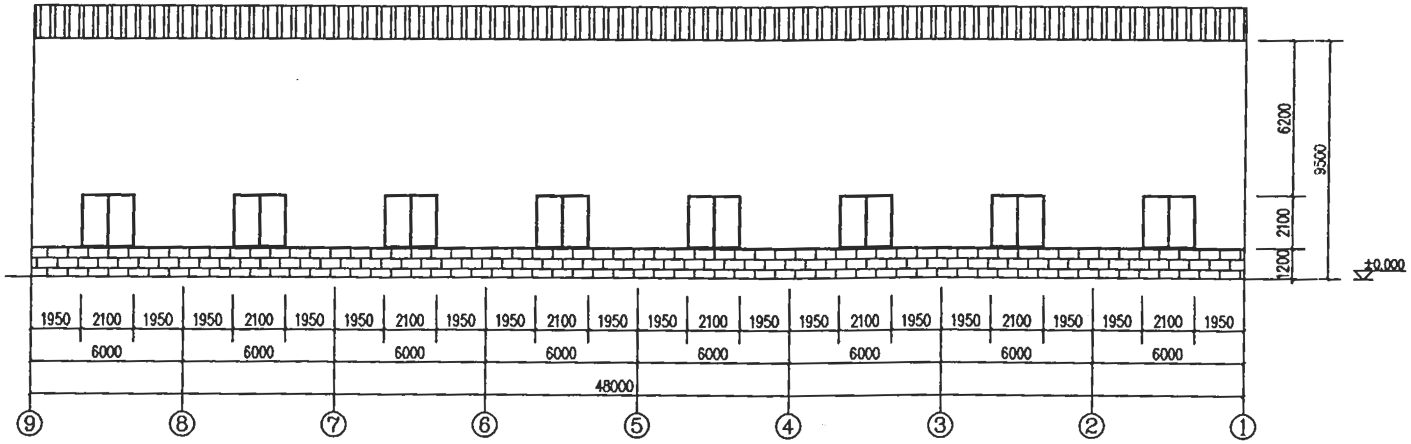


Ground Floor Layout Plan

Drawing Title	Layout Plan (Factory 2)
Project Name	Hlaing Thar Yar Factory
Company Name	Qingjian (Myanmar) Enterprise Co.,Ltd

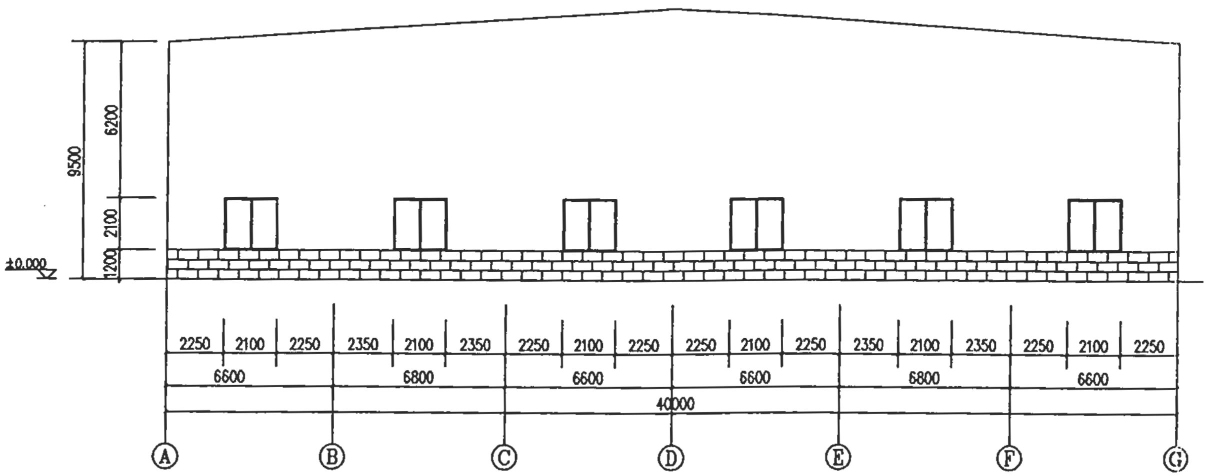


Elevation 1



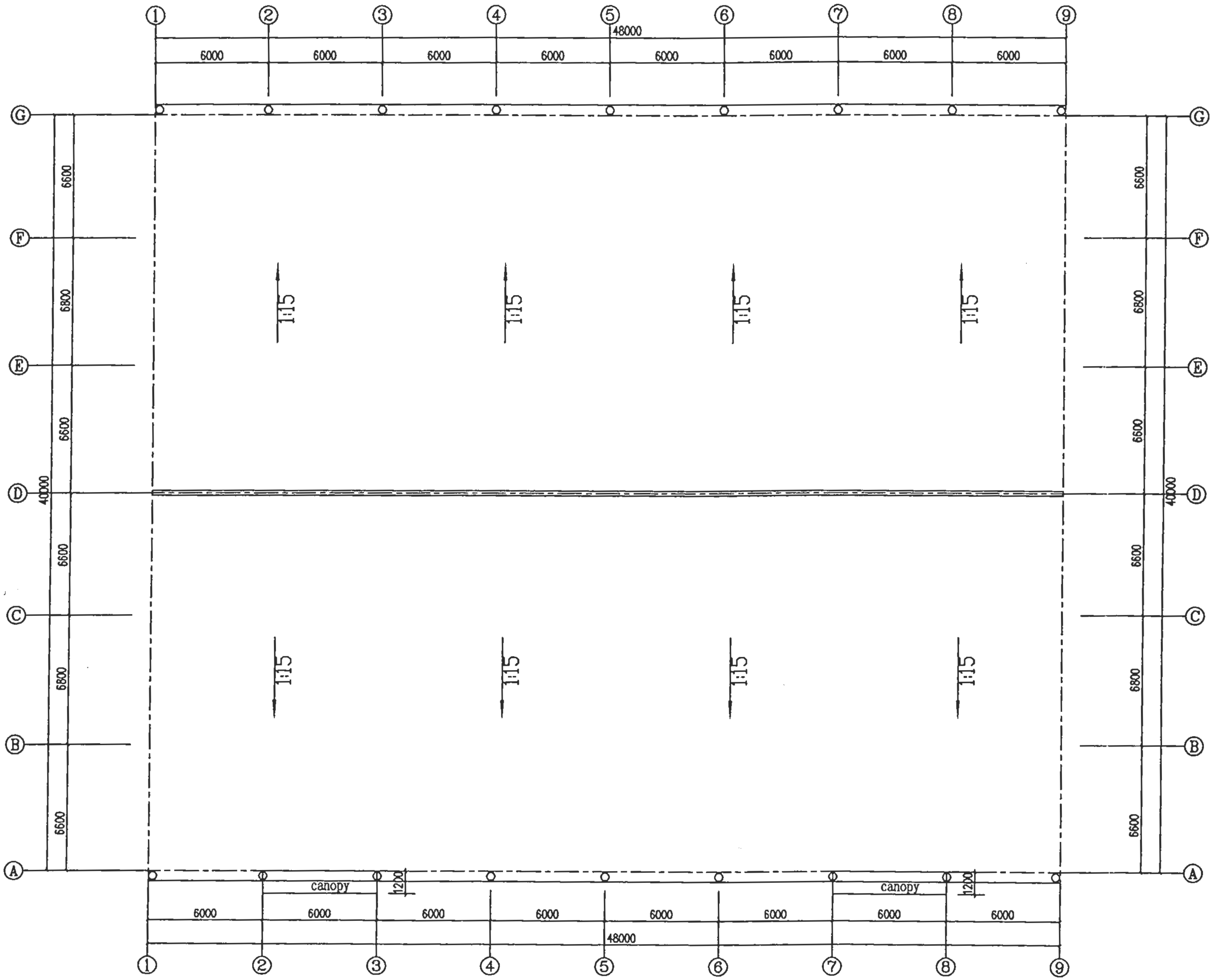
Elevation 2

Drawing Title	Elevation (Factory 2)
Project Name	Hlaing Thar Yar Factory
Company Name	Qingjian (Myanmar) Enterprise Co.,Ltd



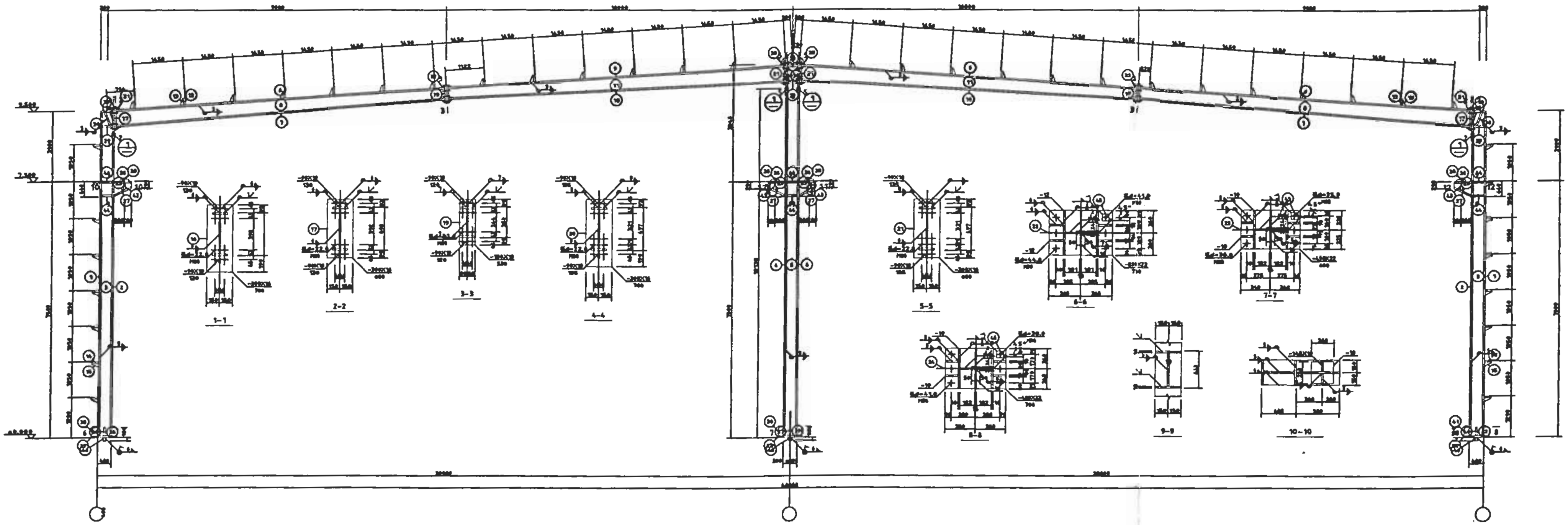
Elevation 3

Drawing Title	Elevation (Factory 2)
Project Name	Hlaing Thar Yar Factory
Company Name	Qingjian (Myanmar) Enterprise Co.,Ltd

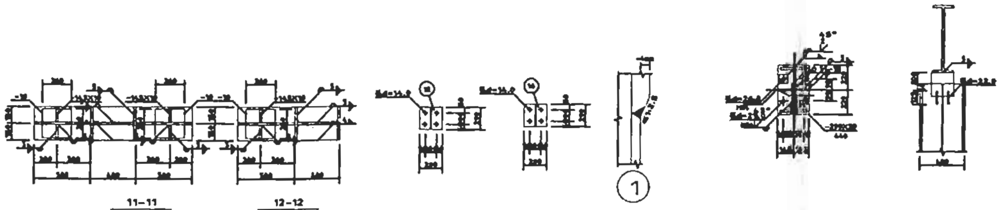


Roof Plan

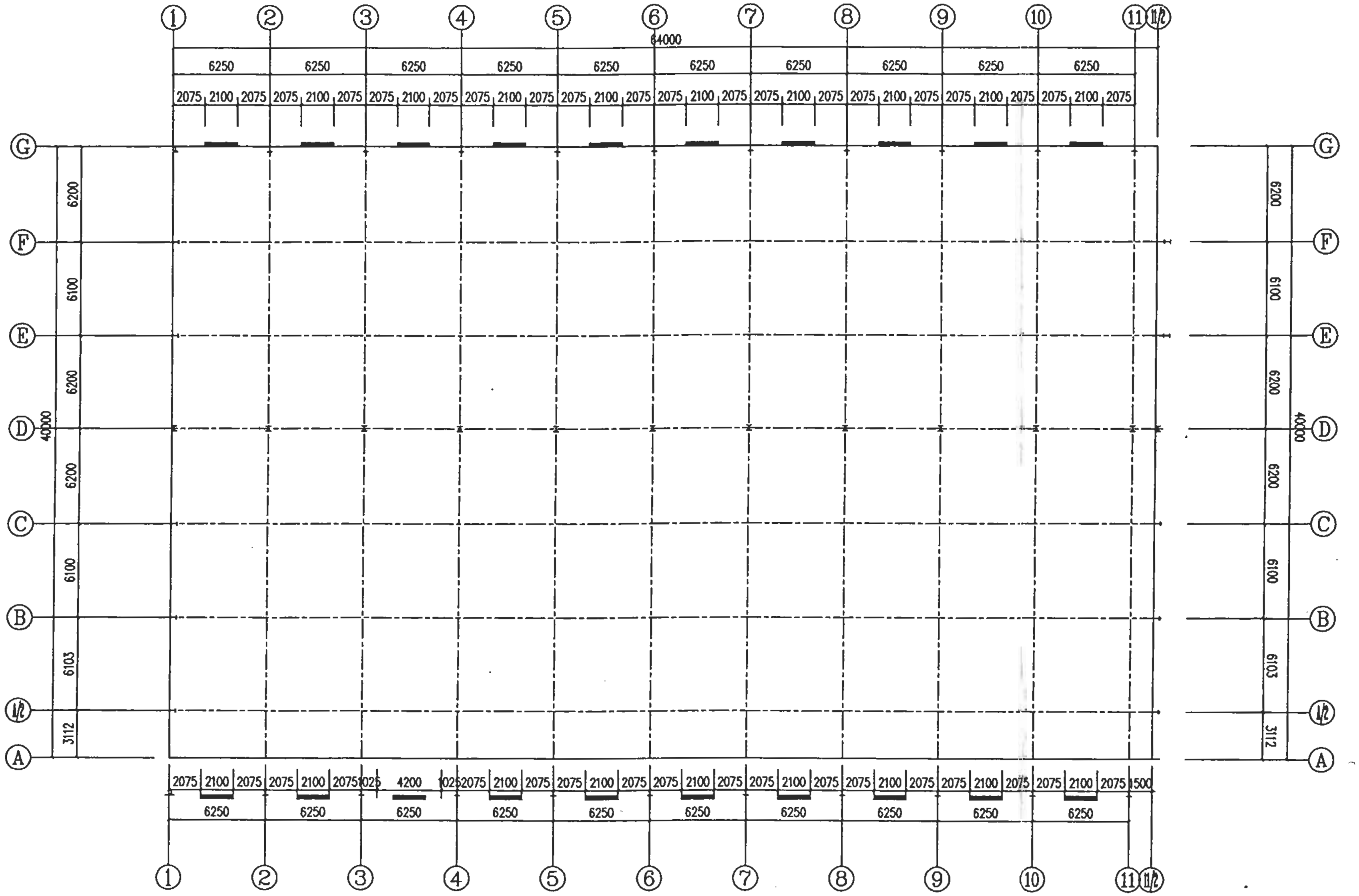
Drawing Title	Roof Plan (Factory 2)
Project Name	Hlaing Thar Yar Factory
Company Name	Qingjian (Myanmar) Enterprise Co.,Ltd



GJ-1 1:50

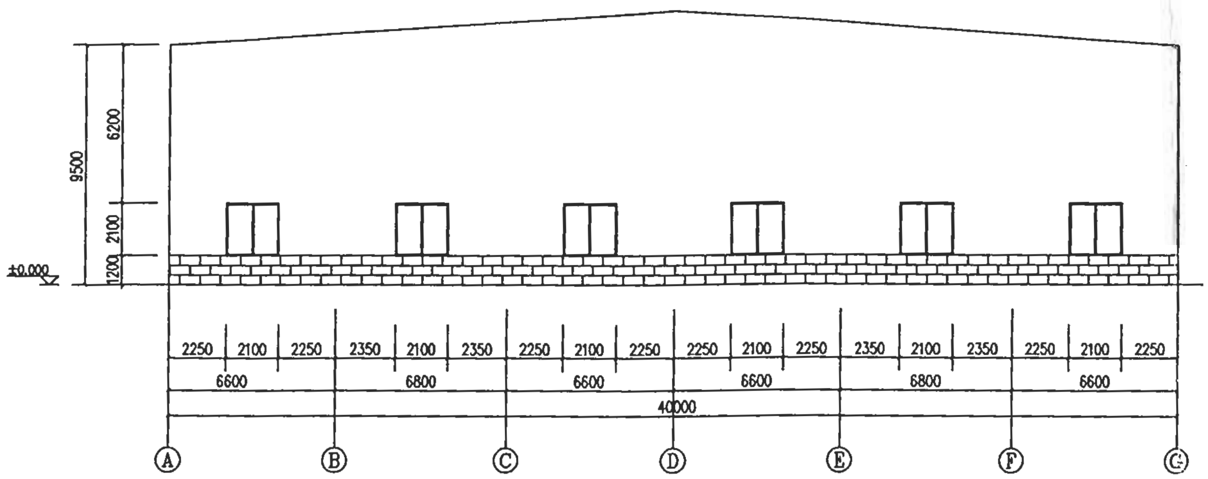


Drawing Title	Section (Factory 2)
Project Name	Hlaing Thar Yar Factory
Company Name	Qingjian (Myanmar) Enterprise Co.,Ltd



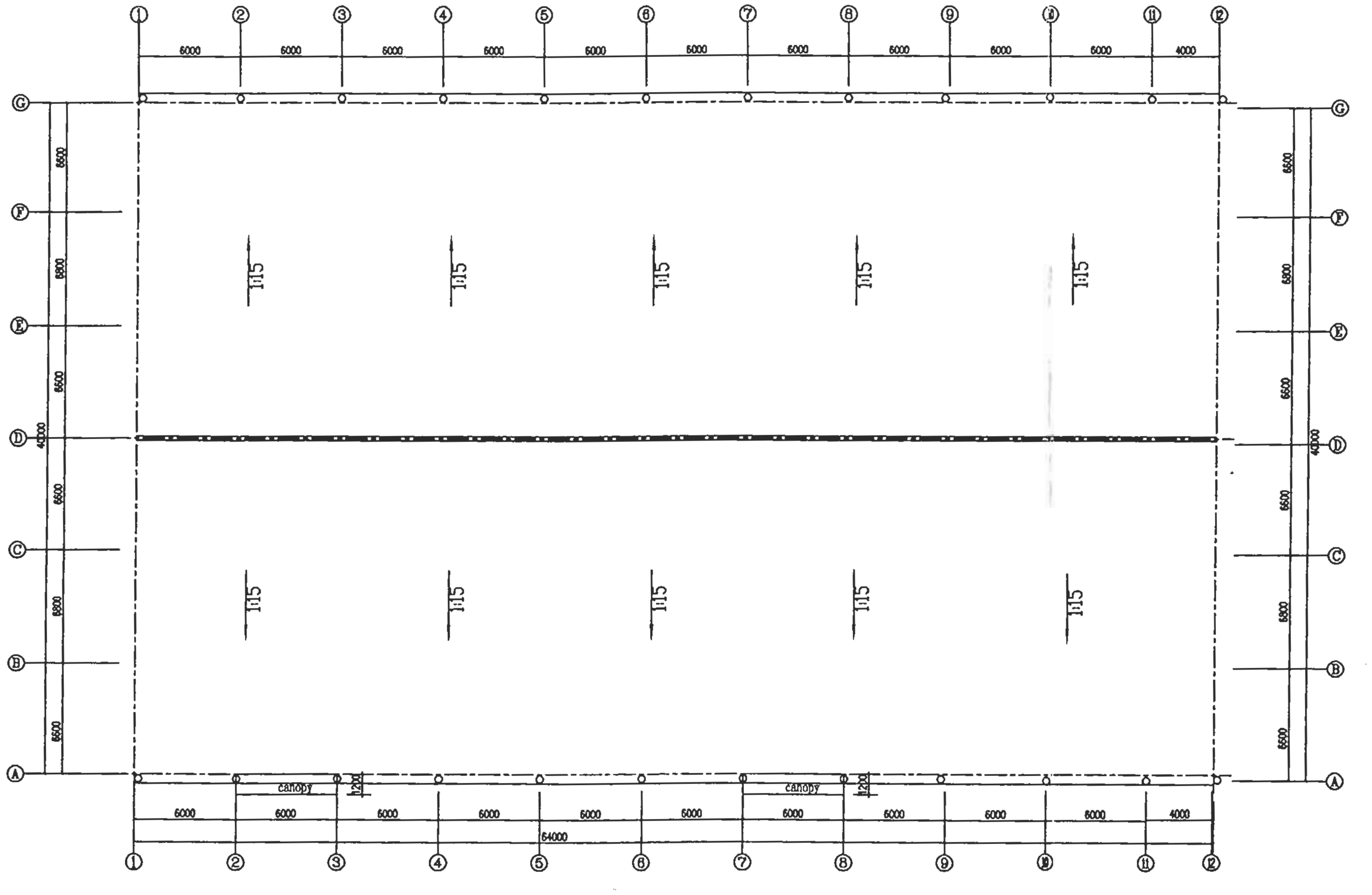
Ground Floor Layout Plan

Drawing Title	Layout Plan (Factory 3 & 4)
Project Name	Hlaing Thar Yar Factory
Company Name	Qingjian (Myanmar) Enterprise Co.,Ltd



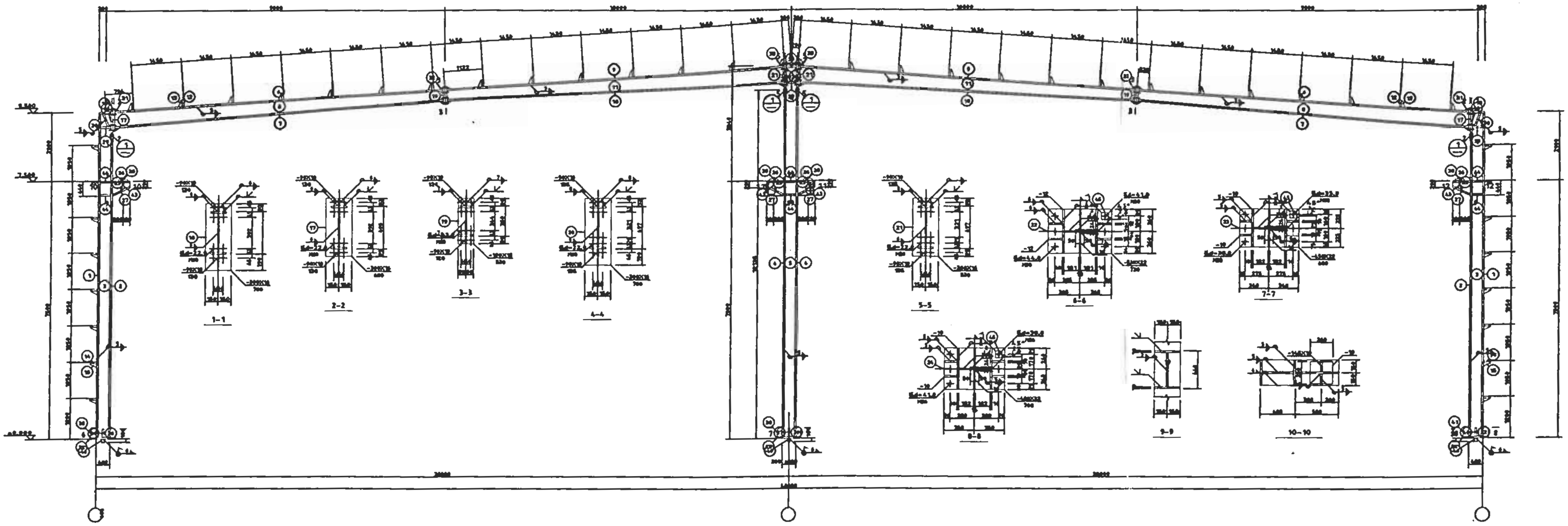
Elevation 3

Drawing Title	Elevation (Factory 3 & 4)
Project Name	Hlaing Thar Yar Factory
Company Name	Qingjian (Myanmar) Enterprise Co.,Ltd

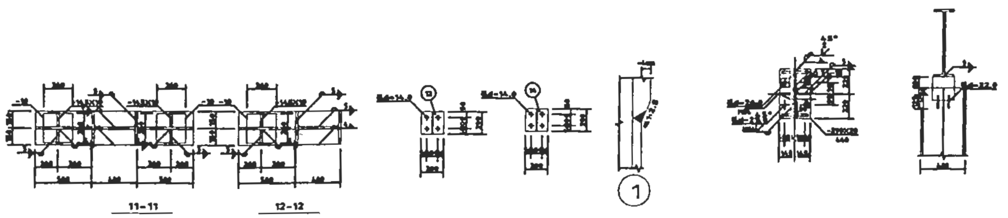


Roof Plan

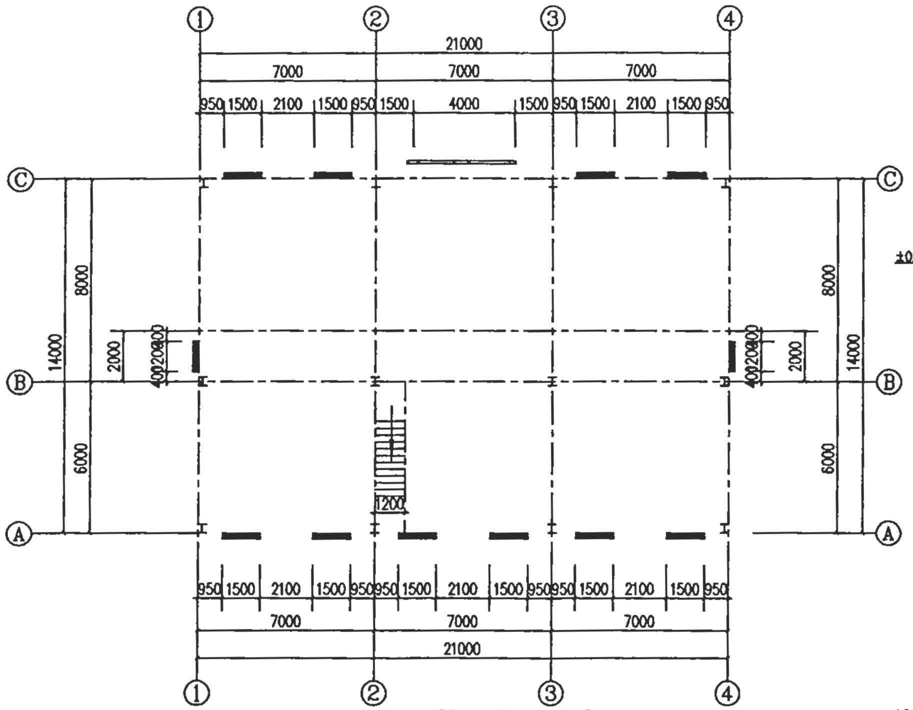
Drawing Title	Roof Plan (Factory 3 & 4)
Project Name	Hlaing Thar Yar Factory
Company Name	Qingjian (Myanmar) Enterprise Co.,Ltd



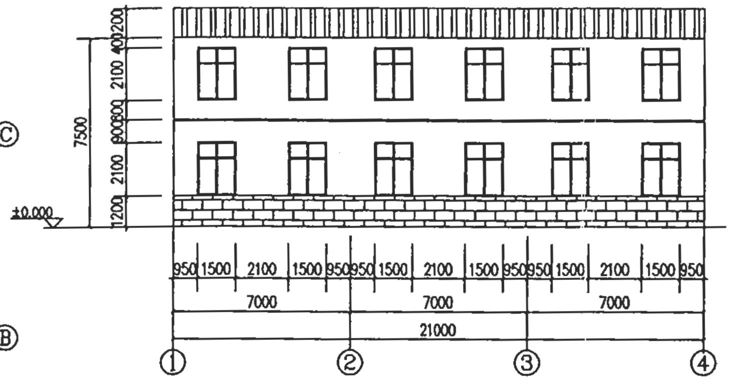
GJ-1 1:50



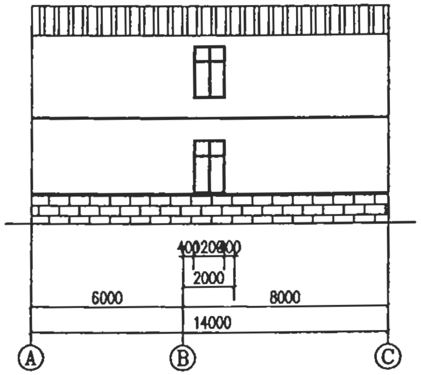
Drawing Title	Section (Factory 3 & 4)
Project Name	Hlaing Thar Yar Factory
Company Name	Qingjian (Myanmar) Enterprise Co.,Ltd



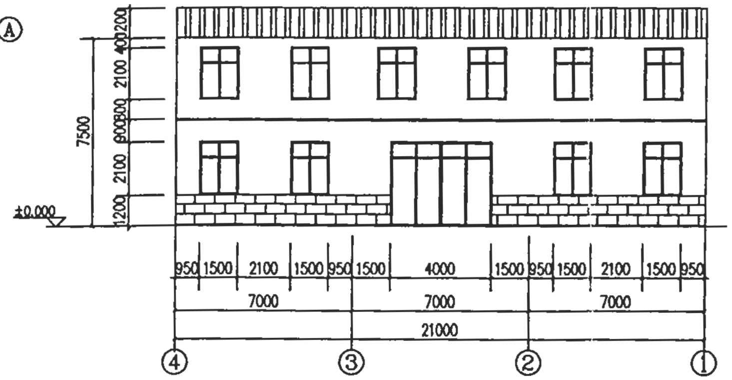
Ground&1st Floor Layout Plan



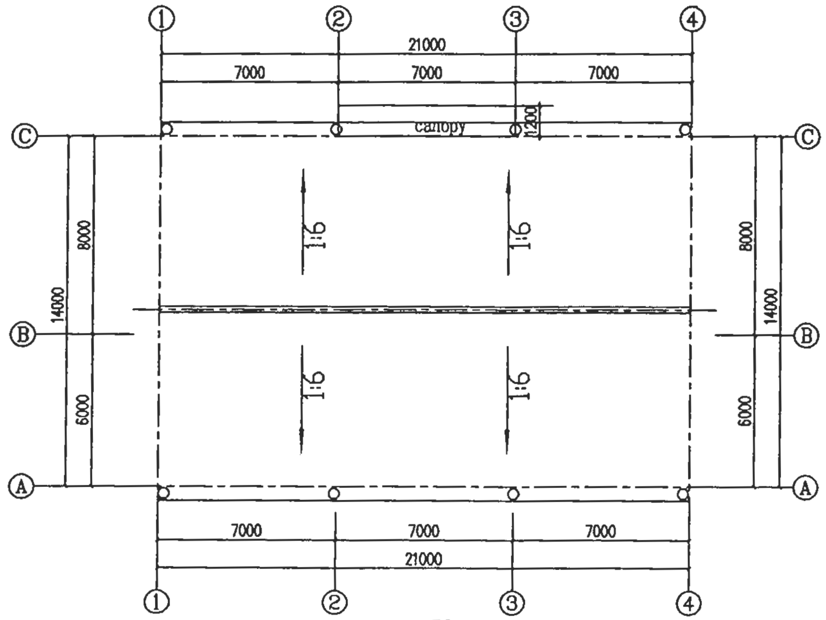
Elevation 1



Elevation 3

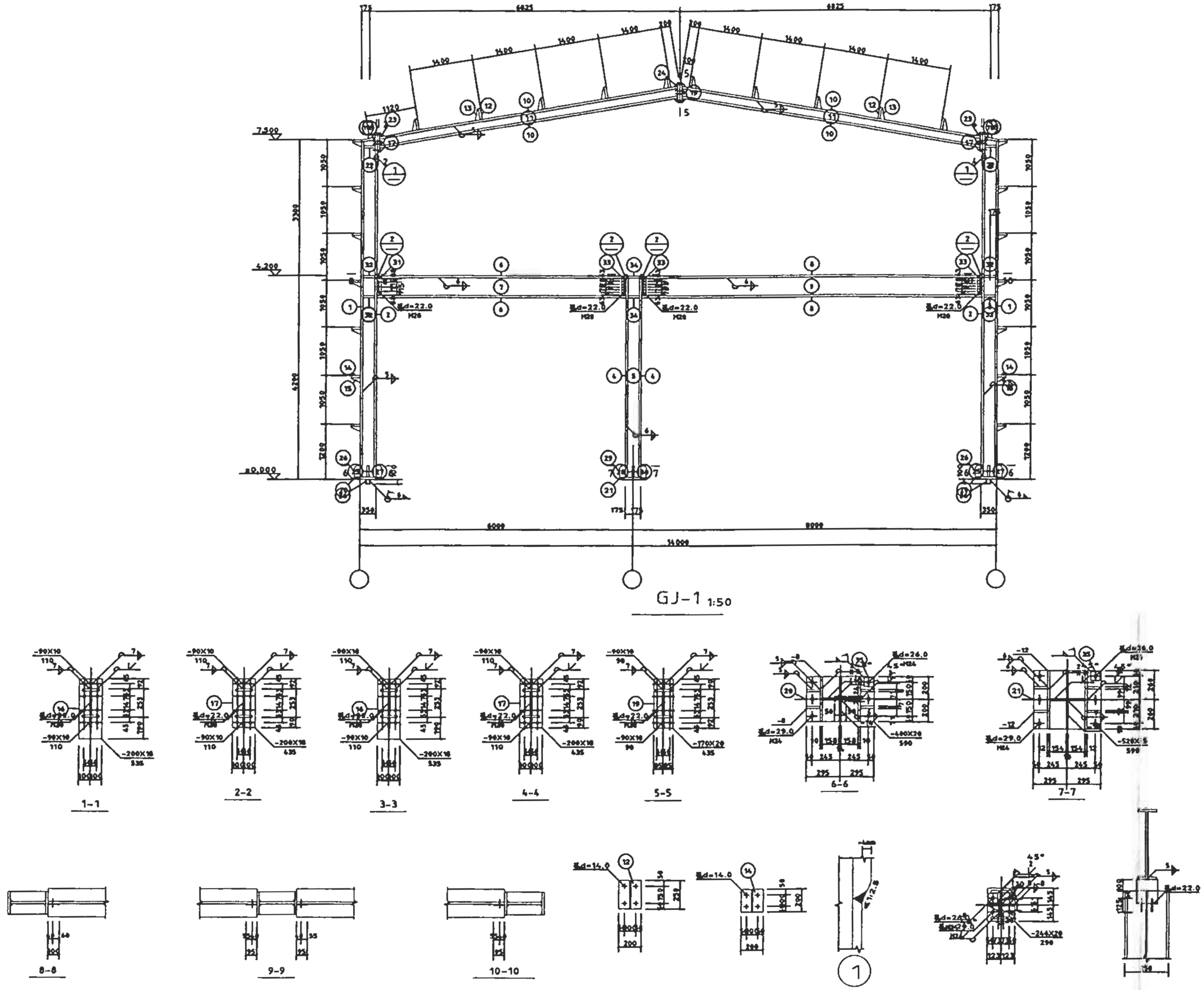


Elevation 2

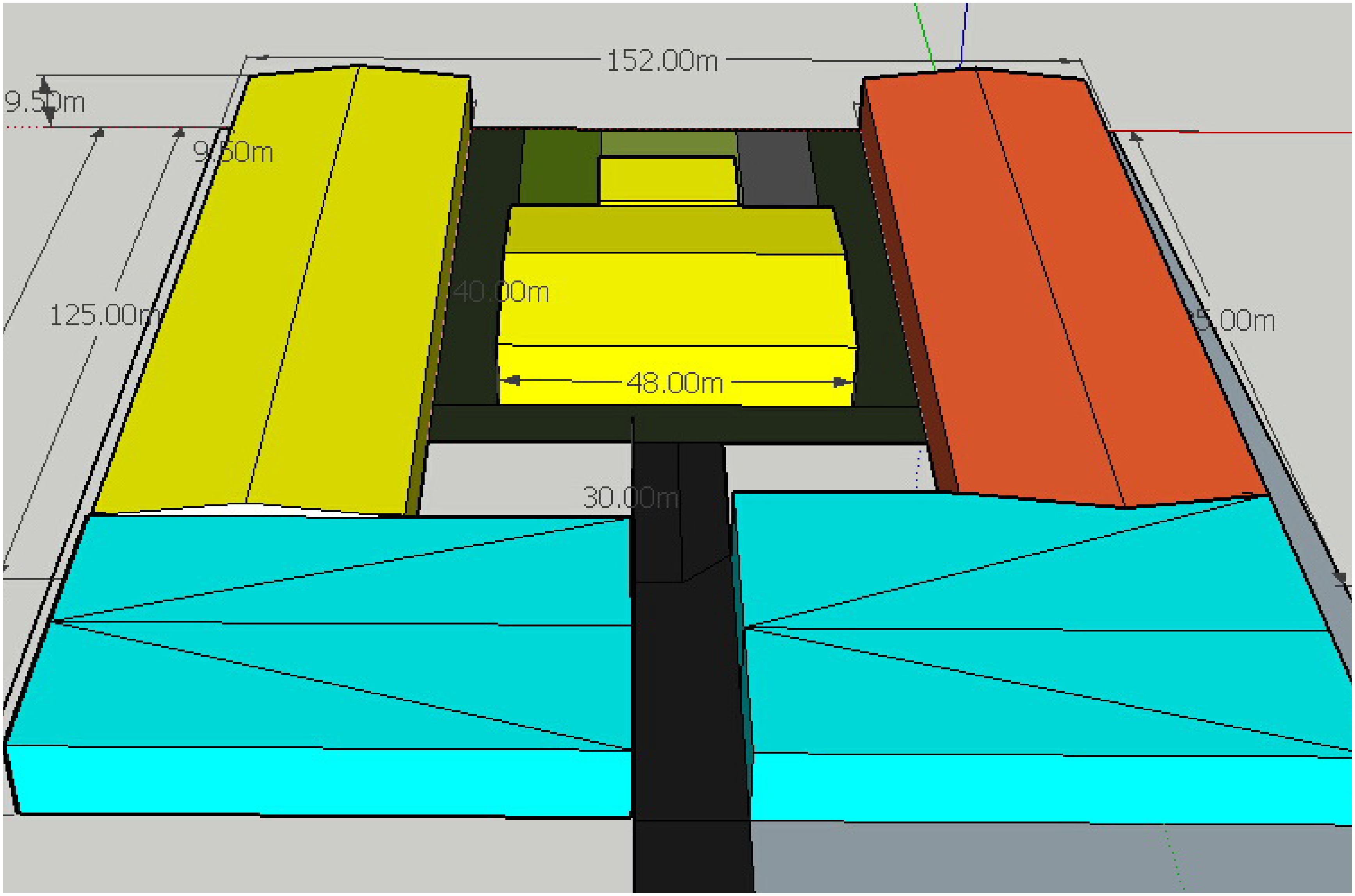


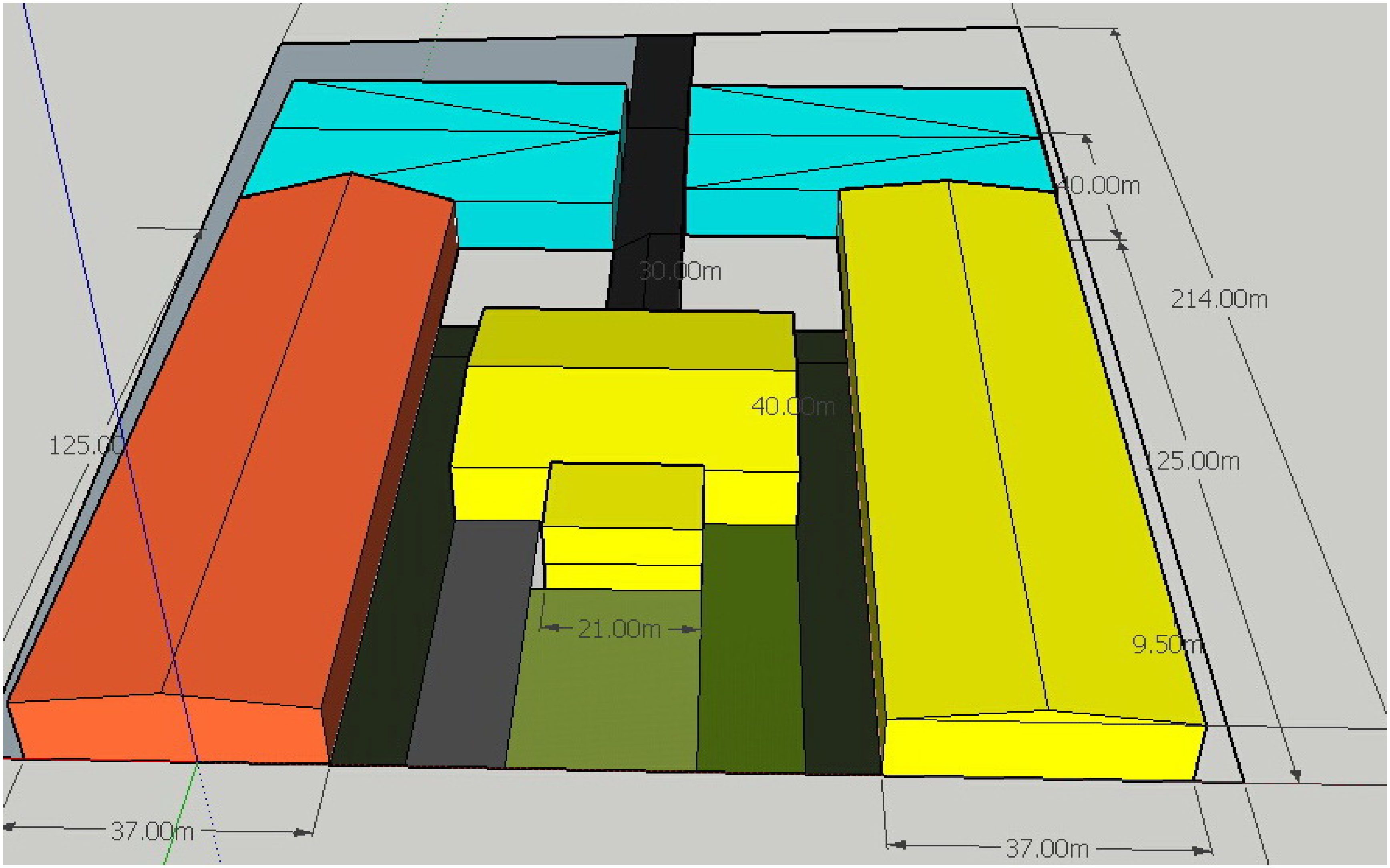
Roof Plan

Drawing Title	Layout Plan & Elevation (Office Building)
Project Name	Hlaing Thar Yar Factory
Company Name	Qingjian (Myanmar) Enterprise Co.,Ltd

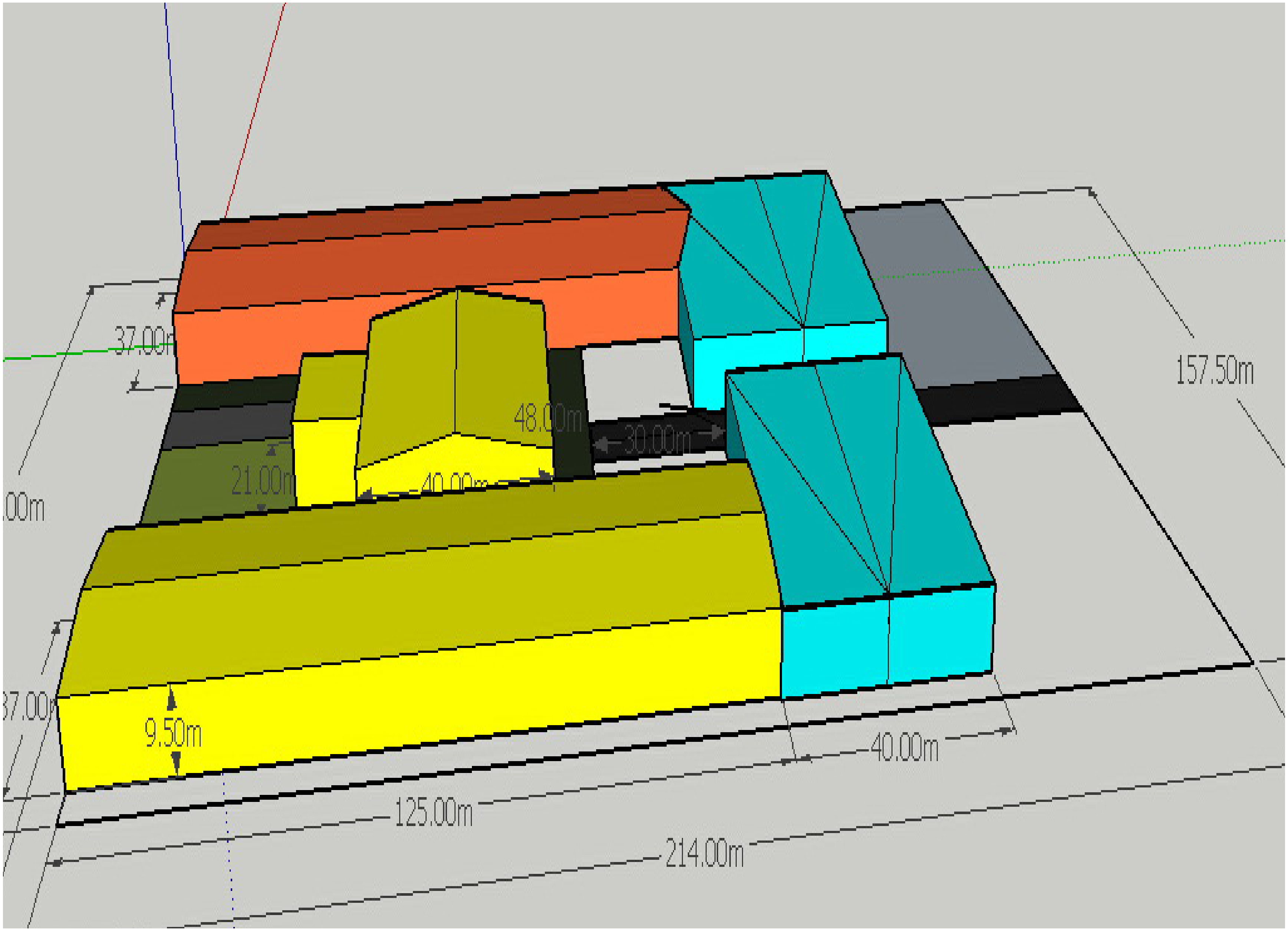


Drawing Title	Section (Office Building)
Project Name	Hlaing Thar Yar Factory
Company Name	Qingjian (Myanmar) Enterprise Co.,Ltd


152.00m
9.50m
125.00m
40.00m
48.00m
30.00m

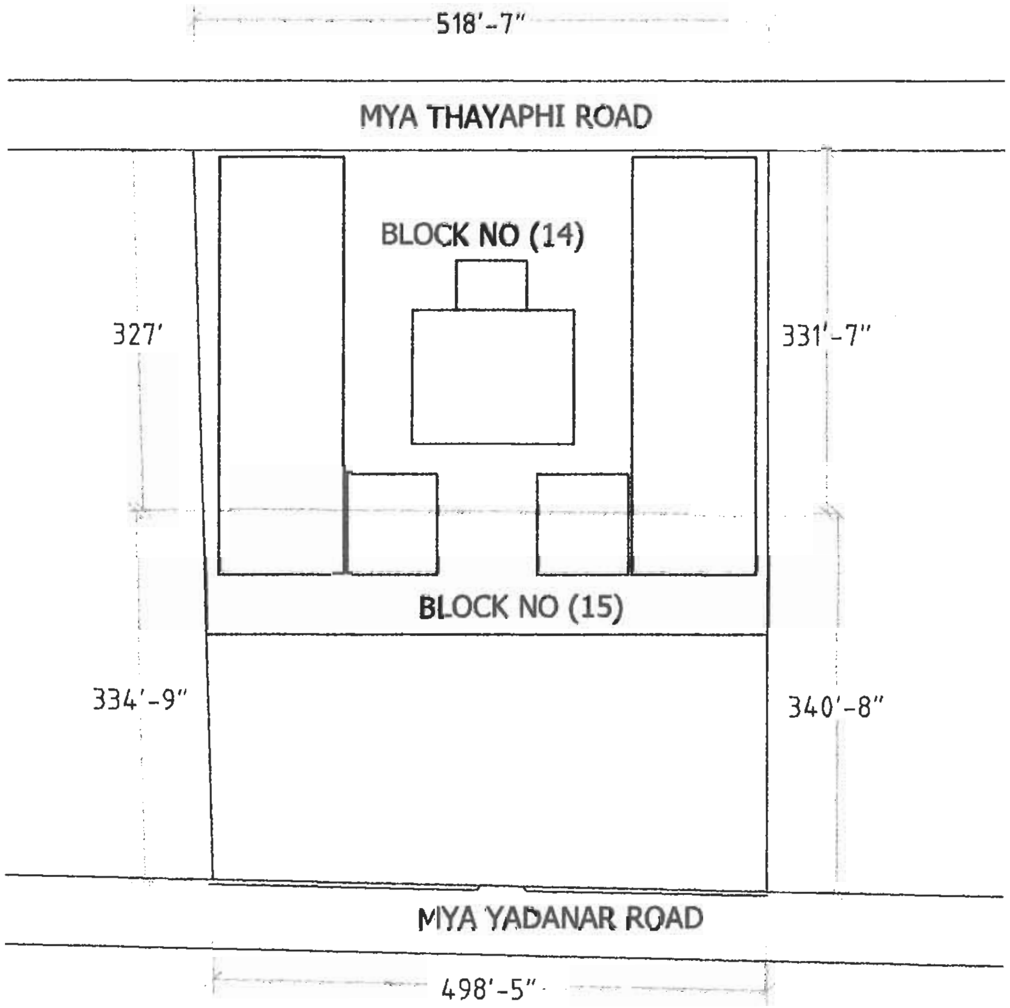


30.00m
214.00m
40.00m
21.00m
9.50m
37.00m
37.00m



37.00m
48.00m
30.00m
21.00m
40.00m
157.50m
9.50m
40.00m
125.00m
214.00m


搜索并获取路线
2
2
Rangoon



SITE LAYOUT PLAN

CNQC 海鼎(南洋)投资有限公司
HYDAY (SOUTH PACIFIC) INVESTMENT PTE LTD
Address: 47 Kallang Pudding Road #12-01 Crescent@Kallang Singapore 349318 Reg No. 201008074G
Website: www.cnqc.com.sg Email: hydayinvestment@cnqc.com.sg Tel: (65) 6748 7117 Fax: (65) 6748 7227

To

Chairman

Myanmar Engineering Society,

Yangon.

Date : 22,May, 2015.

Subject : Factory Building Drawing and BQ

Dear Sir,

We, QINGJIAN (MYANMAR) ENTERPRISE COMPANY LIMITED confirmed that construction of factory building's drawing and BQ presented in MIC proposal are correct.

Signature:____________

Name: Mr.Song Shang Feng

Passport No. G 55409723

No.51, Compassvale Bow # 18-03, S'pore 544984

Designation: Promoter

QINGJIAN (MYANMAR) ENTERPRISE COMPANY LIMITED (to be incorporated)

海鼎(南洋)投资有限公司
HYDAY (SOUTH PACIFIC) INVESTMENT PTE LTD

Address: 47 Kallang Pudding Road #12-01 Crescent@Kallang Singapore 349318 Reg No. 201008074G
Website: www.cnqc.com.sg Email: hydayinvestment@cnqc.com.sg Tel: (65) 6748 7117 Fax: (65) 6748 7227

To

Chairman

Myanmar Engineering Society

Yangon.

Date : 22,May, 2015.

We, QINGJIAN (MYANMAR) ENTERPRISE COMPANY LIMITED (to be incorporated) undertakes not to import cement & rebar from abroad.

Signature:________________

Name: Mr.Song Shang Feng

Passport No. G 55409723

No.51, Compassvale Bow # 18-03, S'pore 544984

Designation: Promoter

QINGJIAN (MYANMAR) ENTERPRISE COMPANY LIMITED (to be incorporated)

CNQC 海鼎（南洋）投资有限公司
HYDAY (SOUTH PACIFIC) INVESTMENT PTE LTD
Address: 47 Kallang Pudding Road #12-01 Crescent@Kallang Singapore 349318 Reg No. 201008074G
Website: www.cnqc.com.sg Email: hydayinvestment@cnqc.com.sg Tel: (65) 6748 7117 Fax: (65) 6748 7227

To

Chairman

Myanmar Engineering Society

Yangon.

Date : 22 ,May, 2015.

Subject .:Submission of the breakdown quantities and M & E drawing

Dear Sir,

We, QINGJIAN (MYANMAR) ENTERPRISE COMPANY LIMITED (to be incorporated) will submit the breakdown quantities of concrete, sand, cement, steel I beam, electrical system and plumbing & sanitary system and M&E drawing to you within one month.

Signature:____________

Name: Mr.Song Shang Feng

Passport No. G 55409723

No.51, Compassvale Bow # 18-03, S'pore 544984

Designation: Promoter

QINGJIAN (MYANMAR) ENTERPRISE COMPANY LIMITED (to be incorporated)

THE REPUBLIC OF THE UNION OF MYANMAR
MYANMAR INVESTMENT COMMISSION
PROPOSAL ASSESSMENT TEAM
NO.1, THITSAR ROAD, YANKIN TOWNSHIP, YANGON

Our ref: DICA-3/FI-1181/2015(၅၄၇) ☎ -01-658128
Date : ၉ April 2015 🖷- 01-658141

Subject: **Decision on Investment Proposal by QINGJIAN (Myanmar) Enterprise Co., Ltd.**

Reference: QINGJIAN (Myanmar) Enterprise Co., Ltd. dated (10-3-2015).

1. The proposal for manufacturing on fabrication of Aluminum, Glass, Metal & Steel Structure Products and related services such as installation, design & decoration etc. has been discussed at the Proposal Assessment Team.

2. Based on the discussion, your proposal should be separately submitted as manufacturing process and services. Therefore, the Proposal Assessment Team meeting held on 16-3-2015 has decided that your proposal shall be resubmitted after revising as a manufacturing business.

Team Leader
(Aung Naing Oo, Secretary)

QINGJIAN (Myanmar) Enterprise Co., Ltd.
Plot 14 and 15, Myay Taing Block No.21,
Mya Sein Yaung Industrial Zone, Hlaing Tharyar Township,
Yangon Region.

CC:

office file

ပြည်ထောင်စု သမ္မတ မြန်မာနိုင်ငံတော်အစိုးရ

ဆောက်လုပ်ရေးဝန်ကြီးဌာန

မြို့ရွာနှင့်အိုးအိမ်ဖွံ့ဖြိုးရေးဦးစီးဌာန

နေပြည်တော် **မူရင်း**

"စက်မှုလက်မှုလုပ်ငန်းအတွက် မြေအသုံးပြုခွင့်"

တဆင့်လွှဲပြောင်း/ရောင်းချ/ပေါင်နှံ/ပေးကမ်းခွင့်မရှိရ ။

ရန်ကုန်မြို့၏ ____________________ သား /သမီး **မဟာရွှေတောင်ဖွံ့ဖြိုးမှု ကုမ္ပဏီလီမိတက်** အမျိုးသားမှတ်ပုံတင်အမှတ် ၊ ၈၈၆/၂၀၀၄ - ၂၀၀၅ အား **လှိုင်သာယာမြို့နယ်** ၊ မြေတိုင်းရပ်ကွက် အမှတ် **(၂၁ မြစိမ်းရောင်စက်မှုဇုန်)**၊ ဧရိယာခန့်မှန်းခြေ **(၃.၈၇၈)** ဧကရှိ မြေကွက်အမှတ် **(၁၄)** မြေ(၁) ကွက်ကို **အထွေထွေ စက်မှုလုပ်ငန်း**အတွက် အဆောက်အဦ ဆောက်လုပ်အသုံးပြုရန် အောက်ပါ စည်းကမ်းချက်များဖြင့် ပူးတွဲပါ မြေပုံအရ **၂၀၁၄ နှစ်၊ နိုဝင်ဘာ လ (၂၇)** ရက် နေ့ မှ စ၍ ခွင့်ပြုလိုက်သည် -

စက်မှုလက်မှုလုပ်ငန်း

(၁) **အထွေထွေစက်မှု လုပ်ငန်း** အတွက် အသုံးပြုခွင့် ရသော မြေကွက် တွင် ရရှိပြီးသည့်နေ့မှ (၃)လအတွင်းအဆောက်အဦ စတင် ဆောက်လုပ်အသုံးပြုရမည်။

မူရင်း

(၂) စက်မှုလက်မှု မြေကွက်အတွက် **အထွေထွေစက်မှု လုပ်ငန်း** အဆောက်အဦမှ တပါး ခွင့်ပြုထားသူ၏ ကြိုတင်ခွင့်မရှိဘဲ အခြား လူနေအိမ်စသည် များကိုဆောက်လုပ်ခွင့် မပြုရ။

(၃) စက်မှုလက်မှုမြေအတွင်း **အထွေထွေစက်မှု လုပ်ငန်း** မှ တပါး အခြားလုပ်ငန်းများ အတွက် အသုံးမပြုရ ၊ ပတ်ဝန်းကျင်အားအသံအားဖြင့်လည်းကောင်း၊ အနံ့အားဖြင့် လည်းကောင်း ၊ အနှောင့်အယှက် မဖြစ်စေရန် နှင့် အန္တရာယ်ကင်းရှင်းရေးတာဝန်ယူ ဆောင်ရွက်ရပါမည် ။

(၄) မြေကွက် အား ခွဲစိတ်ခြင်း၊ တဆင့် လွှဲပြောင်း / ရောင်းချ / ပေါင်နှံ / ပေးကမ်းခြင်း လုံးဝမပြုလုပ်ရ။

(၅) သုံးလပတ်ကျသင့် မြေငှားခငွေ **၁၄၁၀၂၀ /-** တိတိ ကို ကြိုတင် ပေးဆောင်ရမည် ။

(၆) စက်မှုလက်မှု မြေကွက်ရသူသည် သတ်မှတ်ထားသော မြေခွန် မြေခများကို မှန်ကန်စွာ ပေးဆောင်ရမည့် အပြင် ၊ အခြား အခါ ~~အားလျော်စွာ သတ်မှတ် ထားသော~~ စည်းကမ်းများကို လိုက်နာရမည် ။

စက်မှုဇုန်များစီမံခန့်ခွဲရေး
ညွှန်ကြားချက်အမှတ်၁/၉၇ကို
လိုက်နာရမည်။

မူရင်း

(၇) စက်မှုလက်မှုလုပ်ငန်း အဆောက် အဦ ဆောက်လုပ်ခွင့်ပြုသော သက်တမ်း သည် ၂၀၁၇ ခုနှစ်၊ နိုဝင်ဘာ လ(၂၆)ရက်နေ့တွင် ကုန်ဆုံး မည် ။ အသုံးပြုခွင့်ကာလကုန်ဆုံးသောအခါ အမြဲတမ်း ဆက်လက် အသုံးပြုခွင့်ရလို ပါက မြေငှားစာချုပ် လျှောက်ထားနိုင်ခွင့် ရှိသည် ။

(၈) စက်မှုလက်မှုအသုံးပြုခွင့်ရသူသည်သတ်မှတ်ထားသော စည်းကမ်းများ ကို လိုက်နာရန် ပျက်ကွက်ပါက ခွင့်ပြုထားသော မြေကွက်ကို ဆောက်လုပ်ထားသောအဆောက် အဦနှင့်တကွ မြို့ရွာနှင့်အိုးအိမ်ဖွံ့ဖြိုးရေးဦးစီးဌာနမှ ပြန်လည်သိမ်းယူနိုင်ခွင့်ရှိသည်။

(၉) စက်မှုလက်မှု အလုပ်ရုံများမဆောက်လုပ်မီ စနစ်တကျရှိစေရန် အဆောက် အဦ ပုံစံ နှင့် မြေကွက်ပေါ်တွင် အဆောက်အဦ အနေအထားပြ ပုံစံ တို့ကို ၊ရန်ကုန် မြို့တော် စည်ပင်သာယာရေးကော်မတီ ၏ အတည်ပြုချက်ကို ရယူရမည် ။

(၁၀) စက်မှု လက်မှု မြေကွက်များ တွင် အောက်ပါ အတိုင်း ချန်လှပ်၍ အဆောက် အဦ ဆောက်လုပ်ရမည် -

(က) အလျား x အနံ .... ၁၅၀ပေ x ၁၀၀ ပေ ရှိ မြေကွက်တွင်

မျက်နှာစာ .... ၂၅ ပေ

နောက်ဖေး .... ၇ ပေ

ဘေးဘက် .... ၈ ပေ

(ခ) အလျား x အနံ .... ၆၀ပေ x ၄၀ ပေ ရှိ မြေကွက် တွင်

စက်ရုံအဆောက်အဦမဆောက်လုပ်ပါကအစိုးရမြေအဖြစ်ပြန်လည်သိမ်းယူမည်။

မျက်နှာစာ .... ၉ ပေ

နောက်ဖေး .... ၇ ပေ

ဘေးဘက် .... ၄ ပေ

ညွှန်ကြားရေးမှူးချုပ် (ကိုယ်စား)
(ခင်မေအေး ၊ ဒုတိယညွှန်ကြားရေးမှူး)
မြေနှင့်အခွန်ဌာနခွဲ

Mi Mi Khaing
Director
Great Shwe Taung Development Co.,Ltd
မြေအသုံးပြုခွင့်ရသူ၏လက်မှတ်

စာအမှတ်၊ နပတ /လသယ/မြစိမ်းရောင်(စက်မှုဇုန်)/လိုင်စင်/ ၉၂ / ၂၀၁၄ (၅၉၇၁)

ရက်စွဲ ၊ ၂၀၁၄ ခုနှစ် ၊ နိုဝင်ဘာ လ ၂၇ ရက်

မိတ္တူကို

မူရင်း

(၁) မူရင်းမြေအသုံးပြုခွင့်အမိန့်ကို မြေအသုံးပြုခွင့်ရသူ **မဟာရွှေတောင်ဖွံ့ဖြိုးမှုကုမ္ပဏီလီမိတက်** အား ထုတ်ပေးသည် ။

(၂) ဒုတိယညွှန်ကြားရေးမှူး ၊ မြေတိုင်း ဌာနခွဲသို့ မြို့မြေ စာရင်းတွင် မှတ်သားရန် နှင့် မှီရာ ကွာတာမှစ၍ သုံးလပတ်မြေခနှုန်းထား **၁၄၁၀၂ ° /- (ကျပ် တစ်သောင်း လေးထောင် တစ်ရာ နှစ် တိတိ)** ဖြင့် စည်းကြပ် ကောက်ခံနိုင်ရန် ပေးပို့ပါသည် ။

(၃) ဦးစီးအရာရှိ၊ မြေယာရုံးခွဲ(၁၀) ၊ လှိုင်သာယာမြို့နယ် သို့ သိသာရန်နှင့် လိုအပ် သလို ဆောင်ရွက်နိုင်ရန် ပေးပို့ပါသည်။

(၄) ရန်ကုန်မြို့တော်စည်ပင်သာယာရေးကော်မတီ ၊ လှိုင်သာယာမြို့နယ် သိသာရန် နှင့် လိုအပ် သလို ဆောင်ရွက်နိုင်ရန် ပေးပို့ပါသည် ။

(၅) ရုံးလက်ခံ။

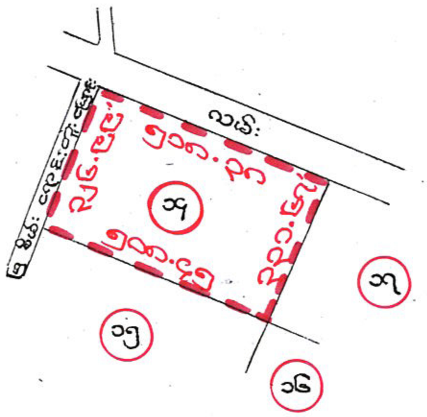
<u>ရန်ကုန်မြို့တော်</u> **မူရင်း**

ဘိုးအိမ်ပုံ
အကဲ်စ်

--------လှိုင်သာယာ------- မြို့နယ်၊ လူနေရပ်ကွက်အမှတ် -မြစိမ်း‌ရောင်စက်မှုဇုန်---

မြေတိုင်းရပ်ကွက်အမှတ်၊ -----၂၁------ မှ မြေကွက်အမှတ် -----၁၄------ ၏မြေပုံ -

<u>စကေး ၁ လက္မ = ၄၀၀ ပေ</u>



<u>ရည်ညွှန်းချက်</u>

---------------- ဇရိယာ

၁၇/၆/၁၄
--၁၆၈၉၉၄၈.၉၉-- စတုရန်း
--၃.၈၇၈-- ဧက

ကိုကိုနိုင်
ဦးစီးအရာရှိ
မြေတိုင်း၄၁နခွဲ

(မျိုးခင်းအောင်)
မြေတိုင်း-၄
မြေတိုင်း၄၁နခွဲ

မူရင်း

ပြည်ထောင်စု သမ္မတ မြန်မာနိုင်ငံတော်အစိုးရ

ဆောက်လုပ်ရေးဝန်ကြီးဌာန

မြို့ရွာနှင့်အိုးအိမ်ဖွံ့ဖြိုးရေးဦးစီးဌာန

နေပြည်တော်

" စက်မှုလက်မှုလုပ်ငန်းအတွက် မြေအသုံးပြုခွင့် "

တဆင့်လွှဲပြောင်း/ရောင်းချ/ပေါင်နှံ/ပေးကမ်းခွင့်မရှိရ ။

ရန်ကုန်မြို့၏ __________________ သား /သမီး **မဟာရွှေတောင်ဖွံ့ဖြိုးမှု ကုမ္ပဏီလီမိတက်** အမျိုးသားမှတ်ပုံတင်အမှတ် ၊ ၈၈၆/ ၂၀၀၄ - ၂၀၀၅ အား **လှိုင်သာယာမြို့နယ်** ၊ မြေတိုင်းရပ်ကွက် အမှတ် **(၂၁ မြစိမ်းရောင်စက်မှုဇုန်)**၊ ဧရိယာခန့်မှန်းခြေ **(၃.၉၄၈)** ဧကရှိ မြေကွက်အမှတ် **(၁၅)** မြေ(၁) ကွက်ကို **အထွေထွေ စက်မှုလုပ်ငန်း**အတွက် အဆောက်အဦ ဆောက်လုပ်အသုံးပြုရန် အောက်ပါ စည်းကမ်းချက်များဖြင့် ပူးတွဲပါ မြေပုံအရ **၂၀၁၄ နှစ်၊ နိုဝင်ဘာ လ (** ၂၇ **)** ရက် နေ့ မှ စ၍ ခွင့်ပြုလိုက်သည် -

စက်မှုလက်မှုလုပ်ငန်း

(၁) **အထွေထွေစက်မှု လုပ်ငန်း** အတွက် အသုံးပြုခွင့် ရသော မြေကွက် တွင် ရရှိပြီးသည့်နေ့မှ (၃)လအတွင်းအဆောက်အဦ စတင် ဆောက်လုပ်အသုံးပြုရမည်။

(၂) စက်မှုလက်မှု မြေကွက်အတွက် **အထွေထွေစက်မှု လုပ်ငန်း** အဆောက်အဦမှ တပါး ခွင့်ပြုထားသူ၏ ကြိုတင်ခွင့်မရှိဘဲ အခြား လူနေအိမ်စသည် များကိုဆောက်လုပ်ခွင့် မပြုရ။

မူရင်း

(၃) စက်မှုလက်မှုမြေအတွင်း **အထွေထွေစက်မှု လုပ်ငန်း** မှ တပါး အခြားလုပ်ငန်းများ အတွက် အသုံးမပြုရ ၊ ပတ်ဝန်းကျင်အားအသံအားဖြင့်လည်းကောင်း၊ အနံ့အားဖြင့် လည်းကောင်း ၊ အနှောင့်အယှက် မဖြစ်စေရန် နှင့် အန္တရာယ်ကင်းရှင်းရေးတာဝန်ယူ ဆောင်ရွက်ရပါမည် ။

(၄) မြေကွက် အား ခွဲစိတ်ခြင်း၊ တဆင့် လွှဲပြောင်း / ရောင်းချ / ပေါင်နှံ / ပေးကမ်းခြင်း လုံးဝမပြုလုပ်ရ။

(၅) သုံးလပတ်ကျသင့် မြေငှားခငွေ **၁၄၃၅၆၀ /-** တိတိ ကို ကြိုတင် ပေးဆောင်ရမည် ။

(၆) စက်မှုလက်မှု မြေကွက်ရသူသည် သတ်မှတ်ထားသော မြေခွန် မြေခများကို မှန်ကန်စွာ ပေးဆောင်ရမည့် အပြင် ၊ အခြား အခါ အားလျော်စွာ သတ်မှတ် ထားသော စည်းကမ်းများကို လိုက်နာရမည် ။

စက်မှုဇုန်များစီမံခန့်ခွဲရေး
ညွှန်ကြားချက်အမှတ်၁/၉၇ကို
လိုက်နာရမည်။

မူရင်း

(၇) စက်မှုလက်မှုလုပ်ငန်း အဆောက် အဦ ဆောက်လုပ်ခွင့်ပြုသော သက်တမ်း သည် ၂၀၁၇ ခုနှစ်၊ နိုဝင်ဘာ လ(၂၆)ရက်နေ့တွင် ကုန်ဆုံး မည်။ အသုံးပြုခွင့်ကာလကုန်ဆုံးသောအခါ အမြဲတမ်း ဆက်လက် အသုံးပြုခွင့်ရလို ပါက မြေငှားစာချုပ် လျှောက်ထားနိုင်ခွင့် ရှိသည်။

(၈) စက်မှုလက်မှုအသုံးပြုခွင့်ရသူသည်သတ်မှတ်ထားသော စည်းကမ်းများ ကို လိုက်နာ ရန် ပျက်ကွက်ပါက ခွင့်ပြုထားသော မြေကွက်ကို ဆောက်လုပ်ထားသောအဆောက် အဦနှင့်တကွ မြို့ရွာနှင့်အိုးအိမ်ဖွံ့ဖြိုးရေးဦးစီးဌာနမှ ပြန်လည်သိမ်းယူနိုင်ခွင့်ရှိသည်။

(၉) စက်မှုလက်မှု အလုပ်ရုံများမဆောက်လုပ်မီ စနစ်တကျရှိစေရန် အဆောက် အဦ ပုံစံ နှင့် မြေကွက်ပေါ်တွင် အဆောက်အဦ အနေအထားပြ ပုံစံ တို့ကို ၊ရန်ကုန် မြို့တော် စည်ပင်သာယာရေးကော်မတီ ၏ အတည်ပြုချက်ကို ရယူရမည် ။

(၁၀) စက်မှု လက်မှု မြေကွက်များ တွင် အောက်ပါ အတိုင်း ချန်လှပ်၍ အဆောက် အဦ ဆောက်လုပ်ရမည် -

(က) အလျား x အနံ .... ၁၅၀ပေ x ၁၀၀ ပေ ရှိ မြေကွက်တွင်
မျက်နှာစာ .... ၂၅ ပေ
နောက်ဖေး .... ၇ ပေ
ဘေးဘက် .... ၈ ပေ

(ခ) အလျား x အနံ .... ၆၀ပေ x ၄၀ ပေရှိ မြေကွက် တွင်
မျက်နှာစာ .... ၉ ပေ
နောက်ဖေး .... ၇ ပေ
ဘေးဘက် .... ၄ ပေ

စက်ရုံအဆောက်အဦမဆောက်လုပ်ပါကအစိုးရမြေအဖြစ်ပြန်လည်သိမ်းယူမည်။

Mi Mi Khaing
Director
Great Shwe Taung Development Co.,Ltd
မြေအသုံးပြုခွင့်ရသူ၏လက်မှတ်

ညွှန်ကြားရေးမှူးချုပ် (ကိုယ်စား)
(ခင်မေအေး ၊ ဒုတိယညွှန်ကြားရေးမှူး)
မြေနှင့်အခွန်ဌာနခွဲ

စာအမှတ်၊ နပတ /လသယ/မြစိမ်းရောင်(စက်မှုဇုန်)/လိုင်စင်/ ၉၃ / ၂၀၁၄ (၅၉၇၂)
ရက်စွဲ ၊ ၂၀၁၄ ခုနှစ် ၊ နိုဝင်ဘာ လ ၂၇ ရက်

မိတ္တူကို

မှူရင်း

(၁) မူရင်းမြေအသုံးပြုခွင့်အမိန့်ကို မြေအသုံးပြုခွင့်ရသူ **မဟာရွှေတောင်ဖွံ့ဖြိုးမှုကုမ္ပဏီလီမိတက်** အား ထုတ်ပေးသည် ။

(၂) ဒုတိယညွှန်ကြားရေးမှူး ၊ မြေတိုင်း ဌာနခွဲသို့ မြို့မြေ စာရင်းတွင် မှတ်သားရန် နှင့် မှီရာ ကွာတာမှစ၍ သုံးလပတ်မြေခနှုန်းထား **၁၄၃၅၆ ° /- (ကျပ် တစ်သောင်း လေးထောင် သုံးရာ ငါးဆယ့် ခြောက် တိတိ)** ဖြင့် စည်းကြပ် ကောက်ခံနိုင်ရန် ပေးပို့ပါသည် ။

(၃) ဦးစီးအရာရှိ၊ မြေယာရုံးခွဲ(၁၀) ၊ လှိုင်သာယာမြို့နယ် သို့ သိသာရန်နှင့် လိုအပ် သလို ဆောင်ရွက်နိုင်ရန် ပေးပို့ပါသည်။

(၄) ရန်ကုန်မြို့တော်စည်ပင်သာယာရေးကော်မတီ ၊ လှိုင်သာယာမြို့နယ် သိသာရန် နှင့် လိုအပ် သလို ဆောင်ရွက်နိုင်ရန် ပေးပို့ပါသည် ။

(၅) ရုံးလက်ခံ။

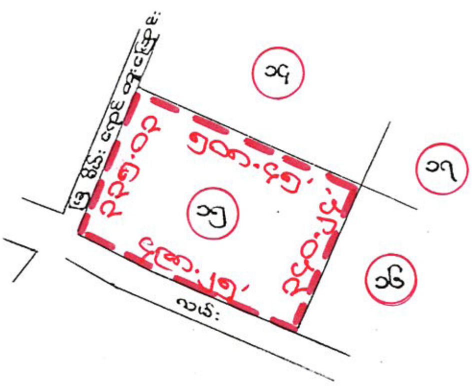
ရန်ကုန်မြို့တော်

မူရင်း

---------လှိုင်သာယာ------ မြို့နယ်၊ လူနေရပ်ကွက်အမှတ် မြို့သစ်စီးရောင်စက်မှုဇုန်----

မြေတိုင်းရပ်ကွက်အမှတ်၊ ------၂၁------ မှ မြေကွက်အမှတ် ------၁၅----- ၏မြေပုံ -

စကေး ၁ လက်မ = ၄၀၀ ပေ



ရည်ညွှန်းချက်

---------------- ဇရိယာ

၁၇၁၉၆၇.၅၅ ----
၃.၉၄၈ -------

(မျိုးမင်းအောင်)
မြေတိုင်း-၄
မြေ တိုင်း ဌာ န ခွဲ

ကိုကိုနိုင်
ဦးစီး အ ရာ ရှိ
မြေ တိုင်း ဌာ န ခွဲ

Lease Agreement for Land

Great Shwe Taung Development Co., Ltd.

as Lessor

and

Qingjian (Myanmar) Enterprise Company Limited

as Lessees

LEASE AGREEMENT

This agreement to lease (“Agreement”) is entered into on this the 3rd day of March 2015 BY and BETWEEN

Great Shwe Taung Development Company Limited, a company incorporated under the laws of the Republic of the Union of Myanmar, with company registration no. 886/2004-2005 and registered office located at High Tech Tower No 584, 5th Floor, Corner of 7th Street & Strand Road, Lanmadaw, Yangon, Myanmar duly represented by Daw Mi Mi Khaing, Managing Director
(Hereinafter referred to as “the Lessor”)

And

Qingjian (Myanmar) Enterprise Company Limited, company registration no________________ and registered office located at 22, U Chit Mg Housing, U Chit Mg Road, Tamwe Township, Yangon, Myanmar, duly represented by Song Shang Feng, Managing Director
(Hereinafter referred to as the “Lessee”)

Recitals

Whereas the Lessor agrees to let and the Lessee agrees to lease a part of the land within the Mya Sein Yaung Industrial Zone (“Mya Sein Yaung Estate”) located along Yangon Pathein High Way, Hlaing Tharyar Township, Yangon, Myanmar, which location is demarcated at Appendix A.

Whereas, the Lessee agrees to lease from the Lessor, Plot 14 and Plot 15, with approximate land areas of 3.878 acres and 3.948 acres respectively or total land area of 7.826 acres (collectively, the “Land”) and layout as per the site plan depicted at Appendix A The Lessee shall have the right of use for general industrial purposes, worker dormitories, warehousing purposes and provision of supporting amenities (“Purpose”).

NOW, THEREFORE, the Lessor and the Lessee hereby agree to enter into a lease agreement subject to the following terms and conditions.

1. **Definitions**
   The following definitions shall apply, unless the context requires otherwise:

   “Agreement” means this Lease Agreement, as may be varied, amended or supplemented in writing from time to time

"Business Day" means a day (other than a Saturday or Sunday or gazette public holiday) on which commercial banks are open for business in Singapore and Yangon, Myanmar.

"Common Area" means any area of Mya Sein Yaung Estate which are commonly used by the occupiers of Mya Sein Yaung Estate other than the premises leased by the particular Individual, company or organization.

"Land Management Committee" means the authorized committee from the Lessor composed for the purpose to manage the use of common infrastructure and services in the Mya Sein Yaung Estate and has a right to prescribe the necessary rules and regulations for the occupation or use of the Land and/or common property thereon.

"Land Grant: means the official document issued by the relevant government department indicating that the Lessor has been granted to use the Land for certain period of time which may be (60) years from the date the land grant is issued.
"Kyats" means Myanmar Kyats, the lawful currency for the time being of the Republic of the Union of Myanmar.

"USD" means US Dollars, the lawful currency for the time being of the United States of America.

1.1. In this Agreement, unless there is something in the subject or context inconsistent with such expression or unless it is otherwise expressly provided:

1.1.1. Words denoting one gender include all other genders and words denoting the singular include the plural and vice versa;

1.1.2. Words denoting person include corporations, and vice versa and also include their respective successors in title or permitted assigns, as the case may be;

1.1.3. Any reference to a recital, sub-paragraph, paragraph, clause, sub-clause or schedule is to the relevant recital, sub-paragraph, paragraph, clause, sub-clause or schedule of or to this Agreement, and any reference to this Agreement or any of the provisions hereof includes all amendments and modifications made to this Agreement from time to time in force;

1.1.4. Any reference to a statutory provision includes any modification, consolidation or re-enactment thereof for the time being in force, and all statutory instruments or orders made pursuant thereto;

1.1.5. Where there are two or more persons or parties included or comprised in the expression "the Lessor" and "the Lessee", all agreements, covenants, terms, stipulations and undertakings expressed to be made by and on behalf of the

Lessor or the Lessee shall be deemed to be made by or binding upon such persons or parties jointly and severally.

1.1.6. The headings and sub-headings in this Agreement are inserted merely for convenience of reference and shall be ignored in the interpretation and construction of any of the provisions herein contained.

2. Lease Period

2.1 The Lessor shall grant the Lessee an annual lease up to a period of initial fifty (50) years (“Lease Period”) and extendable for another (10) year subject (“Renewal Period”) to the approval of MIC, on the same terms and conditions provided that the Lessee is not in breach of any terms and conditions of the lease. Unless it is required by law, direction and/or notification by the relevant authority to revise the Rent from time to time, the Lessor agrees to fix the Rent at the rate mentioned in Clause 4.

2.2 Notwithstanding the period of the Lease mentioned in Clause 3.1, the aggregate period of Lease Period and Renewal Period shall not be more than the period granted in the Land Grant.

2.3 The Lease period shall commence on the approval of MIC for this Lease Agreement. (“Effective Date”)

3. Rent and Advance Payment for Rent

3.1 The aggregate rent for the Lease Period shall be USD 7,917,700 (“Total Rent for fifty years”) at the rate of USD 158,354 per year calculating on total area of 31,670.726 sqm at US$ 5 per sqm (“Rent”).

3.2 The total rent in fifty (50) equal installment during the lease period.

3.3 The lessor agrees to accept the fifty (50) equal installment payment and shall deduct the rent from such installment payment during the lease period.

3.4 The Lessee shall pay or caused to be paid the abovesaid payment to:

Shwe Taung Development Co., Ltd
c/o Ahlone Tower, Strand Road,
Ahlone Township, Yangon, Myanmar
Attn: Finance and Accounts Department

3.5 The Lessor undertakes to issue to the Lessee a written acknowledgement of receipt within ten (10) Business Days after receipt of payments from the Lessee made pursuant to this Agreement.

3.6 All sums payable by the Lessee under this Agreement shall be paid in full without any set-off or deductions and free and clear of any tax, withholdings of any nature, foreign exchange costs or adjustments and bank charges of any kind. If the Lessee is required by any law or regulation to make any deductions or withholding (on account of tax or otherwise) from any payment, the Lessee shall, together with such payments, pay such additional sums so as to ensure that the Lessor receives the full amount clear of any deductions or taxes.

3.7 All sums due and payable pursuant to the provisions in this Agreement shall be in USD or at the discretion of the Lessee, its equivalent in Kyats based on the exchange rate determined by Lessor.

4. Lessor's Covenants

The Lessor covenants, represents and warrants as follows:

4.1 The Lessor is the legal owner of the Land, free and clear of any encumbrances or restriction on the use of the Land for industrial and storage use purposes.

4.2 The Lessor shall allow the Lessee to lawfully and quietly hold, occupy, use and enjoy the Land, in any manner that the Lessee deems fit during the Term but subject to any By-Laws (as defined hereunder) prescribed by the Land Management Committee, without disturbance by the Lessor or by any person claiming under the Lessor.

4.3 The Lessor shall not sell, transfer, mortgage the Land and assign all the Lessor's rights and obligations to the other purchasers or lessees of the Land.

4.4 At the Lessor's sole discretion and where required by the Lessee, the Lessor shall assist the Lessee, at the Lessee's own expenses, with the application for approvals from the relevant governmental organization ("Submission Service") for the construction of any building/warehouse/factory on the Land for the Purpose and permit and/or license application required for installation of electricity, transformer, and any other licenses in relation to occupy the building on the Land for the Purpose. The Lessee agrees that the Lessor is entitled to charge a fee for the Submission Service but shall not be responsible for the success of the application or receipt of relevant approvals for the construction or for the Purpose.

5. Lessee's Covenants

5.1. The Lessee shall not to use or permit the Land to be used for any unlawful or immoral purposes.

5.2. Lessee shall make the advance payment for the Rent as agreed in clause 3.

5.3. The Lessee understands and agrees that the Lessee shall erect the building/warehouse/factory on the Land at its own cost for the Purpose based on provisions of prevailing laws of Myanmar and/or the By-Laws of the Land Management Committee where applicable.

5.4. Lessee shall abide by all by-laws, policies and procedures ("By-Laws") relating to as set out by the Lessor or the Land Management Committee as the case may be. Such By-Laws shall apply including but not limited to the following principal items:

5.4.1. Development or renovations works ("Works") affecting common roads, common services and common infrastructure (collectively "Common Services") of Mya Sein Yaung Estate;

5.4.2. Conduct of Lessee's business shall not adversely affect the reputation of Mya Sein Yaung Estate, condition of, and provision of Common Services in Mya Sein Yaung Estate;

5.4.3. Where applicable, the use, upkeep and access to Common Services, common property and/or common equipment; and

5.4.4. Installation and/or display of signage, equipment, products or advertisements on public areas or on common property.

5.5. Where required and, Lessee shall pay all fees, utilities, applicable taxes and the maintenance fees attributable to the Common Services as specified by the Land Management Committee or the Lessor from time to time.

5.5.1. On failure to pay the maintenance fees, the Land Management Committee shall give the notice of demand for payment. If the Lessee continues the default, the Land Management Committee shall have the right to charge 2% interest for the late payment.

5.6. The Land Management Committee shall have the authority to cut off the access of utility of the demised premises if the Lessee does not comply with the regulations for the late payment of maintenance fees or other fees prescribed by the Land Management Committee pursuant to the clause 5.5. Reinstallation of the access of utility shall not be performed unless and until the Lessee has settled the arrears and other necessary payments as specified by the Land Management Committee.

5.7. Lessee covenants and agrees to pay additional service charges (7) days after the statement has been issued by the Lessor or Land Management Committee for maintaining, repairing, improving any part of the common area of Mya Sein Yaung Estate, when necessary or being requested by the majority occupiers of the Mya Sein Yaung Estate.

5.8. Lessee acknowledges and agrees to pay the Lessor for the initial electricity infrastructure cost chargeable at the rate of Ks. 2,000,000 (Two Million Kyats) per 100KVA and payment shall be made upon the securing the approval from the relevant government for the installation of electricity supply connected to the Building.

5.9. The Lessee confirms that it is fully aware that the lease of the Land, the use of the Land and the tenure of the lease is subject always to applicable governmental approval, and the Lessor reserves the right to vary any part or aspect or term of the lease of the Land at any time including to comply with applicable laws and governmental and regulatory requirements. Without prejudice to the generality of the foregoing, the Lessee confirms that it is fully aware that lease of the Land pursuant to this Agreement may only be effected by an entity in Myanmar established under the foreign investment laws of Myanmar and receive a permit from the Myanmar Investment Commission for the lease of the Land pursuant to an investment project which is duly approved by the Myanmar Investment Commission. The circumstance that any such approval or permit, whether for the purpose of this Agreement or otherwise, is not obtained will not constitute grounds for any recovery or refund of any advance payments made to Lessor.

5.10The Lessee shall prevent the deterioration of the air, water, land pollution and other environmental pollution and shall be responsible to conserve the environment of the work place itself and its surrounding in accordance with the existing law of the Republic of the Union of Myanmar. The Lessee shall carry out to fulfill the environmental conservation such as refine the disposed water, other supporting programme for the environment of the factory area and the construction of the factory.

5.11 The Lessee shall indemnify and keep the Lessor fully indemnified from and against all actions, proceedings, demands, costs, expenses, liabilities and claims whatsoever by the Lessee or any third party in respect of any act or liability caused by or arising from the act, neglect or default (irrespective of whether willful or not) of the Lessee, workmen, employees or servants of the Lessee, or persons who are permitted by the Lessee to be on the Leased Properties or any part thereof.

6. Taxes

6.1 In the event special taxes are imposed by revenue authorities for lease to non-Myanmar nationals, such taxes shall be paid by the Lessee.

6.2 The Lessee shall pay the commercial tax 5% imposed on the Rent to the Lessor during the last ( ) days prior to the beginning of every 3 months. For the avoidance of doubt, in the event the tax rate of commercial tax is increase in the future during the Lease Period and Renewal Period, the Lessee shall pay the accrued amount collected by the Lessor.

6.3 Should there any property tax payable in connection with the Land and Building thereon, the Lessee agrees bear such tax.

6.4 Any stamp duty payable for the registration of this Agreement shall be borne by the Lessee.

7 Force Majeure

7.1 Any delay or failure in the performance by either Party hereunder shall be excused if and to the extent caused by the occurrence of a Force Majeure. For purposes of this Agreement, Force Majeure shall mean a cause or event that is not reasonably foreseeable or otherwise caused by or under the control of the Party claiming Force Majeure, including acts of God, fires, floods ,explosions, riots, wars, hurricane, sabotage terrorism ,vandalism. accident, restraint of government, governmental acts, injunctions, labor strikes, other than those of the Lessor or its suppliers, that prevent the Lessor from furnishing the materials or equipment, and other like events that are beyond the reasonable anticipation and control of the Party affected thereby, despite such Party's reasonable efforts to prevent, avoid, delay, or mitigate the effect of such acts, events or occurrences, and which events or the effects thereof are not attributable to a Party's failure to perform its obligations under this Agreement.

8 Termination

8.1 This Agreement shall expire 60 years from the Commencement Date or on the expiry of the Land Grant whichever date is earlier, whereupon all the interests, benefits and rights of the Land shall revert to the Lessor in whole.

8.2 This Agreement shall be terminated if any of the following occurs;

8.2.1 Either party to the Agreement breaches any terms and conditions of the Lease Agreement;

8.2.2 If the force majeure event persists more than 6 months;

8.2.3 Unable to perform the original objectives and purposes under the Lease Agreement;

8.2.4 Either party becomes insolvent;

8.2.5 Upon the approval of MIC after applying in accordance with Law for the termination of the Lease Agreement by mutual consent.

8.3 Unless the termination is due to the breach of this Agreement by the Lessor, upon early termination, the Lessee acknowledges that the Lessee shall not be entitled to get any refund for the amount paid to the Lessor and the Lessor shall have the right to sell, transfer and mortgage the Land without the consent of the Lessee.

9 Removal of property

9.1 On the expiration of the Lease Period or Renewal Period, the Lessee shall remove or uninstall the fixtures on the land at its own expense within ( ) days from the expiry or termination of Lease Period or Renewal Period.

10 Natural Resources

10.1 The minerals path, treasure path, gemstone track and other natural resources (mineral resources) excavated unexpectedly from the lease land during the lease period and extended period shall be the property of the Government of the Republic of the Union of Myanmar.

10.2 The Lessee shall, if natural mineral resources or antiques or historic buildings which are not included in the MIC permit has been excavated on or under the Land, inform MIC within 24 hours. If MIC permits, with the approval of relevant Union Ministry, the Lessee can continue the business on that Land. If not being approved, the business shall be moved to the other place arranged by the authority. In any event under this Clause 10, the Lessor shall not be liable for any damage or loss incurred by the end of the Lessee arising from moving the business to other place and/or due to the authority will not arrange another place to move the Lessee's business which might lead to the termination of the Lessee's business.

11 Notices

11.1 Any notice or request with reference to this Agreement shall be in writing and shall be deemed to have been sufficiently served or given for all purposes herein on the respective Parties hereto:

11.1.1 if sent by facsimile, with a confirmation of transmission from the sending machine, on the day of transmission;

11.1.2 if sent by electronic mail, with a confirmation of delivery from the sender, on the day of delivery;

11.1.3 in the case of a notice given by hand, on the day of actual delivery; and

11.1.4 if posted by registered post, on the second Business Day, or in the case of airmail, the fifth Business Day following the day on which it was dispatched by mail postage prepaid or, as the case may be, airmail postage prepaid, provided that a notice given in accordance with the above but received on a day which is not a Business Day or after normal business hours in the place of receipt shall be deemed to have been received on the next Business Day.

11.2 The postal and/or electronic mail addresses and/or facsimile numbers of the Parties for any communication or document to be made or delivered under or in connection with this Agreement are as set forth as follows:

<u>Lessor</u>
Name : Daw MiMi Khaing
Address : Ahlone Tower, Strand Road, Ahlone Township, Yangon, Myanmar
Facsimile : +95 1 226979

<u>Lessee</u>
Name : Mr Song Shangfeng
Address : 22 U Chit Mg Housing, U Chit Mg Road, Tamwe Township, Yangon
Facsimile : +95-1-554048

12 Knowledge and Acquiescence

12.1 Knowledge of or acquiescence by any Party to, any breach of any of the provisions of this Agreement shall not operate as, or be deemed to be, a waiver of such provision and, notwithstanding such knowledge or acquiescence, such Party shall remain entitled to exercise its rights and remedies under this Agreement, and at law, and to require strict performance of all the provisions of this Agreement.

13 Entire Agreement

13.1 This Agreement constitutes the entire agreement between the Parties hereto and may not be modified except by a written agreement signed by all the Parties hereto.

14 Severability

14.1 If any provision of this Agreement is or may become under any applicable law, or is found by any government authority to be illegal, invalid or unenforceable then;

14.1.1 such provision shall be ineffective only to the extent of such illegality, invalidity or unenforceability and the remaining provisions of this Agreement shall remain in full force and effect; and

14.1.2 the Parties shall use their best endeavours to negotiate and agree on the substitute provision which is valid and enforceable and achieves to the greatest extent possible the legal, economic, and commercial objectives of the provision which it is proposed to replace.

15 Applicable Law and Dispute Settlement

15.1 This Agreement shall be governed by, and construed in accordance with the laws of Myanmar.

15.2 The Parties shall use their best effort promptly and adequately to resolve any dispute or difference which arise between them, touching on any matter or thing herein contained or the operation or construction thereof or any matter or thing in any way connected with this Agreement or the rights, duties or liabilities of any Party under or in connection with this Agreement, through amicable consultations, conciliation or other agreed means. Notwithstanding, the Parties agrees to submit to the non-exclusive jurisdiction of the Courts of Myanmar as regards any claim or matter arising under this Agreement.

16 GENERAL

16.1 This Agreement contains the entire understanding between the Parties hereto and supersedes any prior understanding and/or Agreements between the Parties hereto respecting the subject matter of this Agreement;

16.2 The Lessee shall inform the Lessor before any transferring, assigning or granting any of its rights under this Agreement whether in part or in whole. All costs and expenses incurred, including any applicable administrative fees chargeable by the Lessor, shall be borne by the Lessee. For avoidance of doubt, the Lessee shall only be allowed to transfer, assign or grant the rights under this Agreement after the Total Rent pursuant to clause 3 has been paid in full; and

17 This Agreement is not a partnership Agreement under the Myanmar Partnership Act and shall not be interpreted or applied as such in any circumstances.

IN WITNESS WHEREOF, the Parties have hereunto caused this Agreement, to be executed on the Effective Date.

THE LESSOR
Signed by Daw Mi Mi Khaing :____________________
Managing Director, for and on behalf of Shwe Taung Development Company Limited

In presence of :____________________
Name :____________________
Passport/Identity Card No. :____________________

THE LESSEE
Signed by Mr Song Shangfeng:____________________
Managing Director, for and on behalf of Qingjian (Myanmar) Enterprise Company Limited

In presence of :____________________
Name :____________________
Passport/Identity Card No. :____________________

List of Annexes

Annex A – Site Plan

中华人民共和国外交部请各国军政机关对持照人予以通行的便利和必要的协助。

The Ministry of Foreign Affairs of the People's Republic of China requests all civil and military authorities of foreign countries to allow the bearer of this passport to pass freely and afford assistance in case of need.

中华人民共和国 PEOPLE'S REPUBLIC OF CHINA

护 照
PASSPORT



类型/Type: P
国家码/Country Code: CHN
护照号码/Passport No.: E32396993

姓名/Name
宋修文
SONG, XIUYI

性别/Sex: 男/M
国籍/Nationality: 中国/CHINESE
出生日期/Date of birth: 10 SEP 1964

出生地点/Place of birth: 山东/SHANDONG
签发日期/Date of issue: 28 4月/APR 2014

签发地点/Place of issue: 新加坡 SINGAPORE
有效期至/Date of expiry: 27 4月/APR 2024

签发机关/Authority: 中国驻新加坡大使馆 EMBASSY OF P.R.CHINA IN SINGAPORE
持照人签名/Bearer's signature: 宋修文



0213830527

POCHNSONG<<XIUYI<<<<<<<<<<<<<<<<<<<<<<<<<<<<
E323969936CHN6409100M2404277MLMONANONCOFA904

中华人民共和国外交部请各国军政机关对持照人予以通行的便利和必要的协助。

The Ministry of Foreign Affairs of the People's Republic of China requests all civil and military authorities of foreign countries to allow the bearer of this passport to pass freely and afford assistance in case of need.

护 照
PASSPORT

类型 / Type: P
国家码 / Country Code: CHN
护照号 / Passport No.: G55410037



姓 / Surname
杜/DU
名 / Given names
波/BO
性别 / Sex
男/M
出生地点 / Place of birth
山东/SHANDONG
出生日期 / Date of birth
09 NOV 1958
签发地点 / Place of issue
新加坡/SINGAPORE
签发日期 / Date of issue
01 NOV 2013
有效期至 / Date of expiry
31 OCT 2023
签发机关 / Authority
中华人民共和国驻新加坡共和国大使馆
EMBASSY OF P.R.C. IN THE REPUBLIC OF SINGAPORE

97382347

POCHNDU<<BO<<<<<<<<<<<<<<<<<<<<<<<<<<<<<<<<<
G554100379CHN5811096M23103141920SGPA<<<<<<12

中华人民共和国外交部请各国军政机关对持照人予以通行的便利和必要的协助。

The Ministry of Foreign Affairs of the People's Republic of China requests all civil and military authorities of foreign countries to allow the bearer of this passport to pass freely and afford assistance in case of need.

护照 PASSPORT

类型 / Type: P

国家码 / Country Code: CHN

护照号 / Passport No.: G29266555



姓 / Surname
张/ZHANG

名 / Given names
志华/ZHIHUA

性别 / Sex
男/M

出生地点 / Place of birth
山东/SHANDONG

出生日期 / Date of birth
30 JUN 1956

签发地点 / Place of issue
山东/SHANDONG

签发日期 / Date of issue
29 MAY 2008

有效期至 / Date of expiry
28 MAY 2018

签发机关 / Authority
公安部出入境管理局
Exit & Entry Administration Ministry of Public Security

POCHNZHANG<<ZHIHUA<<<<<<<<<<<<<<<<<<<<<<<<<<<

G292665550CHN5606304M180528019203702<<<<<8

中华人民共和国外交部请各国军政机关对持照人予以通行的便利和必要的协助。

The Ministry of Foreign Affairs of the People's Republic of China requests all civil and military authorities of foreign countries to allow the bearer of this passport to pass freely and afford assistance in case of need.

中华人民共和国 PEOPLE'S REPUBLIC OF CHINA

护照 PASSPORT

类型/Type P

国家码/Country Code CHN

护照号码/Passport No. E16584848



姓名/Name

尚永乐

SHANG, YONGLE

男/M 中国/CHINESE 12 DEC 1959

出生地点/Place of birth

山东/SHANDONG 19 5月/MAY 2014

签发地点/Place of issue

山东/SHANDONG 18 5月/MAY 2024

签发机关/Authority

公安部出入境管理局

MPS Exit & Entry Administration

尚永乐



POCHNSHANG<<YONGLE<<<<<<<<<<<<<<<<<<<<<<<<<<<<<

E165848486CHN5912122M2405182MJNANDMAMANGA942

中华人民共和国外交部请各国军政机关对持照人予以通行的便利和必要的协助。

The Ministry of Foreign Affairs of the People's Republic of China requests all civil and military authorities of foreign countries to allow the bearer of this passport to pass freely and afford assistance in case of need.

护照 PASSPORT | 类型 / Type P | 国家码 / Country Code CHN | 护照号 / Passport No. G43211404



姓 / Surname
左/ZUO
名 / Given names
海滨/HAIBIN
性别 / Sex
男/M
出生日期 / Date of birth
25 AUG 1968
签发日期 / Date of issue
24 SEP 2010
出生地点 / Place of birth
山东/SHANDONG
签发地点 / Place of issue
新加坡/SINGAPORE
有效期至 / Date of expiry
23 SEP 2020
签发机关 / Authority
中华人民共和国驻新加坡共和国大使馆
EMBASSY OF P.R.C. IN THE REPUBLIC OF SINGAPORE

54595739

POCHNZUO<<HAIBIN<<<<<<<<<<<<<<<<<<<<<<<<<<<<<
G432114047CHN6808253M2009236192OSGPA<<<<<<14

2

备注 Observations

本护照系根据中华人民共和国
第G15049514号护照换发。
This passport is issued to replace
the passport NO. G15049514
of the P.R.C.

中华人民共和国驻新加坡共和国大使馆
2010年09月24日于新加坡
SINGAPORE, 24 Sep. 2010

G43211404

备注 Observations

P<CHNNHPDLKKDLBPF<<<<<<<<<<<<<<<<<<<<<<<<<<<DAI
G432114047CHN6808253M2009236192OSGPA<<<<<<14

中华人民共和国外交部请各国军政机关对持照人予以通行的便利和必要的协助。

The Ministry of Foreign Affairs of the People's Republic of China requests all civil and military authorities of foreign countries to allow the bearer of this passport to pass freely and afford assistance in case of need.

护照 PASSPORT | 类型/Type P | 国家码/Country Code CHN | 护照号/Passport No. G54292976



姓/Surname
王/WANG

名/Given names
贤茂/XIANMAO

性别/Sex
男/M

出生地点/Place of birth
湖北/HUBEI

出生日期/Date of birth
13 DEC 1971

签发地点/Place of issue
山东/SHANDONG

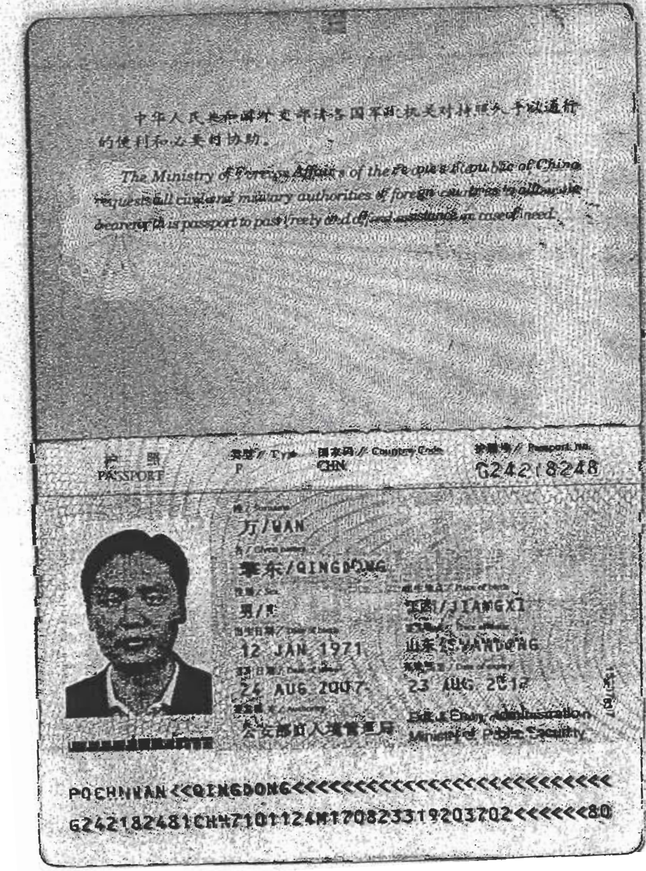
签发日期/Date of issue
18 AUG 2011

有效期至/Date of expiry
17 AUG 2021

签发机关/Authority
公安部出入境管理局 Exit & Entry Administration Ministry of Public Security

POCHNWANG<<XIANMAO<<<<<<<<<<<<<<<<<<<<<<<<<<

G542929764CHN7112133M2108173192037O2<<<<<<82



中华人民共和国外交部请各国军政机关对持照人予以通行的便利和必要的协助。

The Ministry of Foreign Affairs of the People's Republic of China requests all civil and military authorities of foreign countries to allow the bearer of this passport to pass freely and afford assistance in case of need.

护照 PASSPORT P CHN G24218248

万/WAN

庆东/QINGDONG

男/M

江西/JIANGXI

12 JAN 1971

山东/SHANDONG

24 AUG 2007

23 AUG 2012

公安部出入境管理局

Exit & Entry Administration Ministry of Public Security

[redacted]

POCHNWAN<<QINGDONG<<<<<<<<<<<<<<<<<<<<<<<<<<<

G242182481CHN7101124M1708233192037O2<<<<<<80

中华人民共和国外交部请各国军政机关对持照人予以通行的便利和必要的协助。

The Ministry of Foreign Affairs of the People's Republic of China requests all civil and military authorities of foreign countries to allow the bearer of this passport to pass freely and afford assistance in case of need.

护照 PASSPORT

类型 / Type: P

国家码 / Country Code: CHN

护照号 / Passport No.: G55409723



姓 / Surname: 宋 / SONG

名 / Given names: 尚峰 / SHANGFENG

性别 / Sex: 男 / M

出生地点 / Place of birth: 山东 / SHANDONG

出生日期 / Date of birth: 13 APR 1976

签发地点 / Place of issue: 仰光 / YANGON

签发日期 / Date of issue: 28 OCT 2013

有效期至 / Date of expiry: 27 OCT 2023

签发机关 / Authority: 中华人民共和国驻缅甸联邦共和国大使馆
EMBASSY OF P.R.C. IN THE REPUBLIC OF THE UNION OF MYANMAR

97382977

POCHNSONG<<SHANGFENG<<<<<<<<<<<<<<<<<<<<<<<<<<

G554097237CHN7604131M2310277192OMMRA<<<<<<34

UOB 大華銀行

N101/GC/BK/S1/S07350

HYDAY (SOUTH PACIFIC) INVESTMENT PTE. LTD.
47 KALLANG PUDDING ROAD
#12-01 THE CRESCENT @ KALLANG
SINGAPORE 349318

RECEIVED
07 JUL 2015
BY: ....

Contact Us

Call 1800 226 6121 (Within Singapore)
+65 6226 6121 (Outside Singapore)

Email uobcorporateservices@uobgroup.com

Statement of Account

Period: 01 Jun 2015 to 30 Jun 2015

Account Overview as at 30 Jun 2015

	Amount (USD)
Deposits	35,761.39

Deposits

	Currency	Credit Line	Interest Earned^	Interest Charged^	Balance
Current GCA CORPORATE 352-920-924-8	USD	0.00	130.81	-	35,761.39
				Total (USD)	35,761.39
				Grand Total (SGD Equivalent*)	47,812.98

^Interest Earned/Charged for 2015

------------------------------ End of Summary ------------------------------

P023506

UOB 大華銀行

N101/GC/BD/S1/S06903

HYDAY (SOUTH PACIFIC) INVESTMENT PTE. LTD.
47 KALLANG PUDDING ROAD
#12-01 THE CRESCENT @ KALLANG
SINGAPORE 349318

Contact Us

Call 1800 226 6121 (Within Singapore)
+65 6226 6121 (Outside Singapore)

Email uobcorporateservices@uobgroup.com

RECEIVED
BY:..........................

Statement of Account

Period: 01 Jun 2015 to 30 Jun 2015

Account Overview as at 30 Jun 2015

	Amount (SGD)
Deposits	5,657.86

Deposits

	Currency	Credit Line	Interest Earned^	Interest Charged^	Balance
Current CORPORATE 433-336-312-1	SGD	0.00	0.00	10.00	5,657.86
				Total (SGD)	5,657.86
				Grand Total (SGD Equivalent)	5,657.86

^Interest Earned/Charged for 2015

------------------------------ **End of Summary** ------------------------------

ACCOUNTING AND CORPORATE REGULATORY AUTHORITY
(ACRA) bizFILE

Company No: 201008074G

CERTIFICATE CONFIRMING INCORPORATION OF COMPANY

This is to confirm that HYDAY (SOUTH PACIFIC) INVESTMENT PTE. LTD. is incorporated under the Companies Act (Cap 50), on and from 15/04/2010 and that the company is a PRIVATE COMPANY LIMITED BY SHARES.

GIVEN UNDER MY HAND AND SEAL ON 16/04/2010.

LINDA LEE
ASSISTANT REGISTRAR
ACCOUNTING AND CORPORATE REGULATORY AUTHORITY (ACRA)
SINGAPORE

REGISTRAR OF COMPANIES & BUSINESSES
ACRA
SINGAPORE

BIZ CHECK

SINGAPORE
COMMERCIAL
CREDIT BUREAU

REQUEST CRITERIA

(You have requested to search on the following)

Date of Request :	25/01/2013 09:32:06
Requested Company Name :	HYDAY (SOUTH PACIFIC) INVESTMENT PTE. LTD.
Requested Registration No. :	201008074G
Client's Account Reference:	-

ACCOUNTING AND CORPORATE REGULATORY AUTHORITY
BUSINESS PROFILE INFORMATION

ACRA
ACCOUNTING AND CORPORATE REGULATORY AUTHORITY

SEARCH RECORD

Company Name :	HYDAY (SOUTH PACIFIC) INVESTMENT PTE. LTD.
Registration No. :	201008074G

REGISTRY

Registration Date:	15/04/2010
Name Effective Date:	15/04/2010
Country of Incorporation:	SINGAPORE
Company Type:	LIMITED PRIVATE COMPANY
Registered Address:	47 KALLANG PUDDING ROAD , 12 - 01 CRESCENT @ KALLANG, THE 349318 SINGAPORE
Change Address Date:	12/03/2012
Company Status:	Live Company
Status Effective Date:	15/04/2010
Registered Activities:	1. 64202 - OTHER INVESTMENT HOLDING COMPANIES (INVESTMENT HOLDING COMPANY) 2. - (-)
Auditor:	UHY LEE SENG CHAN & CO.
Auditor Appointment Date:	15/07/2010
Account Date:	31/12/2011
Date of Last AR:	13/07/2012
Date of Last AGM:	20/06/2012

CHANGE OF COMPANY NAME

Previous Name	Effective Date
Nil	

CAPITAL

Capital Category	Currency	Capital Amount	Nos. of Shares
Issued, Ordinary	SINGAPORE, DOLLARS	5,000,000.00	5,000,000
Paid-up, Ordinary	SINGAPORE, DOLLARS	5,000,000.00	

OFFICER(S)/ OWNER(S)

Officer Name/ Address/ Change Address Date	Identity No./ PA Reg. No.	Position	Appointment Date	Nationality
KOH GEOK HOON (MDM) 12 TAI HWAN TERRACE - - - , TAI HWAN GARDEN 555248, SINGAPORE 19/07/2010	S0188289I	SECRETARY	15/04/2010	SINGAPORE CITIZEN

KOH EE KOON (MS) 104 BEDOK RESERVOIR ROAD 04 - 362 , - 470104, SINGAPORE 19/07/2010	S1246901B	SECRETARY	15/04/2010	SINGAPORE CITIZEN
DING HONGBIN #04-202, XINGAN ROAD, QINGDAO, CHINA - 22/02/2010	G15531378	DIRECTOR	15/07/2010	CHINESE
SHANG YONGLE #19, NO. 34 PINGYIN ROAD, QINGDAO, CHINA - 22/02/2010	G19572662	DIRECTOR	15/07/2010	CHINESE
ZHANG ZHIHUA #401, NO. 4 DENGZHOU ROAD, QINGDAO, CHINA 31/05/2012	G29266555	DIRECTOR	15/07/2010	CHINESE
ZUO HAIBIN 6 BISHAN STREET 25 35 - 09 , CLOVER BY THE PARK 573975, SINGAPORE 09/07/2012	S6861109A	DIRECTOR	15/04/2010	SINGAPORE P.R.
[illegible] HAIBIN 6 BISHAN STREET 25 35 - 09 , CLOVER BY THE PARK 573975, SINGAPORE 09/07/2012	S6861109A	MANAGING DIRECTOR	15/07/2010	SINGAPORE P.R.
DU BO 7 AMBER GARDENS 18 - 17 , ONE AMBER 439974, SINGAPORE 25/05/2011	S2764459G	DIRECTOR	05/05/2011	SINGAPORE P.R.
WANG CONGYUAN BLK. 58, UNIT 3, #602 FENG HUA ROAD, SHI NAN DISTRICT, QINGDAO, SHANDONG PROVINCE, CHINA -	G24064212	DIRECTOR	07/08/2012	CHINESE
WAN QINGDONG BLK. 14, UNIT 1, #402 DONG TING HU ROAD, SHI NAN DISTRICT, QINGDAO, SHANDONG PROVINCE, CHINA -	G24218248	DIRECTOR	07/08/2012	CHINESE
ZHANG DONG 870 TAMPINES STREET 83 10 - 163 , - 520870, SINGAPORE 14/09/2012	S8186201Z	SECRETARY	07/08/2012	SINGAPORE P.R.

SHAREHOLDERS

Shareholder Name/ Address/ Change Address Date	Company/ Identity No.	Country	Share Type	Currency	Nos. of Shares
CNQC (SOUTH PACIFIC) INVESTMENT PTE. LTD. 47 KALLANG PUDDING ROAD , 12 - 01 CRESCENT @ KALLANG, THE 349318, SINGAPORE 25/05/2012	201212964M	SINGAPORE	Ordinary	SINGAPORE, DOLLARS	5,000,000

SHARE INTERESTS IN COMPANIES

Company Name	Shares Owned (%)	Status
Nil		

REGISTERED CHARGES

Charge No.	Charge Date	Chargee(s) Company	Currency	Amount Secured	Status of Satisfaction
Nil					

LIQUIDATOR(S) / RECEIVER(S) / JUDICIAL MANAGER(S)

Name/ ID Number	Position	Company	Address	Appointment Date
Nil				

SEARCH BY FINANCIAL SECTOR

Year	Jan	Feb	Mar	Apr	May	Jun	Jul	Aug	Sep	Oct	Nov	Dec
2013	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
2012	0	0	0	0	0	0	0	0	0	1	0	0
2011	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0

SEARCH BY NON-FINANCIAL SECTORS

Year	Jan	Feb	Mar	Apr	May	Jun	Jul	Aug	Sep	Oct	Nov	Dec
2013	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
2012	0	0	2	1	0	1	1	0	0	2	0	1
2011	0	1	0	0	1	0	0	0	0	1	1	0

မြန်မာနိုင်ငံ ကုမ္ပဏီများ အက်ဥပဒေ

အစုရှယ်ယာများဖြင့် ပေးရန်တာဝန် ကန့်သတ်ထားသော အများနှင့် မသက်ဆိုင်သည့်ကုမ္ပဏီ

ချင်းဂျန်း(မြန်မာ)အင်တာပရိုက်စ် ကုမ္ပဏီ လီမိတက်

၏

သင်းဖွဲ့မှတ်တမ်း

နှင့်

သင်းဖွဲ့စည်းမျဉ်းများ

❖ ❖ ❖ ❖ ❖ ❖ ❖

THE MYANMAR COMPANIES ACT

PRIVATE COMPANY LIMITED BY SHARES

Memorandum Of Association

AND

Articles Of Association

OF

QINGJIAN (MYANMAR) ENTERPRISE COMPANY LIMITED

မြန်မာနိုင်ငံ ကုမ္ပဏီများ အက်ဥပဒေ

အစုရှယ်ယာများဖြင့် ပေးရန်တာဝန် ကန့်သတ်ထားသော အများနှင့် မသက်ဆိုင်သည့် ကုမ္ပဏီ

ချင်းဂျန်း(မြန်မာ)အင်တာပရိုက်စ် ကုမ္ပဏီ လီမိတက်

၏

သင်းဖွဲ့မှတ်တမ်း

❖ ❖ ❖ ❖ ❖ ❖ ❖

၁။ ကုမ္ပဏီ၏ အမည်သည် " **ချင်းဂျန်း(မြန်မာ)အင်တာပရိုက်စ်** ကုမ္ပဏီ လီမိတက် " ဖြစ်ပါသည်။

၂။ ကုမ္ပဏီ၏ မှတ်ပုံတင် အလုပ်တိုက်သည် ပြည်ထောင်စု မြန်မာနိုင်ငံတော်အတွင်း တည်ရှိရမည်။

၃။ ကုမ္ပဏီ တည်ထောင်ရခြင်း၏ ရည်ရွယ်ချက်များမှာ တစ်ဖက်စာမျက်နှာပါအတိုင်း ဖြစ်ပါသည်။

၄။ အစုဝင်များ၏ ပေးရန်တာဝန်ကို ကန့်သတ်ထားသည်။

၅။ ကုမ္ပဏီ၏ သတ်မှတ်မတည်ငွေရင်းသည် ကျပ် **ဒေါ်လာ ၁၀၀၀၀၀၀၀** /- (ကျပ် **ဒေါ်လာ သိန်းတစ်ရာ** တိတိ) ဖြစ်၍ ငွေကျပ်**ဒေါ်လာ၁၀၀**/- (ကျပ် **ဒေါ်လာ တစ်ရာ** တိတိ) တန် အစုရှယ်ယာပေါင်း (**၁၀၀၀၀၀**) ခွဲထားပါသည်။ ကုမ္ပဏီ၏ ရင်းနှီးငွေကို ကုမ္ပဏီ၏ စည်းမျဉ်းများနှင့် လက်ရှိတရားဝင် တည်ဆဲဖြစ်နေသော တရားဥပဒေအထွေထွေ ပြဋ္ဌာန်းချက်များ နှင့် အညီ အထွေထွေ သင်းလုံးကျွတ် အစည်းအဝေး၌ တိုးမြှင့်နိုင်ခွင့်၊ လျှော့ချနိုင်ခွင့် နှင့် ပြင်ဆင်နိုင်ခွင့်အာဏာ ရှိစေရမည်။

၆။ ကုမ္ပဏီတည်ထောင်ရခြင်း၏ ရည်ရွယ်ချက်များမှာ

၁. အလူမီနီယံ၊ မှန်၊ သတ္တု၊ စတီးများဖြင့် ခေတ်မီ ဆောက်လုပ်ရေးသုံး ထုတ်ကုန်ပစ္စည်းများ နှင့် သစ်သား ပရိဘောဂ ပစ္စည်းများ ထုတ်လုပ်ခြင်း နှင့်ရောင်းချခြင်းလုပ်ငန်း

၇။ ကုမ္ပဏီမှ သင့်တော်လျှောက်ပတ်သည်ဟု ယူဆပါက ကုမ္ပဏီ၏ စီးပွားရေးလုပ်ငန်းတွင် အကျိုးရှိ စေရန် အတွက် မည်သည့်ပုဂ္ဂိုလ်၊ စီးပွားရေးအဖွဲ့အစည်း၊ ကုမ္ပဏီ၊ ဘဏ်၊ သို့မဟုတ်၊ ငွေကြေး အဖွဲ့အစည်း ထံမှမဆို ငွေချေးယူရန်။

ခြွင်းချက်။ ကုမ္ပဏီသည် အထက်ဖော်ပြပါ ရည်ရွယ်ချက်များကို ပြည်ထောင်စုသမ္မတနိုင်ငံတော် အတွင်း၌ ဖြစ်စေ၊ အခြားမည်သည့် အရပ်ဒေသ၌ဖြစ်စေ၊ အချိန်ကာလအလိုက် တည်မြဲနေသော တရားဥပဒေများ၊ အမိန့်ကြော်ငြာစာများ၊ အမိန့်များက ခွင့်ပြုထားသည့် လုပ်ငန်းများမှအပ အခြားလုပ်ငန်း များကို လုပ်ကိုင်ဆောင်ရွက်ခြင်းမပြုပါ။ ထို့အပြင် ပြည်ထောင်စုသမ္မတမြန်မာနိုင်ငံတော်အတွင်း၌ အချိန် ကာလအားလျော်စွာ တည်မြဲနေသည့် တရားဥပဒေ ပြဋ္ဌာန်းချက်များ၊ အမိန့်ကြော်ငြာစာများ၊ အမိန့်များနှင့် လျော်ညီသင့်တော်ခြင်း သို့မဟုတ်၊ ခွင့်ပြုထားခြင်းရှိမှသာလျှင် လုပ်ငန်းများကို ဆောင်ရွက်မည်ဟု ခြွင်းချက်ထား ရှိပါသည်။

အောက်တွင် အမည်၊ နိုင်ငံသား၊ နေရပ်နှင့် အကြောင်းအရာစုံလင်စွာပါသော ဇယားတွင် လက်မှတ်ရေးထိုးသူ ကျွန်ုပ်တို့ ကိုယ်စီကိုယ်ငှသည် ဤသင်းဖွဲ့မှတ်တမ်းအရ ကုမ္ပဏီတစ်ခုဖွဲ့စည်းရန် လိုလားသည့်အလျောက် ကျွန်ုပ်တို့၏ အမည်အသီးသီးနှင့် ယှဉ်တွဲ၍ပြထားသော အစုရှယ်ယာများကို ကုမ္ပဏီ၏ မတည်ရင်းနှီးငွေတွင် ထည့်ဝင်ရယူကြရန် သဘောတူကြပါသည်။

စဉ်	အစုထည့်ဝင်သူများ၏ အမည်၊ နေရပ်လိပ်စာနှင့် အလုပ်အကိုင်	နိုင်ငံသားနှင့် အမျိုးသား မှတ်ပုံတင်အမှတ်	ဝယ်ယူသော အစုရှယ်ယာ ဦးရေ	ထိုးမြဲလက်မှတ်
1.	Hyday (South Pacific) Investment Pte. Ltd Representative By		4000	
	(i) Mr. Song Xiuyi 5 Amber Garden, One Amber, Tower 7, # 18-17, Singapore 439973	Chinese E 32396993		
	(ii) Mr. Du Bo 6 Xianyang Road, Block 6, #102 Shinan District, Qingdao, People's Republic of china.	Chinese G 55410037		
	(iii) Mr. Zhang Zhihua 39 Dengzhou Road, Block 4, #3-401 Shibei District, Qingdao, People's Republic of China.	Chinese G 29266555		
	(iv) Mr. Shang Yongle 32 Pingyin Road, # 19 Shibei District, Qingdao, People's Republic of China.	Chinese E 16584848		
	(v) Mr. Zuo Haibin 135, Serangoon Avenue 3# 06-02 Singapore 556114	Chinene G 43211404		

ရန်ကုန် မြို့။ နေ့စွဲ၊ ၂၀၁၅ -ခုနှစ်၊ ဇွန် လ၊ ရက်။

အထက်ပါလက်မှတ်ရှင်များသည် ကျွန်ုပ်၏ရှေ့မှောက်တွင် လက်မှတ်ရေးထိုးကြပါသည်။

အောက်တွင် အမည်၊ နိုင်ငံသား၊ နေရပ်နှင့် အကြောင်းအရာစုံလင်စွာပါသော ဇယားတွင် လက်မှတ်ရေးထိုးသူ ကျွန်ုပ်တို့ ကိုယ်စီကိုယ်ငှသည် ဤသင်းဖွဲ့မှတ်တမ်းအရ ကုမ္ပဏီတစ်ခုဖွဲ့စည်းရန် လိုလားသည့်အလျောက် ကျွန်ုပ်တို့၏ အမည်အသီးသီးနှင့် ယှဉ်တွဲ၍ပြထားသော အစုရှယ်ယာများကို ကုမ္ပဏီ၏ မတည်ရင်းနှီးငွေတွင် ထည့်ဝင်ရယူကြရန် သဘောတူကြပါသည်။

စဉ်	အစုထည့်ဝင်သူများ၏ အမည်၊ နေရပ်လိပ်စာနှင့် အလုပ်အကိုင်	နိုင်ငံသားနှင့် အမျိုးသား မှတ်ပုံတင်အမှတ်	ဝယ်ယူသော အစုရှယ်ယာ ဦးရေ	ထိုးမြဲလက်မှတ်
	(vi) Mr. Wang Xianmao 112, Ningxia Road, Shinan District, Qingdao, People's Republic of China.	Chinese G 54292976		
	(vii) Mr. Wan Qingdong 38, Qingdayi Road, Laoshan District, Qingdao, People's Republic of China.	Chinese G 24218248		
2.	Mr, Song Shang Feng 51 Compassvale, Bow # 18-03 Singapore 544984	Chinese G 55409723	1000	

ရန်ကုန် မြို့။ နေ့စွဲ၊ ၂၀၁၅ -ခုနှစ်၊ [illegible] လ၊ ရက်။

အထက်ပါလက်မှတ်ရှင်များသည် ကျွန်ုပ်၏ရှေ့မှောက်တွင် လက်မှတ်ရေးထိုးကြပါသည်။

မြန်မာနိုင်ငံ ကုမ္ပဏီများ အက်ဥပဒေ

အစုရှယ်ယာများဖြင့် ပေးရန်တာဝန် ကန့်သတ်ထားသော အများနှင့်မသက်ဆိုင်သည့် ကုမ္ပဏီ

ချင်းဂျန်း(မြန်မာ)အင်တာပရိုက်စ် ကုမ္ပဏီ လီမိတက်

၏

သင်းဖွဲ့စည်းမျဉ်းများ

❖ ❖ ❖ ❖ ❖ ❖ ❖

၁။ ဤသင်းဖွဲ့စည်းမျဉ်းနှင့် လိုက်လျောညီထွေမဖြစ်သည့် စည်းမျဉ်းများမှအပ၊ မြန်မာနိုင်ငံ ကုမ္ပဏီများအက်ဥပဒေ နောက်ဆက်တွဲ ပထမဇယားပုံစံ 'က' ပါ စည်းမျဉ်းများသည် ဤကုမ္ပဏီနှင့် သက်ဆိုင်စေရမည်။ မြန်မာနိုင်ငံ ကုမ္ပဏီများ အက်ဥပဒေပုဒ်မ ၁၇(၂)တွင် ဖော်ပြပါရှိသည့် မလိုက်နာ မနေရ စည်းမျဉ်းများသည် ဤကုမ္ပဏီနှင့် အစဉ်သဖြင့် သက်ဆိုင်စေရမည်။

အများနှင့် မသက်ဆိုင်သော ကုမ္ပဏီ

၂။ ဤကုမ္ပဏီသည်အများနှင့်မသက်ဆိုင်သည့် ကုမ္ပဏီဖြစ်၍အောက်ပါသတ်မှတ်ချက်များသည် အကျိုးသက်ရောက်စေရမည်။

(က) ဤကုမ္ပဏီက ခန့်အပ်ထားသော ဝန်ထမ်းများမှအပ၊ ဤကုမ္ပဏီ၏အစုရှင်အရေအတွက်ကိုငါးဆယ် အထိသာကန့်သတ်ထားသည်။

(ခ) ဤကုမ္ပဏီ၏ အစုရှယ်ယာ သို့မဟုတ် ဒီဘင်ချာ သို့မဟုတ် ဒီဘင်ချာစတော့(ခ်) တစ်ခုခုအတွက်ငွေထည့်ဝင်ရန်အများပြည်သူတို့အား ကမ်းလှမ်းခြင်းမပြုလုပ်ရန် တားမြစ်ထားသည်။

မ,တည် ရင်းနှီးငွေနှင့် အစုရှယ်ယာ

၃။ ကုမ္ပဏီ၏ သတ်မှတ် မ,တည်ငွေရင်းမှာ ကျပ် **ဒေါ်လာ ၁၀၀၀၀၀၀၀** /-(ကျပ် **ဒေါ်လာ သိန်းတစ်ရာ** တိတိ) ဖြစ်၍ ငွေကျပ် **ဒေါ်လာ ၁၀၀** /-(ကျပ် **ဒေါ်လာ တစ်ရာ** တိတိ) တန် အစုရှယ်ယာပေါင်း (၁၀၀၀၀၀) ခွဲထားပါသည်။ ကုမ္ပဏီ၏ ရင်းနှီးငွေကို ကုမ္ပဏီ၏ စည်းမျဉ်းများ နှင့် လက်ရှိတရားဝင် ကည်ဆဲဖြစ်နေသောတရားဥပဒေ ပြဋ္ဌာန်းချက်များနှင့်အညီ အထွေထွေသင်းလုံးကျွတ် အစည်းအဝေး၌ တိုးမြှင့်နိုင်ခွင့်၊ လျှော့ချနိုင်ခွင့်နှင့်ပြင်ဆင်နိုင်ခွင့် အာဏာရှိစေရမည်။

၄။ မြန်မာနိုင်ငံကုမ္ပဏီများ အက်ဥပဒေပါ ပြဋ္ဌာန်းချက်များကို မထိခိုက်စေလျက် အစုရှယ်ယာများသည်ဒါရိုက်တာများ၏ ကြီးကြပ်ကွပ်ကဲမှု အောက်တွင် ရှိစေရမည်။ ၎င်းဒါရိုက်တာများသည် သင့်လျော်သော ပုဂ္ဂိုလ်များအား သတ်မှတ်ချက် အခြေအနေ တစ်စုံတစ်ရာဖြင့် အစုရှယ်ယာများကို ခွဲဝေချထားခြင်း သို့မဟုတ် ထုခွဲရောင်းချခြင်းတို့ကို ဆောင်ရွက်နိုင်သည်။

၅။ အစုရှယ်ယာလက်မှတ်များကို အထွေထွေမန်နေဂျာ သို့မဟုတ် ဒါရိုက်တာအဖွဲ့က သတ်မှတ်သည့် အခြားပုဂ္ဂိုလ်များကလက်မှတ်ရေးထိုး၍ ကုမ္ပဏီ၏တံဆိပ်ရိုက်နှိပ်ထုတ်ပေးရမည်။ အစုရှယ်ယာလက်မှတ်သည် ပုံပန်းပျက်ခြင်း၊ ပျောက်ဆုံးခြင်းသို့မဟုတ်ပျက်စီးခြင်းဖြစ်ပါက အဖိုးအခဖြင့် ပြန်လည်အသစ်ပြုလုပ်ပေးမှုကို သော်လည်းကောင်း၊ ဒါရိုက်တာများက သင့်လျော်သည်ဟုယူဆသော အခြားသက်သေခံ အထောက်အထား တစ်စုံတစ်ရာကို တင်ပြစေ၍သော်လည်းကောင်း ထုတ်ပေးနိုင်သည်။ ကွယ်လွန်သွားသော အစုရှယ်ယာရှင်တစ်ဦး၏ တရားဝင်ကိုယ်စားလှယ်ကို ဒါရိုက်တာများက အသိအမှတ် ပြုပေးရမည်ဖြစ်သည်။

၆။ ဒါရိုက်တာများသည် အစုရှင်များက ၎င်းတို့၏ အစုရှယ်ယာများအတွက် မပေးသွင်းရသေးသောငွေများကိုအခါအားလျော်စွာ တောင်းဆိုနိုင်သည်။ အစုရှင်တိုင်းကလည်း ၎င်းတို့ထံတောင်းဆိုသည့် အကြိမ်တိုင်း အတွက် ဒါရိုက်တာများကသတ်မှတ်သည့် ပုဂ္ဂိုလ်များထံ သတ်မှတ်သည့်အချိန်နှင့် နေရာတွင် ပေးသွင်းစေရန် တာဝန်ရှိစေရမည်။ ဆင့်ခေါ်မှုတစ်ခုအတွက်အရစ်ကျပေးသွင်းစေခြင်း၊သို့မဟုတ် ပယ်ဖျက်ခြင်း သို့မဟုတ် ရွှေ့ဆိုင်းခြင်းတို့ကို ဒါရိုက်တာများက သတ်မှတ်နိုင်သည်။

ဒါရိုက်တာများ

၇။ သင်းလုံးကျွတ် အစည်းအဝေးက တစ်စုံတစ်ရာ သတ်မှတ်ပြဋ္ဌာန်းမှု မပြုလုပ်သမျှ ဒါရိုက်တာများ၏ အရေအတွက်သည် (၂)ဦး ထက်မနည်း၊ (၁၅)ဦးထက်မများစေရ။
ပထမဒါရိုက်တာများသည် -

(၁) Mr. Song Xiuyi
(၂) Mr. Du Bo
(၃) Mr. Zhang Zhihua
(၄) Mr. Shang Yongle
(၅) Mr. Zuo Haibin
(၆) Mr. Wang Xianmao
(၇) Mr. Wan Qingdong
(၈) Mr. Song Shang Feng

တို့ဖြစ်ကြပါသည်။

၈။ ဒါရိုက်တာများသည် ၎င်းတို့အနက်မှ တစ်ဦးကို မန်နေဂျင်းဒါရိုက်တာအဖြစ် အချိန်အခါအလိုက် သင့်လျော်သောသတ်မှတ်ချက်များ၊ညာဏ်ပူဇော်ခများဖြင့်ခန့်ထားရမည်ဖြစ်ပြီးအခါအားလျော်စွာ ဒါရိုက်တာအဖွဲ့က ပေးအပ်သော အာဏာများအားလုံးကို ၎င်းက အသုံးပြုနိုင်သည်။

၉။ ဒါရိုက်တာတစ်ဦးဖြစ်မြောက်ရန်လိုအပ်သော အရည်အချင်းသည် ကုမ္ပဏီ၏အစုရှယ်ယာအနည်းဆုံး (   )စုကို ပိုင်ဆိုင်ခြင်းဖြစ်၍ ၎င်းသည် မြန်မာနိုင်ငံ ကုမ္ပဏီများအက်ဥပဒေပုဒ်မ ၈၅ ပါ ပြဋ္ဌာန်းချက်များကို လိုက်နာရန် တာဝန်ရှိသည်။

၁၀။ အစုရှယ်ယာများ လွှဲပြောင်းရန် တင်ပြချက်ကို မည်သည့် အကြောင်းပြချက်မျှ မပေးဘဲ ဒါရိုက်တာအဖွဲ့သည် ၎င်းတို့၏ပြည့်စုံ၍ ချုပ်ချယ်ခြင်းကင်းသော ဆင်ခြင်တွက်ဆမှုဖြင့် မှတ်ပုံတင်ရန် ငြင်းဆိုနိုင်သည်။

ဒါရိုက်တာများ၏ ဆောင်ရွက်ချက်များ

၁၁။ ဒါရိုက်တာများသည် ၎င်းတို့သင့်လျော်သည် ထင်မြင်သည့်အတိုင်း လုပ်ငန်းဆောင်ရွက်ရန် တွေ့ဆုံဆွေးနွေးခြင်း၊ အစည်းအဝေးရွှေ့ဆိုင်းခြင်း၊ အချိန်မှန်စည်းဝေးခြင်း၊ အစည်းအဝေးအထမြောက်ရန် အနည်းဆုံးဒါရိုက်တာဦးရေ သတ်မှတ်ခြင်းတို့ကို ဆောင်ရွက်နိုင်သည်။ ယင်းသို့ မသတ်မှတ်ပါက ဒါရိုက်တာနှစ်ဦး တက်ရောက်လျှင် အစည်းအဝေးထမြောက်ရမည်။ အစည်းအဝေးတွင် မည်သည့်ပြဿနာမဆို ပေါ်ပေါက်ပါက မန်နေဂျင်းဒါရိုက်တာ၏အဆုံးအဖြတ်သည် အတည်ဖြစ်ရမည်။ မည်သည့် ကိစ္စများကိုမဆို မဲခွဲဆုံးဖြတ်ရာတွင် မဲအရေအတွက်တူနေပါက သဘာပတိသည် ဒုတိယမဲ သို့မဟုတ် အနိုင်မဲကို ပေးနိုင်သည်။

၁၂။ ဒါရိုက်တာများ၏ အစည်းအဝေးကို မည်သည့်ဒါရိုက်တာကမဆို အချိန်မရွေး ခေါ်နိုင်သည်။

၁၃။ဒါရိုက်တာအားလုံးက လက်မှတ်ရေးထိုးထားသော ရေးသားထားသည့် ဆုံးဖြတ်ချက်တစ်ရပ်သည် နည်းလမ်းတကျ ခေါ်ယူကျင်းပသော အစည်းအဝေးက အတည်ပြုသည့် ဆုံးဖြတ်ချက်ကဲ့သို့ပင် ကိစ္စအားလုံး အတွက်အကျိုးသက်ရောက်စေရမည်။

ဒါရိုက်တာများ၏ လုပ်ပိုင်ခွင့်နှင့်တာဝန်များ

၁၄။မြန်မာနိုင်ငံ ကုမ္ပဏီများအက်ဥပဒေ နောက်ဆက်တွဲဇယားပုံစံ(က)ပါ စည်းမျဉ်းအပိုဒ် ၇၁ တွင် ပေးအပ်ထားသော အထွေထွေအာဏာများကိုမထိခိုက်စေဘဲဒါရိုက်တာများသည်အောက်ဖော်ပြပါ အာဏာများရှိရမည်ဟု အတိအလင်း ထုတ်ဖော်ကြေညာသည်။ အာဏာဆိုသည်မှာ-

(၁) ဒါရိုက်တာများက သင့်လျော်သည်ဟုယူဆသော တန်ဖိုးနှင့်စည်းကမ်းများ၊ အခြေအနေများ သတ်မှတ်၍ ကုမ္ပဏီကရယူရန် အာဏာရှိသည့်မည်သည့်ပစ္စည်း၊ အခွင့်အရေးများ ၊ အခွင့်အလမ်းများကို မဆိုဝယ်ယူရန် သို့မဟုတ် အခြားနည်းလမ်းများဖြင့် ရယူပိုင်ဆိုင်ရန်အပြင် ကုမ္ပဏီကပိုင်ဆိုင်ခွင့်ရှိသော မည်သည့်ပစ္စည်း အခွင့်အရေးများ၊ အခွင့်အလမ်းများကိုမဆို သင့်တော်သောစည်းကမ်းချက်များ သတ်မှတ်၍ရောင်းချခြင်း၊ အငှားချခြင်း၊ စွန့်လွှတ်ခြင်း၊ သို့မဟုတ် အခြားနည်းလမ်းများဖြင့် ဆောင်ရွက်ခြင်းတို့ကို ပြုလုပ်ရန်။

(၂) သင့်လျော်သော စည်းကမ်းသတ်မှတ်ချက်များဖြင့် ငွေကြေးများကို ချေးငှားရန် သို့မဟုတ်အဆိုပါ ချေးငှားသောငွေကြေးများကို ပြန်လည်ပေးဆပ်ရန်အတွက် အာမခံများထားရှိရန်အပြင်၊ အထူးသဖြင့် ဤကုမ္ပဏီ၏ ဒီဘင်ချာများ၊ ဒီဘင်ချာစတော့(ခ်)များ၊ ခေါ်ယူခြင်းမပြုရသေးသော ရင်းနှီးငွေများအပါ အဝင်ယခုလက်ရှိနှင့် နောင်ရှိမည့်ပစ္စည်းများအားလုံး သို့မဟုတ် တစ်စိတ်တဒေသကို အပေါင်ပြု၍ ထုတ်ဝေရန်။

(၃) ဤကုမ္ပဏီက ရယူထားသော အခွင့်အရေးများ သို့မဟုတ် ဝန်ဆောင်မှုများအတွက် အားလုံး သို့မဟုတ် တစ်စိတ်တဒေသကို ငွေကြေးအားဖြင့် ပေးချေရန်၊ သို့မဟုတ် အစုရှယ်ယာများ၊ ငွေချေးစာချုပ်များ၊ ဒီဘင်ချာများ သို့မဟုတ် ဤကုမ္ပဏီ၏အခြားသော အာမခံ စာချုပ်များကို ထုတ်ပေးရန်၊ ထို့အပြင် အဆိုပါအစုရှယ်ယာများ ထုတ်ပေးရာ၌ ငွေအပြည့်ပေးသွင်းပြီးသော အစုရှယ်ယာအနေဖြင့် သော်လည်းကောင်း၊ တစ်စိတ်တဒေသ ပေးသွင်းပြီးသော အစုရှယ်ယာများအနေဖြင့် သော်လည်းကောင်း၊ သဘောတူညီသကဲ့သို့ ထုတ်ဝေပေးရန်နှင့် အဆိုပါ ငွေချေးစာချုပ်များ၊ ဒီဘင်ချာများ သို့မဟုတ် ကုမ္ပဏီ၏အခြားသော အာမခံစာချုပ်များဖြင့် ထုတ်ဝေပေးရာ၌ခေါ်ဆိုခြင်း မပြုရသေးသော ရင်းနှီးငွေများအပါအဝင် ဤကုမ္ပဏီ၏ ပစ္စည်းအားလုံးသို့မဟုတ် တစ်စိတ်တစ်ဒေသကို အပေါင်ပြု၍ ဖြစ်စေ၊ ထိုကဲ့သို့ မဟုတ်ဘဲဖြစ်စေ ထုတ်ပေးရန်။

(၄) ဤကုမ္ပဏီနှင့်ပြုလုပ်ထားသော ကန်ထရိုက်စာချုပ်များ၊ တာဝန်ယူထားသည့်လုပ်ငန်းများ ပြီးစီးအောင် ဆောင်ရွက်စေခြင်းအလို့ငှာ ခေါ်ယူခြင်းမပြုရသေးသော ရင်းနှီးငွေများအပါအဝင် ဤကုမ္ပဏီ၏ ပစ္စည်းရပ်များအားလုံး သို့မဟုတ် တစ်စိတ်တစ်ဒေသကို ပေါင်နှံ၍သော်လည်းကောင်း၊ အပေါင်ပြု၍သော်လည်းကောင်း သို့မဟုတ် အစုရှယ်ယာများအတွက် ငွေများတောင်းခံခေါ်ယူ၍ သော်လည်းကောင်း၊ ခွင့်ပြုရန် သို့မဟုတ် သင့်လျော်သည့်အတိုင်း ဆောင်ရွက်ရန်။

(၅) မန်နေဂျာများ၊ အတွင်းရေးမှူးများ၊ အရာရှိများ၊ စာရေးများ၊ ကိုယ်စားလှယ်များနှင့်ဝန်ထမ်းများကို အမြဲတမ်းယာယီ သို့မဟုတ် အထူးကိစ္စရပ်များအတွက် ခန့်ထားခြင်း၊ ရပ်စဲခြင်း၊ ဆိုင်းငံ့ခြင်းများအတွက် လည်းကောင်း၊ အဆိုပါ ပုဂ္ဂိုလ်တို့၏တာဝန်များ၊ အာဏာများ၊ လစာငွေများ၊ အခြားငွေကြေးများကို သတ်မှတ်ရာ၌ လည်းကောင်း၊ အာမခံပစ္စည်းများ တောင်းခံရာ၌ လည်းကောင်း သင့်လျော်သလို ဆောင်ရွက်ရန်၊ ထို့အပြင် အဆိုပါကိစ္စများအတွက် ကုမ္ပဏီ၏ မည်သည့်အရာရှိကိုမဆို ကိစ္စရပ်အားလုံးကိုဖြစ်စေ၊ တစ်စိတ်တစ်ဒေသကိုဖြစ်စေ ဒါရိုက်တာများ၏ ကိုယ်စားဆောင်ရွက် နိုင်ရေးအတွက် တာဝန်လွှဲအပ်ရန်။

(၆) ဤကုမ္ပဏီ၏ ဒါရိုက်တာတစ်ဦးအား ဒါရိုက်တာရာထူးနှင့် တွဲဖက်၍မန်နေဂျင်းဒါရိုက်တာ၊ အထွေထွေ မန်နေဂျာ၊ အတွင်းရေးမှူး သို့မဟုတ် ဌာနခွဲမန်နေဂျာအဖြစ်ခန့်ထားရန်။

(၇) မည်သည့် အစုရှင်ထံမှမဆို ၄င်းတို့၏ အစုရှယ်ယာများအားလုံးကိုဖြစ်စေ၊ အချို့အဝက်ကိုဖြစ်စေ စွန့်လွှတ်ခြင်းအား သဘောတူညီသော စည်းကမ်းချက်များဖြင့် လက်ခံရန်။

(၈) ဤကုမ္ပဏီက ပိုင်ဆိုင်သော သို့မဟုတ် ပိုင်ဆိုင်ခွင့်ရှိသော သို့မဟုတ် အခြားအကြောင်းများကြောင့်ဖြစ်သော မည်သည့်ပစ္စည်းကိုမဆို ကုမ္ပဏီ၏ ကိုယ်စားလက်ခံထိန်းသိမ်းထားရန်အတွက် မည်သည့်ပုဂ္ဂိုလ် သို့မဟုတ် ပုဂ္ဂိုလ်များကိုမဆိုခန့်ထားရန်နှင့် အဆိုပါယုံမှတ် အပ်နှံခြင်းများနှင့် ပတ်သက်၍လိုအပ်သော စာချုပ်စာတမ်းများ ချုပ်ဆို ပြုလုပ်ရန်။

(၉) ဤကုမ္ပဏီ၏ အရေးအရာများနှင့်စပ်လျဉ်း၍ ဤကုမ္ပဏီကပြုလုပ်သော သို့မဟုတ် ဤကုမ္ပဏီအပေါ် သို့မဟုတ် ဤကုမ္ပဏီ၏ အရာရှိများအပေါ် ပြုလုပ်သော တရားဥပဒေအရ စွဲဆို ဆောင်ရွက်မှုများကို တရားစွဲဆို၊ အရေးယူ၊ ခုခံကာကွယ်ရန် သို့မဟုတ် ခွင့်လွှတ်ရန်၊ ထို့အပြင် ဤကုမ္ပဏီက ရရန်ရှိသော ကြွေးမြီများနှင့် ဤကုမ္ပဏီ အပေါ် တောင်းခံသော ကြွေးမြီများနှင့် ပတ်သက်၍ ပေးဆပ်ရန် အချိန်ကာလ ရွှေ့ဆိုင်းခွင့်ပြုခြင်း သို့မဟုတ် နှစ်ဦးနှစ်ဖက်သဘောတူ ကျေအေးခြင်းများ ပြုလုပ်ရန်။

(၁၀) ဤကုမ္ပဏီက ပေးရန်ရှိသော သို့မဟုတ်ရရန်ရှိသော ငွေတောင်းခံခြင်းများကို ဖြန်ဖြေရေး ခုံသမာဓိထံသို့ ဖြေရှင်းရန်အတွက်အပ်နှံရန်အပြင်ဖြန်ဖြေရေး ခုံသမာဓိ၏ဆုံးဖြတ်ချက်အတိုင်းလိုက်နာဆောင်ရွက်ရန်။

(၁၁) ဤကုမ္ပဏီကရရန်ရှိသောတောင်းဆိုချက်၊ တောင်းခံချက်များနှင့် ကုမ္ပဏီသို့ပေးရန်ရှိသော ငွေကြေး များအတွက် ပြေစာများ ပြုလုပ် ထုတ်ပေးခြင်း၊ လျှော်ပစ်ခြင်းနှင့် အခြားသောနည်းဖြင့် စွန့်လွှတ်ခြင်းများကို ပြုလုပ်ရန်။

(၁၂) လူမွဲစာရင်းခံရခြင်း၊ ကြွေးမြီမဆပ်နိုင်ခြင်း ကိစ္စများနှင့် ပတ်သက်၍ကုမ္ပဏီ၏ကိုယ်စားဆောင်ရွက်ရန်။

(၁၃) ငွေလွှဲစာတမ်းများ၊ ချက်လက်မှတ်များ၊ ဝန်ခံကတိစာချုပ်များ၊ ထပ်ဆင့်လက်မှတ်ရေးထိုးခြင်းများ၊လျှော်ပစ်ခြင်းများ၊ ကန်ထရိုက်စာချုပ်များနှင့် စာရွက်စာတမ်းများကို ကုမ္ပဏီ၏ကိုယ်စား မည်သူက လက်မှတ်ရေးထိုးခွင့်ရှိသည်ကို စိစစ်သတ်မှတ်ရန်။

(၁၄) ဒါရိုက်တာများက သင့်လျော်သည်ဟုယူဆပါက သင့်လျော်လျောက်ပတ်သော နည်းလမ်းများဖြင့်လတ်တလော အသုံးပြုရန် မလိုသေးသော ကုမ္ပဏီပိုင်ငွေများကို အာမခံ ပစ္စည်းပါသည်ဖြစ်စေ၊ မပါသည်ဖြစ်စေရင်းနှီးမြှုပ်နှံထားရန်နှင့် စီမံခန့်ခွဲထားရန်၊ ထို့အပြင် အချိန်ကာလအားလျော်စွာ မြှုပ်နှံထားသောငွေကို ပြန်လည်ရယူရန်နှင့် ပြင်ဆင်ပြောင်းလွှဲရန်။

(၁၅) ဤကုမ္ပဏီ၏ အကျိုးအတွက် ငွေကြေးစိုက်ထုတ် ကုန်ကျခံထားသော ဒါရိုက်တာသို့မဟုတ် အခြား ပုဂ္ဂိုလ်များက ကုမ္ပဏီ၏ (လက်ရှိနှင့် နောင်တွင်ရှိမည့်) ပစ္စည်းများကို ဤကုမ္ပဏီ၏ အမည်ဖြင့်ဖြစ်စေ၊ ဤကုမ္ပဏီ၏ ကိုယ်စားဖြစ်စေ ပေါင်နှံခြင်းကို သင့်လျော်သည်ဟုယူဆပါက ဆောင်ရွက်ခွင့်ပြုရန် အဆိုပါပေါင်နှံခြင်းဆိုရာ၌ ရောင်းချနိုင်သည့် အာဏာနှင့်အခြားသော သဘောတူညီထားသည့် တရားဝင်သဘော တူညီချက်များနှင့် ဥပဒေပါပြဋ္ဌာန်းချက်များပါ ပါဝင်သည်။

(၁၆) ဤကုမ္ပဏီကခန့်အပ်ထားသော မည်သည့်အရာရှိသို့မဟုတ် ပုဂ္ဂိုလ်ကိုမဆို အတိအကျ ဆောင်ရွက်ခဲ့သည့် လုပ်ငန်းသို့မဟုတ် ဆောင်ရွက်မှုတစ်ခုအတွက် ရရှိသောအမြတ်ငွေမှ ကော်မရှင်ပေးခြင်း သို့မဟုတ် ကုမ္ပဏီ၏ အထွေထွေ အမြတ်အစွန်းမှ ခွဲဝေပေးခြင်းများပြုလုပ်ရန်နှင့် အဆိုပါကော်မရှင်များ၊ အမြတ် များခွဲဝေပေးခြင်း စသည်တို့ကို ဤကုမ္ပဏီ၏ လုပ်ငန်းကုန်ကျစရိတ် တစ်စိတ်တစ်ဒေသဖြစ် သတ်မှတ်ရန်။

(၁၇) ဤကုမ္ပဏီ၏လုပ်ငန်းများ အရာရှိများ ဝန်ထမ်းများနှင့် အစုရှင်များအတွက် ထုတ်ပြန်ထားသော စည်းမျဉ်းများ၊ စည်းကမ်းချက်များ၊ စည်းကမ်းဥပဒေများကို အခါအားလျော်စွာ သတ်မှတ်ခြင်း၊ ပြင်ဆင်ခြင်း၊ ဖြည့်စွက်ခြင်း များ ဆောင်ရွက်ရန်။

(၁၈) ဤကုမ္ပဏီ၏ လုပ်ငန်းအတွက် ဤကုမ္ပဏီ၏အမည်ဖြင့်ဖြစ်စေ၊ ဤကုမ္ပဏီ၏ကိုယ်စားဖြစ်စေ လိုအပ် သည်ဟု ယူဆလျှင် ညှိနှိုင်းဆွေးနွေးခြင်းနှင့် ကန်ထရိုက်စာချုပ် ချုပ်ဆိုခြင်းများကို ပြုလုပ်ရန်၊ ဖျက်သိမ်းရန်နှင့် ပြင်ဆင်ရန်အပြင် အဆိုပါဆောင်ရွက်ချက် စာချုပ်များနှင့် ကိစ္စရပ်များကို လည်းကောင်း၊ ၎င်းတို့နှင့် စပ်လျဉ်းသော ကိစ္စရပ်များကို လည်းကောင်း လုပ်ကိုင်ဆောင်ရွက်ရန်။

(၁၉) ဒါရိုက်တာများက သင့်လျော်လျောက်ပတ်သည်ဟု ယူဆပါကကုမ္ပဏီ၏ စီးပွားရေးလုပ်ငန်းတွင် အကျိုးရှိစေရန်အတွက် မည်သည့် ပြည်တွင်းပြည်ပ ပုဂ္ဂိုလ်၊ စီးပွားရေးအဖွဲ့အစည်း၊ ကုမ္ပဏီ သို့မဟုတ် ဘဏ် သို့မဟုတ် ငွေကြေးအဖွဲ့အစည်းထံမှ မဆို ငွေချေးယူရန်။

အထွေထွေအစည်းအဝေးကြီးများ

၁၅။ ကုမ္ပဏီကိုဥပဒေအရဖွဲ့စည်းတည်ထောင်ပြီးသည့်နေ့မှတစ်ဆယ့်ရှစ်လအတွင်း အထွေထွေ သင်းလုံးကျွတ် အစည်းအဝေး ကြီးကို ကျင်းပရမည်။ ထို့နောက်ဒါရိုက်တာအဖွဲ့က သတ်မှတ်ပေးသည့် အချိန်နှင့်နေရာ များတွင်ပြက္ခဒိန်နှစ်တစ်နှစ်လျှင်အနည်းဆုံးတစ်ကြိမ်(နောက်ဆုံးကျင်းပသည့် အထွေထွေအစည်း အဝေးကြီး နှင့် တစ်ဆယ့်ငါးလထက် မပိုသည့်အချိန်၌) ကျင်းပရမည်။ သင်းလုံးကျွတ် အစည်းအဝေးစတင်၍ လုပ်ငန်းအတွက် ဆွေးနွေးချိန်တွင် အစည်းအဝေးအထမြောက်ရန် သတ်မှတ်သည့် အစုရှင်အရေအတွက် မတက်ရောက်သော မည်သည့်သင်းလုံးကျွတ်အစည်းအဝေးတွင်မဆို လုပ်ငန်းနှင့်ပတ်သက်၍ ဆုံးဖြတ် ဆောင်ရွက်ခြင်းမပြုရ။ ဤတွင်အခြားနည်းသတ်မှတ်ပြဋ္ဌာန်းခြင်းမရှိလျှင် ထုတ်ဝေထားသည့် မ,တည် ရင်းနှီးငွေ အစုရှယ်ယာများ၏ ငါးဆယ်ရာခိုင်နှုန်း ထက်မနည်းပိုင်ဆိုင်ကြသည့် (နှစ်ဦးထက်မနည်းသော) အစုရှင်များ ကိုယ်တိုင်တက်ရောက်လျှင် လုပ်ငန်းကိစ္စအားလုံးဆောင်ရွက်ရန်အတွက် အစည်းအဝေး အထမြောက် သည့်ဦးရေ ဖြစ်သည်။ အကယ်၍ ကုမ္ပဏီတွင် အစုရှင်အရေအတွက် နှစ်ဦးတည်းသာ ရှိသည့်ကိစ္စတွင်မူ ထိုနှစ်ဦးတည်းသည်ပင်လျှင် အစည်းအဝေး အထမြောက်ရန် သတ်မှတ်သည့် အရေအတွက် ဖြစ်စေရမည်။

အမြတ်ဝေစုများ

၁၆။ သင်းလုံးကျွတ် အစည်းအဝေးတွင် ဤကုမ္ပဏီ၏အစုရှင်များအားခွဲဝေပေးမည့် အမြတ်ဝေစုကို ကြေငြာရမည်။ သို့ရာတွင် အမြတ်ဝေစုသည် ဒါရိုက်တာများက ထောက်ခံသော ငွေပမာဏထက် မကျော်လွန်စေရ။ သက်ဆိုင်ရာနှစ်၏ အမြတ်ပမာဏ သို့မဟုတ် အခြားမခွဲဝေရသေးသည့် အမြတ်ပမာဏမှအပ အမြတ်ဝေစုကို ခွဲဝေမပေးရ။

ရုံးဝန်ထမ်းများ

၁၇။ ကုမ္ပဏီသည် လုပ်ငန်းရုံးတစ်ခုကို ဖွင့်လှစ်၍ဆောင်ရွက်မည်ဖြစ်ပြီး အရည်အချင်းပြည့်မီသူ ပုဂ္ဂိုလ်တစ်ဦးအား အထွေထွေမန်နေဂျာအဖြစ် ခန့်အပ်ရန်နှင့် အခြားအရည်အချင်းပြည့်မီသူများ အား ရုံးဝန်ထမ်းများအဖြစ်ခန့်အပ်မည်ဖြစ်သည်။ လစာ၊ ခရီးသွားလာစရိတ်နှင့် အခြားအသုံးစရိတ်များ ကဲ့သို့သော ဥာဏ်ပူဇော်ခများနှင့် အခကြေးငွေများကို ဒါရိုက်တာအဖွဲ့က သတ်မှတ်မည်ဖြစ်ပြီး ၎င်း သတ်မှတ်ချက်များကို သင်းလုံးကျွတ်အစည်းအဝေးက အတည်ပြုရမည်။ အထွေထွေမန်နေဂျာသည် လုပ်ငန်းရုံး၏ ထိရောက်စွာလုပ်ငန်း လည်ပတ်မှုအားလုံးအတွက် တာဝန်ရှိစေရမည်ဖြစ်ပြီး မန်နေးဂျင်း ဒါရိုက်တာအားတာဝန်ခံ၍ ဆောင်ရွက်ရမည်။

ငွေစာရင်းများ

၁၈။ ဒါရိုက်တာများသည် သင့်လျော်သည့် ငွေစာရင်းစာအုပ်များကို အောက်ဖော်ပြပါသတ်မှတ်ချက်များ နှင့်အညီ ထားသိုထိန်းသိမ်းဆောင်ရွက်ရမည်။

(၁) ကုမ္ပဏီ၏ရငွေ၊သုံးငွေများ၏ပမာဏနှင့်၎င်းရငွေ၊သုံးငွေများဖြစ်ပေါ်ခြင်းနှင့်စပ်လျဉ်းသည့်အကြောင်းကိစ္စများ။

(၂) ကုမ္ပဏီ၏ ကုန်ပစ္စည်းများ ရောင်းချခြင်းနှင့် ဝယ်ယူခြင်းများ။

(၃) ဤကုမ္ပဏီ၏ ရရန်ပိုင်ခွင့်နှင့် ပေးရန်တာဝန်များ။

၁၉ ။ ငွေစာရင်းစာအုပ်အားလုံးကို ဤကုမ္ပဏီ၏ မှတ်ပုံတင်ထားသော လုပ်ငန်းရုံးများသို့မဟုတ် ဒါရိုက်တာ များက သင့်လျော်သည်ဟု ထင်မြင်ယူဆသော အခြားနေရာများတွင် သိမ်းဆည်းထားရမည်ဖြစ်ပြီး၊ ရုံးချိန်အတွင်း၌ ဒါရိုက်တာများက စစ်ဆေးနိုင်ရန် ပြသထားရမည်။

စာရင်းစစ်

၂၀။ စာရင်းစစ်များကို ခန့်အပ်ထားရမည်။ ၎င်းစာရင်းစစ်များ၏ တာဝန်သည် မြန်မာနိုင်ငံ ကုမ္ပဏီများ အက်ဥပဒေ သို့မဟုတ် အခါအားလျော်စွာ ပြင်ဆင်သတ်မှတ်သည့် စည်းမျဉ်း စည်းကမ်းများ နှင့် လိုက်လျောညီထွေဖြစ်ရမည်။

နို့တစ်စာ

၂၀။ ဤကုမ္ပဏီသည် မည်သည့်အစုရှင်ထံသို့မဆို နို့တစ်စာကို လက်ရောက်ပေးအပ်ခြင်း သို့မဟုတ် နို့တစ်စာပါသော စာကိုစာတိုက်ခ ကြိုတင်ပေးထား၍ ၄င်းအစုရှင်ထံ မှတ်ပုံတင်လိပ်စာအတိုင်း စာတိုက်မှတဆင့် လိပ်မူပေးပို့ခြင်းအားဖြင့် ပေးပို့နိုင်သည်။

တံဆိပ်

၂၁။ ဒါရိုက်တာများသည် တံဆိပ်ကို လုံခြုံစွာထိန်းသိမ်းထားရန်အတွက် စီမံဆောင်ရွက်ရမည်။ ထိုတံဆိပ်ကို ဒါရိုက်တာများက ကြိုတင်ပေးအပ်ထားသည့် ခွင့်ပြုချက်ဖြင့်မှတစ်ပါး၊ ထို့အပြင် အနည်းဆုံး ဒါရိုက်တာတစ်ဦး ရှေ့မှောက်တွင်မှတစ်ပါး မည်သည့်အခါမျှ မသုံးရ။ တံဆိပ်ရိုက်နှိပ်ထားသည့် စာရွက်စာတမ်းတိုင်းတွင် ထိုဒါရိုက်တာက လက်မှတ်ရေးထိုးရမည်။

လျော်ကြေး

၂၃။ မြန်မာနိုင်ငံ ကုမ္ပဏီများ အက်ဥပဒေပုဒ်မ ၈၆ (ဂ) တွင် ဖော်ပြပါရှိသည့် ပြဋ္ဌာန်းချက်များ၊ လက်ရှိတရားဝင် တည်ဆဲဥပဒေပြဋ္ဌာန်းချက်များနှင့် မဆန့်ကျင်စေဘဲ ကုမ္ပဏီ၏ ဒါရိုက်တာ၊ စာရင်းစစ်၊ အတွင်းရေးမှူးသို့မဟုတ် အခြားအရာရှိတစ်ဦးဦးမှာ မိမိ၏တာဝန်ဝတ္တရားများကို ဆောင်ရွက်ရာ၌ဖြစ်စေ ထိုတာဝန်ဝတ္တရားများနှင့် စပ်လျဉ်း၍ဖြစ်စေ ကျခံခဲ့ရသည့်စရိတ်များ၊ တောင်းခံငွေများ၊ ဆုံးရှုံးငွေများ၊ ကုန်ကျငွေများနှင့် ကြွေးမြီးတာဝန်များ အတွက် ကုမ္ပဏီထံမှ လျော်ကြေးရထိုက်ခွင့်ရှိစေရမည်။

ဖျက်သိမ်းခြင်း

၂၄။ ကုမ္ပဏီ၏ အထွေထွေအစည်းအဝေး ဆုံးဖြတ်ချက်ဖြင့် ကုမ္ပဏီအား ဖျက်သိမ်းနိုင်သည်။ ယင်းသို့ဖျက်သိမ်းရာတွင် မြန်မာနိုင်ငံကုမ္ပဏီများ အက်ဥပဒေများနှင့် ယင်းဥပဒေများအား အခါအားလျော်စွာ ပြင်ဆင် ပြောင်းလဲထားသည့် တရားဥပဒေများတွင် ပါဝင်သည့် စည်းမျဉ်းများအတိုင်း လိုက်နာပြုလုပ်ရမည်။

❖ ❖ ❖ ❖ ❖ ❖ ❖

အောက်တွင် အမည်၊ နိုင်ငံသား၊ နေရပ်နှင့် အကြောင်းအရာစုံလင်စွာပါသော ဇယားတွင် လက်မှတ်ရေးထိုးသူ ကျွန်ုပ်တို့ ကိုယ်စီကိုယ်ငှသည် ဤသင်းဖွဲ့စည်းမျဉ်းအရ ကုမ္ပဏီတစ်ခုဖွဲ့စည်းရန် လိုလားသည့်အလျောက် ကျွန်ုပ်တို့၏ အမည်အသီးသီးနှင့် ယှဉ်တွဲ၍ပြထားသော အစုရှယ်ယာများကို ကုမ္ပဏီ၏ မတည်ရင်းနှီးငွေတွင် ထည့်ဝင်ရယူကြရန် သဘောတူကြပါသည်။

စဉ်	အစုထည့်ဝင်သူများ၏ အမည်၊ နေရပ်လိပ်စာနှင့် အလုပ်အကိုင်	နိုင်ငံသားနှင့် အမျိုးသား မှတ်ပုံတင်အမှတ်	ဝယ်ယူသော အစုရှယ်ယာ ဦးရေ	ထိုးမြဲလက်မှတ်
1	Hyday (South Pacific) Investment Pte. Ltd Representative by		4000	
	(i) Mr. Song Xiuyi 5, Amber Garden, One Amber Tower 7, # 18-17, Singapore 439973	Chinese E 32396993		
	(ii) Mr. Du Bo 6 Xianyang Road, Block 6, # 102 Shinan District, Qingdao, People's Republic of China.	Chinese G 55410037		
	(iii) Mr. Zhang Zhihua 39 Dengzhou Road, Block 4. #3-401 Shibei District Qingdao, People's Republic of Chian.	Chinese G 29266555		
	(iv) Mr. Shang Yongle 32 Pingyin Road, # 19 Shibei District, Qingdao, People's Republic of Chian.	Chinese E 16584848		
	(v) Mr. Zuo Haibin 135. Serangoon Avenue 3#06-02 Singapore 556114	Chinese G 43211404		

ရန်ကုန် မြို့။ နေ့စွဲ၊ ၂၀၁၅ ခုနှစ်၊ ဖေဖော်ဝါရီ လ၊ ရက်။

အထက်ပါလက်မှတ်ရှင်များသည် ကျွန်ုပ်၏ရှေ့မှောက်တွင်
လက်မှတ်ရေးထိုးကြပါသည်။

အောက်တွင် အမည်၊ နိုင်ငံသား၊ နေရပ်နှင့် အကြောင်းအရာစုံလင်စွာပါသော ဇယားတွင် လက်မှတ်ရေးထိုးသူ ကျွန်ုပ်တို့ ကိုယ်စီကိုယ်ငှသည် ဤသင်းဖွဲ့စည်းမျဉ်းအရ ကုမ္ပဏီတစ်ခုဖွဲ့စည်းရန် လိုလားသည့်အလျောက် ကျွန်ုပ်တို့၏ အမည်အသီးသီးနှင့် ယှဉ်တွဲ၍ပြထားသော အစုရှယ်ယာများကို ကုမ္ပဏီ၏ မတည်ရင်းနှီးငွေတွင် ထည့်ဝင်ရယူကြရန် သဘောတူကြပါသည်။

စဉ်	အစုထည့်ဝင်သူများ၏ အမည်၊ နေရပ်လိပ်စာနှင့် အလုပ်အကိုင်	နိုင်ငံသားနှင့် အမျိုးသား မှတ်ပုံတင်အမှတ်	ဝယ်ယူသော အစုရှယ်ယာ ဦးရေ	ထိုးမြဲလက်မှတ်
	(vi) Mr. Wang Xianmao 112, Ningxia Road, Shinan District, Qingdao, People's Republic of China	Chinese G 54292976		
	(vii) Mr. Wan Qingdong 38, Qingdayi Road, Laoshan District, Qingdao, People's Republic of China.	Chinese G 24218248		
2.	Mr. Song Shang Feng 51 Compassvale, Bow # 18-03 Singapore 544984	Chinese G 55409723	1000	

ရန်ကုန် မြို့။ နေ့စွဲ၊ ၂၀၁၅ ခုနှစ်၊ [illegible] လ၊ ရက်။

အထက်ပါလက်မှတ်ရှင်များသည် ကျွန်ုပ်၏ရှေ့မှောက်တွင် လက်မှတ်ရေးထိုးကြပါသည်။

THE MYANMAR COMPANIES ACT

PRIVATE COMPANY LIMITED BY SHARES

Memorandum Of Association

OF

QINGJIAN (MYANMAR) ENTERPRISE COMPANY LIMITED

❖ ❖ ❖ ❖ ❖ ❖ ❖

I. The name of the Company is QINGJIAN (MYANMAR) ENTERPRISE COMPANY LIMITED.

II. The registered office of the Company will be situated in the Union of Myanmar.

III. The objects for which the Company is established are as on the next page.

IV. The liability of the members is limited.

V. The authorised capital of the Company is Ks. USD 10,000,000 /- (Kyats USD Ten million Only) divided into (100,000) shares of Ks. USD 100/- (Kyats USD One Hundred Only) each, with power in General Meeting either to increase, reduce or alter such capital from time to time in accordance with the regulations of the Company and the legislative provisions for the time being in force in this behalf.

6. The Objective For Which The company is established are

2. Production and sale of variable kinds furniture including Aluminum, Glass, Metal, Steel and Woods.

7. To borrow money for the benefit of the Company's business from any person, firm,company, bank or financial organization in the manner that the Company shall think fit.

PROVISO: Provided that the Company shall not exercise any of the above objects whether in the Union of Myanmar or elsewhere,save in so for as it may be entitled so as to do in accordance with the Laws,Orders and Notifications in force from time to time and only subject to such permission and or approval as may be prescribed by the Laws, Orders and Notifications of the Union of Myanmar for the time being in force.

We, the several persons, whose names, nationalities, addresses and descriptions are subscribed below, are desirous of being formed into a Company in pursuance of this Memorandum of Association, and we respectively agree to take the number of shares in the Capital of the Company set opposite our respective names.

Sr. No.	Name, Address and Occupation of Subscribers	Nationality & N.R.C No.	Number of shares taken	Signatures
1.	Hyday (South Pacific) Investment Pte. Ltd Representative By		4000	
	(i) Mr. Song Xiuyi 5 Amber Garden, One Amber, Tower 7, # 18-17, Singapore 439973	Chinese E 32396993		
	(ii) Mr. Du Bo 6 Xianyang Road, Block 6, # 102 Shinan District, Qingdao, People's Republic of China.	Chinese G 55410037		
	(iii) Mr. Zhang Zhihua 39 Dengzhou Road, Block 4, #3-401 Shibei District Qingdao, People's Republic of China.	Chinese G 29266555		
	(iv) Mr. Shang Yongle 32 Pingyin Road, # 19 Shibei District, Qingdao , People's Republic of Chian.	Chinese E 16584848		
	(v) Mr. Zuo Haibin 135, Serangoon Avenue 3# 06-02 Singapore 556114	Chinese G 43211404		

Yangon Township. Dated the 2 day of 2015.

It is hereby certified that the persons mentioned above put their signatures in my presence.

We, the several persons, whose names, nationalities, addresses and descriptions are subscribed below, are desirous of being formed into a Company in pursuance of this Memorandum of Association, and we respectively agree to take the number of shares in the Capital of the Company set opposite our respective names.

Sr. No.	Name, Address and Occupation of Subscribers	Nationality & N.R.C No.	Number of shares taken	Signatures
	(vi) Mr. Wang Xianmao 112, Ningxia Road, Shinan District, Qingdao, People's Republic of China.	Chinese G 54292976		
	(vii) Mr. Wan Qingdong 38, Qingdayi Road, Laoshan District, Qingdao, People's Republic of China	Chinese G 24218248		
2.	Mr. Song Shang Feng 51 Compassvale, Bow# 18-03 Singapore 544984	Chinese G 55409723	1000	

Yangon Township. Dated the **2** day of **2015.**

It is hereby certified that the persons mentioned above put their signatures in my presence.

THE MYANMAR COMPANIES ACT

PRIVATE COMPANY LIMITED BY SHARES

Articles Of Association

OF

QINGJIAN (MYANMAR) ENTERPRISE COMPANY LIMITED

❖ ❖ ❖ ❖ ❖ ❖ ❖

1. The regulations contained in Table 'A' in the First Schedule to the Myanmar Companies Act shall apply to the Company save in so far as such regulations which are inconsistent with the following Articles. The compulsory regulations stipulated in Section 17 (2) of the Myanmar Companies Act shall always be deemed to apply to the Company.

PRIVATE COMPANY

2. The Company is to be a Private Company and accordingly following provisions shall have effect:-

   (a) The number of members of the Company, exclusive of persons who are in the employment of the Company, shall be limited to fifty.

   (b) Any invitation to the public to subscribe for any share or debenture or debenture stock of the Company is hereby prohibited.

CAPITAL AND SHARES

3. The Authorised Capital of the Company is Ks. USD 10,000,000 /- (Kyats USD Ten Millioin Only) divided into (100,000) shares of K USD 100 /- (Kyats USD One Hundred Only) each, with power in General Meeting either to increase, reduce or alter such capital from time to time in accordance with the regulations of the Company and the legislative provisions for the time being in force in this behalf.

4. Subject to the provisions of the Myanmar Companies Act the shares shall be under the control of the Directors, who may allot or otherwise dispose of the same to such persons and on such terms and conditions as they may determine.

5. The certificate of title to share shall be issued under the Seal of the Company, and signed by the General Manager or some other persons nominated by the Board of Directors. If the share certificate is defaced, lost or destroyed, it may be renewed on payment of such fee, if any, and on such terms, if any, as to evidence and indemnity as the Directors may think fit. The legal representative of a deceased member shall be recognized by the Directors.

6. The Directors may, from time to time make call upon the members in respect of any money unpaid on their shares, and each member shall be liable to pay the amount of every call so made upon him to the persons, and at the times and places appointed by the Directors. A call may be made payable by instalments or may be revoked or postponed as the Directors may determine.

DIRECTORS

7. Unless otherwise determined by a General Meeting the number of Directors shall not be less than (2) and not more than (15).

The First Directors shall be:-

(1) Mr. Song Xiuyi
(2) Mr. Du Bo
(3) Mr. Zhang Zhihua
(4) Mr. Shang Yongle
(5) Mr. Zuo HaiBin
(6) Mr. Wang Xianmao
(7) Mr. Wan Qingdong
(8) Mr. Song Shang Feng

8. The Directors may from time to time appoint one of their body to the office of the Managing Director for such terms and at such remuneration as they think fit and he shall have all the powers delegated to him by the Board of Directors from time to time.

9. The qualification of a Director shall be the holding of at least ( ) shares in the Company in his or her own name and it shall be his duty to comply with the provision of Section (85) of the Myanmar Companies Act.

10. The Board of Directors may in their absolute and uncontrolled discretion refuse to register any proposed transfer of shares without assigning any reason.

PROCEEDINGS OF DIRECTORS

11. The Director may meet together for the despatch of business, adjourn and otherwise regulate their meeting as they think fit and determine the quorum necessary for the transaction of business. Unless otherwise determined, two shall form a quorum. If any question arising at any meeting the Managing Director's decision shall be final. When any matter is put to a vote and if there shall be an equality of votes, the Chairman shall have a second or casting vote.

12. Any Director may at any time summon a meeting of Directors.

13. A resolution in writing signed by all the Directors shall be as effective for all purposes as a resolution passed out at meeting of the Directors, duly called, held and constituted.

POWERS AND DUTIES OF DIRECTORS

14. Without prejudice to the general power conferred by Regulation 71 of the Table "A" of the Myanmar Companies Act, it is hereby expressly declared that the Directors shall have the following powers, that is to say power:-

(1) To purchase or otherwise acquire for the Company any property, rights or privileges which the Company is authorized to acquire at such price, and generally on such terms and conditions as they think fit; also to sell, lease, abandon or otherwise deal with any property, rights or privileges to which the Company may be entitled, on such terms and conditions as they may think fit.

(2) To raise, borrow or secure the payment of such sum or sums in such manner and upon such terms and conditions in all respects as they think fit and in particular by the issue of debentures or debentures stocks of the Company charged upon all or any part of the property of the Company (both present and future) including its uncalled capital for the time being.

(3) At their discretion, to pay for any rights acquired or services rendered to the Company, either wholly or partially in cash or in shares, bonds , debentures or other securities of the Company and any such shares may be issued either as fully paid up or with such amount credited as paid up there on as may be agreed upon ; and any such bonds, debentures or other securities may be either specifically charged up on all or any part of the property of the Company and its uncalled capital or not so charged.

(4) To secure the fulfilment of any contract or engagement entered into by the Company by mortgage or charge upon all or any of the property of the Company and its uncalled capital for the time being or by granting calls on shares or in such manner as they may think fit.

(5) To appoint at their discretion, remove or suspend such Managers, Secretaries, Officers, Clerks, Agents and Servants for permanent, temporary or special services as they may from time to time think fit and to determine their duties and powers and fix their salaries or emoluments and to require security in such instances in such amount as they think fit and to depute any officers of the Company to do all or any of these things on their behalf.

(6) To appoint a Director as Managing Director , General Manager , Secretary or Departmental Manager in conjunction with his Directorship of the Company.

(7) To accept from any member on such terms and conditions as shall be agreed on the surrender of his shares or any part thereof.

(8) To appoint any person or persons to accept and hold in trust for the Company any property belonging to the Company or in which it is interested or for any other purposes and to execute and do all such deeds and things as may be requisite in relation to any such trust.

(9) To institute conduct , defend of abandon any legal proceedings by or against the Company or its officers or otherwise concerning the affairs of the Company and also to compound and allow time for payment or satisfaction of any debts due to or of any claims and demands by or against the Company.

(10) To refer claims and demands by or against the Company to arbitration and to observe and perform the awards.

(11) To make and give receipts, releases and other discharges for money payable to the Company and for the claims and demands of the Conpany.

(12) To act on behalf of the Company in all matters relating to bankruptcy and insolvency.

(13) To determine who shall be entitled to sign bills of exchange , cheques, promissory notes zreceipts,endorsements,releases, contracts and documents for or on behalf of the Company.

(14) To invest,place on deposit and otherwise deal with any of the moneys of the Company not immediately required for the purpose thereof, upon securities or without securities and in such manners as the Directors may think fit, and from time to time vary or realize such investments.

(15) To execute in the name and on behalf of the Company in favour of any Director or other person who may incur or be about to incur any personal liability for the benefit of the Company, such mortgages of the Company's property (present and future)as they think fit and any such mortgage may contain a power of sale and such other powers, covenants and provisions as shall be agreed on.

(16) To give any officer or other person employed by the Company a commission on the profits of any particular business or transaction or a share in the general profit of the Company and such commission or share of profit shall be treated as part of the working expenses of the Company.

(17) From time to time, to make , vary and repeal bye- laws for the regulation of the business of the Company , the officers and servants or the members of the Company or any section thereof.

(18) To enter into all such negotiations and contracts and rescind and vary all such contracts and execute and do all such acts , deeds and things in the name and on behalf of the Company as they may consider expedient for or in relation to any of the matter aforesaid or otherwise for the purposes of the Company.

(19) To borrow money for the benefit of the Company's business from any person, firm or company or bank or financial organization of local and abroad in the manner that the Directors shall think fit.

GENERAL MEETINGS

15. A general meeting shall be held within eighteen months from the date of its incorporation and thereafter at least once in every calendar year at such time (not being more than fifteen months after the holding of the last preceeding general meeting) and places as may be fixed by the Board of Directors. No business shall be transacted at any general meeting unless a quorum of members is presented at the time when the meeting proceeds to business, save as herein otherwise provided Member holding not less than 50 percent of the issued shares capital (not less than two members) personally present, shall form a quorum for all purposes. And if and when in the case of there are only two number of members in the Company, those two members shall form a quorum.

DIVIDENDS

16. The Company in general meeting may declare a dividend to be paid to the members, but no dividend shall exceed the amount recommended by the Directors .No dividends shall be paid otherwise than out of the profits of the year or any other undistributed profits .

OFFICE STAFF

17. The Company shall maintain an office establisment and appoint a qualified person as General Manager and other qualified persons as office staffs . The remunerations and allowances such as salaries , travelling allowances and other expenditures incidental to the business shall be determined by the Board of Directors, and approved by the general meeting .The General Manager shall be responsible for the efficient operation of the office in every respect and shall be held accountable at all times to the Managing Director.

ACCOUNTS

18. The Directors shall cause to be kept proper books of account with respect to:-

(1) ***all sums of money received and expended by the Company and the matters in respect of which the receipts and expenditures take place:***

(2) ***all sales and purchases of goods by the Company ;***

(3) ***all assets and liabilities of the Company.***

19. The books of account shall be kept at the registered office of the Company or at such other place as the Directors shall think fit and shall be opened to inspection by the Directors during office hours.

AUDIT

20. Auditors shall be appointed and their duties regulated in accordance with the provisions of the Myanmar Companies Act or any statutory modifications thereof for the time being in force.

NOTICE

21. A notice may be given by the Company to any member either personally or sending it by post in a prepaid letter addressed to his registered address.

THE SEAL

22. The Directors shall provide for the safe custody of the Seal, and the Seal shall never be used except by the authority of the Directors previously given, and in the presence of one Director at least, who shall sign every instrument to which the Seal is affixed.

INDEMNITY

23. Subject to the provisions of Section 86 (C) of the Myanmar Companies Act and the existing laws, every Director, Auditor, Secretary or other officers of the Company shall be entitled to be indemnified by the Company against all costs, charges, losses, expenses and liabilities incurred by him in the execution and discharge of the duties or in relation thereto.

WINDING - UP

24. Subject to the provisions contained in the Myanmar Companies Act and the statutory modification thereupon, the Company may be wound up voluntarily by the resolution of General Meeting.

❖ ❖ ❖ ❖

We, the several persons, whose names, nationalities, addresses and descriptions are subscribed below, are desirous of being formed into a Company in pursuance of this Articles of Association, and we respectively agree to take the number of shares in the Capital of the Company set opposite our respective names.

Sr. No.	Name, Address and Occupation of Subscribers	Nationality & N.R.C No.	Number of shares taken	Signatures
1	Hyday (South Pacific) Investment Pte. Ltd Representative By		4000	
	(i) Mr.Song Xiuyi 5 Amber Garden One Amber Tower 7, #18-17, Singapore 439973	Chinese E 32396993		
	(ii) Mr. Du Bo 6 Xianyang Road, Block 6, # 102 Shinan District, Qingdao, People's Republic of China.	Chinese G 55410037		
	(iii)Mr. Zhang Zhihua 39 Dengzhou Road, Block 4,# 3-401, Shibei District Qingdao, People's Republic of China	Chinese G 29266555		
	(iv) Mr. Shang Yongle 32 Pingyin Road, # 19 Shibei District, Qingdao, Republic of China	Chinese E 16584848		
	(v) Mr. Zuo Haibin 135, Serangoon Avenue 3# 06-02 Singapore 556114	Chinese G 43211404		

Yangon Township. Dated the 2 day of 2015.

It is hereby certified that the persons mentioned above put their signatures in my presence.

We, the several persons, whose names, nationalities, addresses and descriptions are subscribed below, are desirous of being formed into a Company in pursuance of this Articles of Association, and we respectively agree to take the number of shares in the Capital of the Company set opposite our respective names.

Sr. No.	Name, Address and Occupation of Subscribers	Nationality & N.R.C No.	Number of shares taken	Signatures
	(vi) Mr. Wang Xianmao 112. Ningxia Road, Shinan District, Qingdao. People's Republic of China.	Chinese G 54292976		
	(vii) Mr. Wan Qingdong 38, Qingdayi Road, Laoshan District, Qingdao, People' Republic of China.	Chinese G 24218248		
2.	Mr. Song Shang Feng 51 Compassvale, Bow# 18-03 Singapore 544984	Chinese G 55409723	1000	

Yangon Township. Dated the 2 day of 2015.

It is hereby certified that the persons mentioned above put their signatures in my presence.